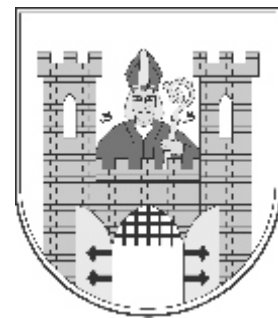


# W SOLECKIE WŁADOMOŚCI Z RATUSZA



Nr 246 16 stycznia 2015 r.

Exemplarz bezpłatny

ISSN 1733-7755

SOLEC KUJAWSKI 1325 - 2015

690. ROCZNICA NADANIA PRAW MIEJSKICH

- Budowa wiaduktu kolejowego, który doskonale służy mieszkańcom pochłonęła niemałe pieniądze, dlatego mijający rok przebiegał pod znakiem zaciskania pasa. Jest jednak i dobra informacja. Otrzymał-

## Spotkanie noworoczne

iliśmy już wszystkie pieniądze, które nam się należały na budowę wiaduktu. Dzięki temu dzisiaj zapłaciliśmy ostatnią ratę dwunastomilionowego kredytu i o tyle właśnie zadłużenie naszej gminy jest mniejsze – poinformowała podczas spotkania noworocznego burmistrz Teresa Substyk.

Na spotkanie do restauracji „Leśnej”, jak co roku, byli zaproszeni samorządowcy, przedsiębiorcy, szefowie instytucji współpracujących z gminą oraz przedstawiciele jednostek samorządowych

**Dokończenie na str. 4**

## Styczniowe rocznice

W styczniu br. obchodzimy 95. rocznicę odzyskania niepodległości przez Solec Kujawski (19 stycznia 1920 r.) i 70. rocznicę zakończenia niemieckiej okupacji (23 Stycznia 1945 r.). Z tej okazji 19 stycznia w rocznicę odzyskania niepodległości solecki samorząd organizuje uroczystość poświęconą tym dwóm ważnym w historii miasta wydarzeniom. W ramach obchodów delegacje złożą wiązanki i zapalą znicze

## II SESJA RM

# Budżet na rok 2015 uchwalony

**Podczas ostatniej ubiegłorocznej sesji rady miejskiej, radni uchwalili budżet na rok 2015, wprowadzili zmiany do budżetu 2014 r. i Wieloletniej Prognozy Finansowej, ustalili bonifikaty od ceny sprzedaży mieszkań, przyjęli gminne programy profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii. Ponadto ustalili wysokość wynagrodzenia burmistrza i diet radnych.**

Zanim radni głosowali nad uchwaleniem budżetu na 2015 r. Alina Kowalska, skarbnik gminy, przedstawiła podstawowe dane budżetowe. Następnie Teresa Skorek, zastępca przewodniczącego Komisji Organizacji Budżetu i Finansów odczytała opinię komisji w sprawie budżetu, a Maciej Kuligowski, przewodniczący Komisji Rewizyjnej, zaprezentował opinię Regio-

nalnej Izby Obrachunkowej. Obie pozytywnie oceniające projekt budżetu naszej gminy.

Planowane na 2015 r. dochody ogółem mają wynieść 98,9 mln. zł i w stosunku do poprzedniego roku mają być wyższe o 10 proc. Budżet zakłada uzyskanie dochodów bieżących w wysokości 54,5 mln. zł, co stanowi 55,1 proc. dochodów, natomiast dochody majątkowe mają wynieść 44,4 mln. zł (44,9 proc. ogółu dochodów). Największym źródłem dochodów są dochody własne, których udział rośnie z 66 do 67,4 proc. Składają się nań wpływy z podatków i opłat lokalnych, udziału w podatkach od osób fizycznych i prawnych, z majątku gminy oraz dochodów jednostek budżetowych. Zakłada się, że 28 mln. zł w dochodach majątkowych będzie pochodzić ze sprzedaży mienia komunalnego, a 15,7 mln. zł z unijnych dotacji. Zakładane wpływy ze sprzedaży majątku są wyższe od wykonania za 2014 r., ponieważ składa się na nie sprzedaż gruntów i infrastruktury technicznej w Parku Przemysłowym, sprzedaż działek budowlanych. Należy jednak pamiętać, iż są to dochody zależne w dużym stopniu od koniunktury na rynku nieruchomości i ich wykonanie na założonym poziomie nie jest pewne w stu procentach. W stosunku do poprzedniego roku, rośnie także udział w budżecie subwencji z 22,4 do 23 proc., natomiast maleje udział dotacji z 11,5 do 9,6 proc. Jeżeli chodzi o wydatki, uchwalony budżet przewiduje nadwyżkę prawie 5 mln. zł, która będzie przeznaczona na spłatę wcześniejszych zobowiązań tj. obligacji i kredytów. Zatem wydatki

**Dokończenie na str. 3**



(fot. Archiwum)

w miejscach pamięci. Będą to: Pomnik Powstańców Wielkopolskich, Mogiła Zbiorowa Pomordowanych w 1939 r., Pomnik Niepodległości (wszystkie na cmentarzu koło kościoła św. Stanisława) i Pomnik Bohaterom Walki i Zwycięstwa (ul. 29 Listopada). Zbiórka delegacji i pocztów sztandarowych przy urzędzie miasta o godz. 11.00. W dniach od 16 stycznia br. (od godz. 8.00) do 26 stycznia br. (do godz. 14.00) burmistrz zarządził flagowanie budynków i obiektów użyteczności publicznej.



GMINA  
FAIR PLAY 2012

# Książki naszych marzeń

Szkoła Podstawowa nr 4 zajęła Imiejsce w swojej kategorii w ogólnopolskim konkursie „Książki naszych marzeń”, ogłoszonym przez Ministerstwo Edukacji Narodowej. Zwycięzców wybrała kapituła, na czele której stała minister edukacji narodowej Joanna Kluzik-Rostkowska. Uroczyste ogłoszenie wyników odbyło się w siedzibie Ministerstwa Edukacji Narodowej 19 grudnia ub.r., na które zostały zaproszone delegacje ze zwyciężkich szkół. Konkurs umożliwił uczniom wybór książek, o których przeczytaniu marzą. Lista mogła liczyć nawet 50 tytułów. Warunkiem wygranej było przekonanie komisji konkursowej, że to właśnie nasza szkoła powinna wygrać i dostać wszystkie książki z listy! W jaki sposób? Uczniowie klas szóstych i czwartych dzięki pomocy rodziców i opiekunów projektu (Anna Szmagańska, Marta Wawrzyniak-Kitta, Beata Jurgiel-ska) przygotowali film. Komisja wzięła pod uwagę kreatywność, zabawę, radość i chęć czytania. Zwycięską pracę można zobaczyć na stronie <http://sp4-biblioteka.blox.pl/2014/12/Konkurs-Ksiazki-naszych-marzen.html>.



## Sponsorzy nie zawiedli

Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej i Stowarzyszenie na rzecz Osób Niepełnosprawnych składa najserdeczniejsze życzenia wszystkim dobroczyńcom, którzy sprawili, że czas świąteczny stał się tym wyjątkowym i niezapomnianym, zwłaszcza osobom samotnym, starszym, niepełnosprawnym. W szczególności dziękuje za pomoc przy organizacji wigilii dla samotnych, która w tym roku miała miejsce w restauracji „Kujawianka”. Zgodnie z tradycją, po wieczerzy, rozbrzmiewał cudowny dźwięk kolęd, wykonanych przez sołecką młodzież ze szkoły muzycznej - wszystkim wykonawcom oraz ich opiekunom serdeczne podziękowania i wyrazy uznania.

Organizatorzy nie zapomnieli również o tradycyjnych podarunkach, które wszyscy uczestnicy spod choinki zanieśli do domów. Jak zwykle nie zawiedli lokalni sponsorzy: P.W. „ALJOT”, Marek Sałek, Zakład Wielobranżowy „KLIMAT”, „P.W. CENTROSOL” Krzysztof Zawaliński, „SOLBET”, Bank Spółdzielczy w Szubinie, Andrzej Siemianowski, Zakład Ślusarsko-Instalacyjny WOD-KAN i CO Nowińscy, Przedsiębiorstwo Drobiarskie „Drobex”. Szczególne podziękowania należą się naszym wspaniałym taksówkarzom, którzy zapewnili bezpieczny transport osobom, które samodzielnie nie były w stanie dotrzeć na wigilię.

Kolejnym wspólnym przedsięwzięciem MGOPS i stowarzyszenia była zabawa świąteczno-noworoczna dla dzieci niepełnosprawnych, obfitująca w różnorodne konkursy z nagrodami. Po raz kolejny na ręce hojnych darczyńców organizatorzy składają serdeczne podziękowania, a w szczególności: „P.W. CENTROSOL” Krzysztof Zawaliński, Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „AUTOS” - Marek Sałek; Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowe „FOLBAH” - Aleks Bobiński; „SOLBET”, Przedsiębiorstwo Drobiarskie „DROBEX”, Bank Spółdzielczy w Szubinie, „DROBEX-AGRO”, „Drobex-Pasz”, „Qartis” Spółka Akcyjna, Aleksandra Grabowska.

Wyrazy uznania dla wychowawców przedszkola „Promyczek”, którzy zainicjowali wśród swoich wychowanków oraz ich rodziców akcję, polegającą na zebraniu zabawek i słodkości. Przekazano je rodzinom z dziećmi, które najbardziej takiej pomocy potrzebowały. Te świąteczne niespodzianki przyniosły radość i uśmiech w wielu domach.

Hanka Stamm, dyrektor MGOPS i Mirosław Witkowski, prezes stowarzyszenia składają wszystkim sponsorom i dobroczyńcom najserdeczniejsze podziękowania: - Dziękujemy za okazaną hojność, a na Nowy Rok: spokoju, radości, realizacji planów i zamierzeń. Wierzmy, że radość dzielenia się z drugim człowiekiem zaowocuje poczuciem ducho-

Wierzymy, że radość dzielenia się z drugim człowiekiem zaowocuje poczuciem ducho-

## Będzie spis bezdomnych

Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej informuje, że w związku z Ogólnopolskim Spisem Osób Bezdomnych na terenie miasta i gminy Solec Kujawski przeprowadzony zostanie przez pracowników Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej oraz Policji spis osób bezdomnych przebywających w miejscach niemieszkalnych (pustostany, domki i altany działkowe). Termin spisu - z 21 na 22 stycznia br.

## Dyżury aptek

**Do 18 stycznia - „Pod Lwem”**  
(ul. Leśna 2)

**19 - 25 stycznia - „Leśna”**  
(ul. Leśna 19)

**26 stycznia - 1 lutego - „Solecka”**  
(ul. Powstańców 7a)

**NOCNA i ŚWIĄTECZNA  
OPIEKA MEDYCZNA**

od poniedziałku do piątku w godz.  
18.00 do 8.00 dnia następnego oraz  
dni świąteczne od 8.00 do 8.00 dnia  
następnego dla mieszkańców Solca  
Kujawskiego świadczy NZOZ  
“Zdrowie dla Ciebie” Bydgoszcz  
**ul. Ogrody 21.** Wizyty domowe można  
zgłaszać pod numerami telefonów  
**52 361 13 34 lub 693449225.**

# Budżet na rok 2015 uchwalony

## Dokończenie ze str. 1

ogółem mają wynosić 93, 9 mln zł, w tym wydatki bieżące 54,1 mln zł i majątkowe – 39,8 mln. zł.

Po otwarciu dyskusji nad budżetem, radni pytali o szczegóły związane z wydatkami na część zaplanowanych inwestycji. Chodziło m.in. o nieduże kwoty na budowę przeprawy promowej (50 tys. zł) i platformy multimodalnej (10 tys. zł). Pytano również o przyjęte wielkości podatków na 2015 r. Burmistrz Teresa Substyk poinformowała, że budowa portu przeladunkowego na Wiśle jest zadaniem ujętym w strategii gminy, ale nie ma jeszcze pewności, że powstanie ona w naszej gminie, stąd na razie taka symboliczna kwota w nowym budżecie. Jeżeli chodzi o prom, jest to zadanie wspólnie realizowane przez pięć podmiotów – dwie gminy nadwiślańskie (Solec i Zławie Wielka), dwa powiaty (bydgoski i toruński) oraz urząd marszałkowski. Natomiast wysokość podatków na 2015 r. będzie taka, jak w roku 2014.

Na grudniowej sesji radni uchwalili wysokość swoich diet, diet sołtysów i przewodniczących zarządów osiedli oraz wynagrodzenie burmistrza.

Jak poinformowała skarbnik A. Kowalska, wysokość miesięczna diety radnego nie może przekroczyć 1987,27 zł. W projekcie uchwały znalazła się też wysokość potrąceń za nieobecność radnego na sesji bądź w posiedzeniach komisji, która wynosi 20 proc. za każdą nieobecność. Radni w głosowaniu przyjęli wysokości diet zaproponowanych przez Michała Kuligowskiego, który podkreślił, że według tej propozycji diety radnych będą niższe o około 250 zł, niż w poprzedniej kadencji. Tak więc dieta przewodniczącego rady będzie wynosiła 1987,27 zł (100 proc. maksymalnej kwoty bazowej dla naszej gminy tj. od 15 do 100 tys. mieszkańców), wiceprzewodniczących rady oraz przewodniczącego Komisji Rewizyjnej – 1589,82 zł (80 proc. kwoty bazowej), przewodniczących pozostałych komisji stałych rady – 1192,36 zł (60 proc. kwoty bazowej) i pozostałych radnych – 794,91 zł (40 proc. kwoty bazowej). Propozycję wysokości diet sołtysów i przewodniczących zarządów osiedlowych przedstawił Mateusz Czyżewski. Radni zgodzili się z tą propozycją uchwalając diety w wysokości 250 zł. Z kolei Mariusz Damrat w imieniu klubu Solecckiego Forum Samorządowego zaproponował wysokość poszczególnych składników wynagrodzenia burmistrza: wynagrodzenie zasadnicze – 5500 zł, dodatek funkcyjny – 2000 zł, dodatek specjalny – 3000 zł i dodatek za wieloletnią pracę – 1100 zł, co dałoby

podwyżkę netto w wysokości 800 zł w stosunku do dotychczasowego wynagrodzenia. Przewodniczący klubu Porozumienie dla Solca Michał Kuligowski zaproponował, aby wynagrodzenie burmistrza pozostawić na dotychczasowym poziomie. Propozycję podwyższenia wynagrodzenia poparli Zygmunt Sołtyszewski – podkreślił sukcesy T. Substyk w zarządzaniu gminą, Michał Malok – uważa, że każde szanujące się przedsiębiorstwo potrafi docenić pracowników, należycie ich wynagradzając, a M. Czyżewski dodał, że prawie 79 proc. wyborców dobrze oceniło pracę T. Substyk na rzecz miasta stąd propozycja podwyżki jest uzasadniona. Ostatecznie rada przyjęła propozycję zgłoszoną przez Solecckie Forum Samorządowe, które zawiązało koalicję z komitetem wyborczym Kocham Solec. W głosowaniu ośmiu radnych było za, pięciu przeciw i dwóch wstrzymało się od głosu.

Ponadto rada upoważniła burmistrza do wystawienia weksła in blanco wraz z deklaracją wekslową tytułem zabezpieczenia krótkoterminowego kredytu obrotowego na sfinansowanie przejściowego deficytu budżetu gminy w formie debetu w rachunku bieżącym. Zmieniła także uchwałę dotyczącą bonifikat przy wykupie mieszkań. Jak wyjaśniła Barbara Białkowska, zastępca burmistrza, od 1 stycznia powinny obowiązywać obniżone bonifikaty – 20 proc. przy zapłacie jednorazowej i 10 proc. przy wykupie mieszkania na raty. Chcąc jednak umożliwić najemcom wykup zajmowanych przez nich lokali na korzystniejszych warunkach, a gminie prywatyzację zasobów mieszkaniowych, burmistrz zaproponowała pozostawienie wielkości bonifikat na poziomie z 2014 r. tj. 40 proc. przy zapłacie jednorazowej i 20 proc. przy zakupie na raty.

Rada uchwaliła Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Iwona Konaszewska, zastępca dyrektora Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej wyjaśniła, że zadania gminy dotyczące wychowania w trzeźwości i przeciwdziałania alkoholizmowi mogą być realizowane na wiele sposobów. Jest to uzależnione od możliwości i potrzeb gminy. W związku z tym dokonano analizy problemów alkoholowych w Solcu Kujawskim, a gminny program profilaktyki opracowany został właśnie w oparciu o te materiały. Program skierowany jest nie tylko osób uzależnionych od alkoholu lecz do całej społeczności lokalnej, i został pozytywnie zaopiniowany przez Gminną Komisję Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

Kolejnym uchwalonym programem jest Gminny Program Przeciwdziałania Narkomanii. Hanka Stamm, dyrektor MGOPS podkreśliła, że program ten jest częścią gminnej strategii rozwiązywania problemów społecznych.

Oba programy muszą być uchwalane co roku.

Podczas interpelacji radni zaproponowali wprowadzenie od następnej sesji w protokole informacji, jak głosowali poszczególni radni nad każdą uchwałą (wszyscy radni poparli wnioski), ustawienie znaku zakazu wjazdu samochodom powyżej 3,5 t na drogi osiedlowe tj. Wiejską, Prosta, Tęczową albo znaku strefa zamieszkania, co ograniczy prędkość dla samochodów osobowych i wprowadzi zakaz wjazdu dla ciężarówek, za wyjątkiem służb komunalnych i zaopatrzenia (Michał Malok); zasygnalizowali konieczność utwardzenia ulic Błota i Wiejskiej oraz problemy z rejestracją dzieci do pediatry w Solmedzie (Beata Kołota); kłopoty z bezpieczeństwem jazdy ulicą Wrzosową i potrzebę zagwarantowania opieki zdrowotnej mieszkańcom w czasie świąt i dni wolnych od pracy w Solcu, a nie w Bydgoszczy (Alicja Żaguń); zwrócili uwagę na problem nielegalnego wyrobiska w Makowiskach (Dariusz Chojnacki).

B. Białkowska przedstawiła informacje o drogach w naszej gminie. Wynika z niej, że 18 km to drogi krajowe, 17 km to drogi wojewódzkie, 29 km – drogi powiatowe i 164 km – drogi gminne. W tej ostatniej grupie 105 km jest drogami gruntowymi (z tego w samym mieście 24 km). Jednorazowe wyrównanie dróg gruntowych w mieście kosztuje ponad 50 tys. zł, a na ich utwardzenie należałoby wydać 470 tys. zł. Równanie odbywa się na bieżąco. T. Substyk dodała, że budowa wszystkich dróg gruntowych wiązałaby się z kosztem 50 mln. zł. Na bieżąco są też sprawdzane skarpy, nasypy pod kątem ewentualnych zagrożeń dla poruszających się drogami. Co do ograniczenia ruchu samochodów ciężarowych i prędkości, sprawa zostanie przeanalizowana. Jeśli chodzi o nielegalne wyrobisko w Makowiskach, gmina wysłała ponaglenia do urzędu marszałkowskiego, ale poza lakoniczną informacją o wszczęciu postępowania i o tym, że sprawa jest w toku, nie ma innych wiadomości. Dobrze byłoby, gdyby kolejne pismo wysyłane do urzędu marszałkowskiego, zawierało podpisy mieszkańców.

Przychodnia Solmed nie ma możliwości samodzielnego prowadzenia opieki nocnej i w święta. Po godz. 18.00 i właśnie w dni świąteczne i inne wolne od pracy obowiązuje całonocna opieka, na której świadczenie przetargi organizuje Narodowy Fundusz Zdrowia. Jednym z warunków stanięcia do przetargu jest objęcie swoją opieką rejonu zamieszkiwanego przez 150 tys. osób. Soleccka przychodnia nie jest w stanie tego warunku spełnić. Dlatego Solec włączono do jednego z rejonów w Bydgoszczy. Natomiast odmowa rejestracji dziecka nie powinna mieć miejsca.

Protokoły z sesji można znaleźć na [www.bip.soleckujawski.pl](http://www.bip.soleckujawski.pl).

# Spotkanie noworoczne

## Dokończenie ze str. 1

organizacji działających w naszym mieście. Obok krzepiącej informacji o spłacie kredytu, goście usłyszeli o działaniach podejmowanych w 2014 r. przez gminę – o budowie sieci szerokopasmowej, trwającej, nie bez kłopotów, modernizacji Solecckiego Centrum Kultury, rekultywacji terenów po byłej Nasyalni otwarciu w Regionalnym Centrum Przedsiębiorczości oraz Zespole Szkół Ogólnokształcących i Zawodowych centrów sprzedażowego i edukacji technicznej firmy Haas, producenta obrabiarek numerycznych. W minionym roku zostały też przygotowane 34 wnioski w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych. Przyszły rok będzie upływał na kończeniu rozpoczętych inwestycji, rozpocznie się drugi etap projektu BiT – City, czyli budowa punktu obsługi pasażerów. Będą trwały również prace nad rzeczonym portem przeładunkowym, a konkretnie przygotowaniem dokumentacji. Cały czas aktualny jest temat promu, ścieżek rowerowych, zielonych siłowni, modernizacji szkoły muzycznej.

- Jedna osoba nic nie zdziała, w zespole możemy wszystko. Dlatego dziękuję wszystkim, którzy w jakikolwiek sposób dbają o dobro naszej małej ojczyzny. Wiem, że zawsze mogę na Państwa liczyć. Niejednokrotnie tego państwo dowiedli. W minionej kadencji mogliśmy tyle zrobić dzięki mądrości, zgodzie i umiejętności radnych. Wierzę, że nowa rada równie dobrze poradzi sobie z problemami i współpraca będzie się układała. Największe podziękowania dla zespołu pracowników, z którymi na co dzień współpracuję. Z takim zespołem można przenosić góry – mówiła T. Substyk.

Ks. proboszcz Jerzy Celkowski w swoim wystąpieniu apelował o dobrą współpracę i o cztery lata odpowiedzialnej służby dla dobra Solca.

Nie zabrakło także życzeń noworocznych dla zaproszonych gości i ich rodzin, a świątecznie – noworoczny nastrój zapewniły występy uczniów szkoły muzycznej i Krzysztofa Filasińskiego z Solecckiego Centrum Kultury.

Za koncert uczniom szkoły muzycznej podziękował Mariusz Zamorowski, przewodniczący rady miejskiej. Podziękował także zebrany za to, że potrafią gromadzić wokół siebie ludzi, którzy mogą



wyrażać siebie poprzez swoje pasje i swoją pracę i czuć się częścią naszej społeczności: - Wszyscy pracujemy dla dobra

naszego miasta. W imieniu swoim oraz radnych życzę Państwu spokoju, czasu dla siebie i bliźnich, satysfakcji z pracy

# Zabrzmiała solecka kolęda

Pod koniec grudnia w kościele Św. Stanisława odbył się koncert zorganizowany przez studentów Akademii Muzycznej w Bydgoszczy. Po brzegi miejsca w ławkach wypełnili mieszkańcy. Wśród nich byli przedstawiciele władz miasta, instytucji kultury, księża z ks. Andrzejem Stachowiczem, proboszczem parafii Św. Stanisława Biskupa i Męczennika. Młodzi soliści Hanna Michałowska oraz Norbert Cichowicz występowali przy akompaniamencie Piotra Nowaka i Cecylii Kuligowskiej. Śpiewał również chór Św. Cecylii, prowadzony przez opiekuna i dyrygenta Macieja Kuligowskiego. Na zakończenie koncertu widownia wspólnie z chórem i solistami zaśpiewała kolędę - na stojąco, przy nie kończących się brawach i podziękowaniach artystom za ich wspaniały występ. Warto dodać, że chór wykonał dwie kolędy Alfonsa Fredy, zmarłego przed pięćdziesięciu laty organisty z kościoła Św. Stanisława, kompozytora i nauczyciela. Były to „Narodzenie Pana” i „Kolęda solecka”.

Franciszek Michalak

## Ptice w bibliotece

Trzeba wiele cierpliwości aby robić to, co robi młody solecki fotografik **Tomasz Palacz**, którego zdjęcia można oglądać w soleckiej bibliotece. Są na nich ptaki żyjące w Solcu – nad Wisłą i w Puszczy Bydgoskiej. Aby je uwiecznić potrzeba wiele godzin spędzonych w czatowniach, nieraz od świtu, na mrozie. Nie od razu uda się uchwycić ptaszory, jak mówi o nich autor zdjęć. Ale efekty są kapitalne. Każdy sam może się o tym przekonać. Wystawę „Ptice”, na której otwarcie przyszło sporo osób, można oglądać jeszcze przynajmniej do połowy lutego.



## Pokój jest w nas

Pod takim hasłem grupa 50 harcerzy i instruktorów z Hufca ZHP Solec Kujawski uczestniczyła w uroczystości przekazania Betlejemskiego Światła Pokoju w Inowrocławiu. Po przybyciu do „miasta na soli” harcerze uczestniczyli w grze miejskiej, a po przejściu Światła udali się na mszę św. w kościele garnizonowym pw. św. Maurycego i św. Barbary.

Po powrocie do Solca Kujawskiego

Światko harcerze przekazali ks. Grzegorzowi Grobelnemu proboszczowi parafii pw. Nawrócenia św. Pawła, a w następnych dniach pozostałym soleckim parafiom i burmistrz Teresie Substyk.

17 grudnia w muzeum im. Ks. Przemysła zuchy z 1 SDZ „Chojraki” podsumowały rok działalności drużyny i podzieliły się opłatkiem. W spotkaniu uczestniczył Komendant Hufca ZHP Solec Kujawski hm Adam Brzozowski, instruktorzy ZHP oraz rodzice, którzy zadbali o słodki poczęstunek i o to by pojawił się św. Mikołaj z prezentami.

G. Rochna-Woźniak



## Podziękowania od seniorów

Soleckie koło Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów serdecznie dziękuje za wsparcie finansowe i rzeczowe w 2014 r. urzędowi

miasta, zarządowi SM Transportowiec, zarządowi firmy Solbet, firmie Drobex, PHU SIMI A. Siemianowski, PPH Masterstal J. Zientek, Dariuszowi Michałkiewiczowi – sklep spożywczy życząc wszelkiej pomyślności w 2015 r. Zarząd koła przypomina, że pełni dyżury w każdą środę od 15.00 do 17.00 w SM Transportowiec, gdzie przyjmuje zapisy składki oraz wydaje zaświadczenia na zniżki PKP.

## Orkiestra znów zagrała

Mimo niesprzyjającej pogody – silnego wiatru i deszczu, i tym razem serca mieszkańców Solca Kujawskiego zostały mocniej dla najbardziej potrzebujących! W trakcie 23. Finału Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy dzięki hojności mieszkańców zebraliśmy 16 214, 57 zł. W tym roku Soleckie Centrum Kultury jako miejski sztab Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy pod kierunkiem dyrektora SCK Reginy Osińskiej działał w gościnnym JuraParku.

Każdy znalazł coś dla siebie. W ramach przygotowanych na ten dzień warsztatów plastycznych dzieci mogły same wykonać WOŚP-owe wiatraczki oraz bajkowo pomalować twarzyczki.

A w zbieraniu pieniędzy cały czas towarzyszyły nam zespoły w różnych klimatach i stylach muzycznych: zespół PARASSOL, młodzi muzycy SCK, działający pod szyldem Przestrzeń Dźwiękoszczelna, grupa Archandia

oraz do ostatnich chwil i jeszcze dłużej solecki zespół DE-STRESS. Wśród zebranych czuwaliby członkowie z Grupy Rekonstrukcyjnej Bizon Solec Kujawski.

W dużym (podgrzewanym) namiocie przy restauracji Jaskiniowa wystąpiły roztańczone serca, czyli tancerze z sekcji SCK pod kierunkiem Karoliny Dąbkowskiej, a tuż pod sceną miał miejsce barwny pokaz kuglarski Soleckiego Centrum Kultury.

Jak co roku wielu zainteresowanych zgromadziła aukcja i loteria fantowa. Każdy los wygrał! A nagrody kusily... Zaś panie z Klubu Seniora Niezapominajka i z KGW Jagódka przy ul. Kujawskiej za symboliczną złotówkę na WOŚP sprzedawały pyszne ciasta.

Aukcja odniosła sukces! Zlicytowaliśmy wszystkie przedmioty przekazane przez soleckich i bydgoskich darczyńców.

OSiR i OSP zorganizowało warsztaty z nurkowania pn. Pierwszy oddech pod okiem

instruktora w Parku Wodnym, Wielki Turniej Tenisa Stołowego w sali Zespołu Szkół przy ulicy Tartacznej oraz Otwarty Turniej Piłki Nożnej dla mieszkańców naszego miasta w hali OSiRu. W akcji uczestniczyło dzielnie 31 Wolontariuszy, nad którymi czuwał Wojciech Michalski.

Koniec 23. Finału Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy obwieścił zlicytowany wcześniej w aukcji wystrzał Kurkowego Bractwa Strzeleckiego oraz tradycyjnie zachwycającym pokazem fajerwerków (świątecznym do nieba) solecki WOŚP zakończyła firma Jan Czarnecki i Synowie.

Dziękujemy każdemu kto chociaż groszem wspomógł tegoroczną edycję Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy, dziękujemy Wolontariuszom, darczyńcom, w szczególności dyrekcji i pracownikom JuraParku, Restauracji Jaskiniowa, Ośrodkowi Sportu i Rekreacji, soleckim policjantom i strażakom, paniom z banku PeKaO S.A. za pomoc przy liczeniu pieniędzy.

Darczyńcy oraz osoby, które wsparły tegoroczną WOŚP:

Sztab WOŚP Bydgoszcz, JuraPark, Muzeum im. Karola Sabatha (także Jurapark), wolontariusze, UMiG Solec Kujawski, Policja, Ochotnicza Straż Pożarna, zespół muzyczny „DE – STRESS”, pizzeria Twoje Smaki – Bartosz Konopa, Galeria INGA, Muzeum Solca im. księcia Przemysła, Jan Czarnecki i Synowie, Bank PEKAO SA. I Oddz. Solec Kujawski, KLIMAT Sp. z o. o. - S.J. Jarczyński, OS i R - dyr. Zbigniew Wawrzyniak, P.W. AUTOS – Marek Sałek; Sklep Wielobranżowy – Renata Skonieczna, sklep PAPIERNIK – Mariola Rączka, SEMGO – Aleksander Pawzun, SPECJAŁY znad BRDY – J.M. Spychalscy Bydgoszcz, Antykwarjat – Dawid Sobiech Bydgoszcz, zespół muzyczny "NEUTRAL NOISE", P.W. ALJOT - J. Batkowski, Z. Filipczak, Kurkowe Bractwo Strzeleckie, Studio Reklamy MADRES – Jarosław Mazur, Klub ASG "BIZON", Sławomir Wójcik, kluby seniora: SZAROTKA i NIEZAPOMINAJKA, Gimnazjum Publiczne NR 2, Teresa Makowska, Marianna Listosz, Katarzyna Pełczyńska, Monika Napiórkowska.

Obrazy przekazali: UMiG Solec Kujawski oraz soleccy artyści: Lech Lewandowski, Ryszard Rujner, Anna Bartz, Dagmara Lewandowska; prace fotograficzne: Danuta Adamczyk; rękodzieło cukiernicze: Grażyna Bieniek.

Dziękujemy również tym fundatorom, którzy chcieli pozostać anonimowi.



## Garść zaproszeń

Soleckie Centrum Kultury zaprasza na recital pt. Utwory mojego życia w wykonaniu Dawida Kartaszewicza - aktora, wokalisty, bydgoszczanina, znanego szerokiej publiczności z serialu „Barwy szczęścia”, „Przyjaciółki”, „Misja Afganistan”, „Głęboka woda”, „Czas honoru”. Na ten wyjątkowy koncert zapraszamy 29 stycznia o godz. 18.00 do auli szkoły muzycznej. Wstęp wolny!



### Zimowe ferie tuż-tuż...

Soleckie Centrum Kultury przyjmuje zapisy dzieci od 7 lat na Zimowe przytulisko artystyczne. Odpłatność 25 zł za turnus. Zapisy i informacje sekretariat SCK 52 387 98 10. I TURNUS 16 – 20 lutego, II TURUS 23 – 27 lutego br. Z uwagi na trudną sytuację lokalową liczba miejsc ograniczona.

### Kilka koncertów

27 grudnia ub. r. w Kościele pw. Św. Stanisława BM swoim talentem uświetnił mszę św. działający w Soleckim Centrum Kultury chór Cantabile pod kierunkiem Wojciecha Rynducha. Dla tych, którzy chcieliby usłyszeć ich ponownie już dziś zapraszamy - 18 stycznia o 11.30 tym razem do Kościoła pw. Nawrócenia Św. Pawła przy ulicy Tartacznej. Zapraszamy również 18 stycznia o 9.30 do Kościoła pw. Najświętszego Serca Pana Jezusa na wspólne kolędowanie z grupą wokalną Inwencja pod kierunkiem Tomasza Rudnego.



Świąteczny! Regina Osińska  
Dyrektor Soleckiego Centrum Kultury  
Regina Osińska

## Pomogli kolejny raz

Podczas XXIII Finału Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy w soleckim Ośrodku Sportu i Rekreacji został rozegrany Otwarty Turniej Piłki Nożnej Halowej. W rozgrywkach wzięło udział dziewięć zespołów: OLDBOJE, MAWI, CAMSAT, ZNS, SOFEX, OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA, JJMP, GM i POWER RANGERS podzielonych na dwie grupy, które grały systemem „każdy z każdym” oraz w meczach półfinałowych, meczu o trzecie miejsce i finale turnieju. Ostatecznie po kilkugodzinnych bojach najlepsza okazała się drużyna MAWI, która w meczu finałowym pokonała zespół OLDBOJE.



Tego samego dnia w Parku Wodnym trwała akcja "Pierwszy oddech z OSiR i OSP". Solecscy strażacy przy pomocy ratowników wodnych prezentowali sprzęt służący do ratowania ludzkiego życia i przeprowadzali naukę reanimacji. W wodzie zaś instruktorzy proponowali chętnym podwodne pływanie, które jak co rok cieszyło się znacznym powodzeniem. Z pewnością takie pokazy przyniosą wiele dobrego wszystkim, którzy w nich uczestniczyli. Podczas akcji w Parku Wodnym oraz turnieju halowego zbieraliśmy oczywiście pieniądze do oficjalnej puszkii WOŚP. Łącznie udało się zebrać ponad 520 zł, które zasililo konto Wielkiej Orkiestry.

Do zbiórki WOŚP dorzucili się też tenisiści stołowi, rozgrywając turniej „Graj w ping ponga z Wielką Orkiestrą”. Wsparcie wyniosło 605 zł. Turniej ten po raz pierwszy odbył się w 2010 r. W tegorocznej edycji wzięło udział 68. Zawodników z całej Polski. Wszyscy uczestnicy Turnieju otrzymali oczywiście pamiątkowe serduszka zaś najlepsi dyplomy i (prawie wszyscy) nagrody rzeczowe przekazane przez grupę darczyńców, w której znaleźli się (w kolejności alfabetycznej): Aljot, Bank Spółdzielczy o/Solec Kujawski, Biuro Usług Ubezpieczeniowych, Gwiazda Zoolezcz Bydgoszcz, Granit, Kazamot Bis, Klimat, Master, Narodowy Bank Polski, PZU o/Solec Kujawski, Radio Pik, Urząd Marszałkowski w Toruniu.

**Uwaga! Od 2 stycznia 2015 r. Park Wodny przy OSiR czynny będzie codziennie w godzinach 7.00 – 21.30 (dotychczas 7.30 – 21.30).**

Zapraszamy wszystkich na mecz na absolutnym szczycie III ligi tenisa stołowego:



**UKS Top Solec Kujawski**

**Krajna Sępólno Krajeńskie**



**piątek 16 I 2015 r. sala Zespołu Szkół, godz. 18<sup>30</sup> wstęp wolny, zapraszamy Kibiców!**

## Sportowy kalejdoskop

### REALBYŁ TRZECI

Świąteczny turniej piłki nożnej halowej w kategorii szkół gimnazjalnych wygrał zespół Reszta Świata. Na drugim miejscu uplasowała drużyna Chelsea, na trzecim – Real Madryt. Do rozgrywek zgłosiły się tylko te trzy zespoły.

### OWIGILIJNEGO KARPIA

W rozegranych na soleckim basenie czwartych zawody pływackich dla uczniów szkół podstawowych „O Wigilijnego Karpia” wzięło udział 70. uczniów z Solca i Białych Błót. Zawodnicy rywalizowali o medale, słodycze i rozmaite upominki ufundowane przez bydgoski oddział Narodowego Banku Polskiego, państwa Touściuk, Bania, Nowińskich i Grabowskich oraz organizatorów: Szkołę Podstawową w Białych Błotach, Zespół Szkół w Solcu Kujawskim i solecki Ośrodek Sportu i Rekreacji. Pływano na różnych dystansach - stylem dowolnym, klasycznym i grzbietowym oraz w wyścigu sztafet mieszanych (po 8 osób).

### OGÓLNOPOLSKI TURNIEJ

Jeszcze przed świętami odbył się ogólnopolski turniej piłkarski „AMS - PERFEKT CUP 2014”, pod honorowym patronatem Burmistrza Solca Kujawskiego. W turnieju wystąpiło dziewięć drużyn m.in. z Gniezna, Katowic, Białegostoku i Szczecina. Ostateczna klasyfikacja: Pogoń Szczecin, Kotwica Kołobrzeg i Zagłębie Lubin.

### DEBEL NA GWIAZDKĘ

W gościnnej sali Zespołu Szkół w Solcu Kujawskim rozegrano III Gwiazdkowy Turniej Deblowy organizowany przez Uczniowski Klub Sportowy „Top”. Do zawodów, które honorowym patronatem objął Starosta Bydgoski pan Wojciech Porzych, przystąpiły 22 pary deblowe: 10 w kategorii zawodników zrzeszonych w PZTS oraz 12 w kategorii amatorów. Jak co roku gościliśmy zarówno zawodników I i II ligowych, jak i czołówkę lokalnych amatorów. Zawodnicy rywalizowali w grupach, zaś następnie systemem pucharowym i o poszczególne

lokaty. Po zakończeniu czołowe trójki w obu kategoriach otrzymały medale i puchary zaś pierwsze pięć par w każdej kategorii nagrody rzeczowe ufundowane przez Starostwo Powiatowe w Bydgoszczy, soleckie firmy Polimex Profil, Widuto Sp.j., DW Design oraz Ośrodek Sportu i Rekreacji. Soleczka para w kategorii zawodników zrzeszonych tj. Daniel Szczepański i Mikołaj Krzyżański wywalczyła drugie miejsce, natomiast rywalizację amatorów wygrali Waldemar Ostrowski (Solec Kujawski) i Rafał Lasota (Białe Błota).

### TENISOWE MISTRZOSTWA

Drużynowe mistrzostwa gminy w tenisie stołowym podstawówek i gimnazjów odbędą się 30 stycznia, natomiast rywalizacja powiatowa zaplanowana została na 3 lutego (szkoły podstawowe) i 4 lutego (gimnazja) - Obie imprezy w Sali Zespołu Szkół przy ul. Tartacznej.

### MINITRIATHLON

Od godz. 9.00 17 stycznia w kompleksie sportowo – rekreacyjnym OSiR staną w szranki uczestnicy zimowego minitriathlonu. Będą oni rywalizować w pływaniu na 75 m, jeździe na rowerze – 3600 m i biegu na dystansie 840 m.

### KALENDARZ IMPREZ

Mistrzostwa powiatu w siatkówce gimnazjalistów zaplanowano na 16 stycznia, hala OSiR – 9.30; Turniej siatkówki pod patronatem europościa Janusza Zemke 17 stycznia, hala OSiR, od 10.00; Mistrzostwa powiatu w szachach 20 stycznia, sala klubowa OSiR od 10.00; Krajowy turniej juniorów młodszych i młodzików w badmintonie 24 stycznia, od 9.00.

**W** SOLECKIE WIAOMOŚCI Z RATUSZA



Wydawca: Urząd Miasta i Gminy, ul. 23 Stycznia 7, 86-050 Solec Kujawski.  
Tel. 52 - 387 - 01 - 32  
e-mail: rzecznik@soleckujawski.pl  
Redaguje Zbigniew Stefański.  
Druk: *Real Golf* Józef Śmigaj, Solec Kujawski.

# Szanowni Państwo!

Zwracamy się do Państwa o wsparcie dla naszej działalności w postaci 1% odpisu od podatku. Od 2005 posiadamy status opp – organizacji pożytku publicznego co upoważnia nas do zbierania i wydatkowania środków publicznych.

Stowarzyszenie Rozwoju Solca Kujawskiego działa od 13 lat w szczególności na rzecz mieszkańców naszego miasta i gminy, ale też na rzecz mieszkańców kujawsko-pomorskiego regionu. Członkami SRSK są znani solecczanie reprezentujący zarówno biznes jak i administrację samorządową, instytucje i organizacje. Informacje o naszej pracy są publikowane na stronach internetowych oraz w prasie lokalnej. Często dowiadujemy się Państwo o naszych działaniach od swoich sąsiadów, znajomych - uczestników projektów i przedsięwzięć – zarówno dzieci i młodzieży jak i osób dorosłych. Z każdą z tych grup pracowaliśmy w ramach różnych projektów.

SRSK jest członkiem K-P Federacji Organizacji Pozarządowych, z którą

współpracuje np. w zakresie rozwoju społeczeństwa obywatelskiego, wzmacniania aktywnego obywatelstwa.

SRSK było inicjatorem i wykonawcą wielu różnorodnych działań, w tym np.:

– projekt zakończony wydaniem pięknej publikacji „Tajemnice Puszczy Bydgoskiej” (w języku polskim, angielskim i niemieckim) autorstwa uczniów naszych gimnazjalistów,

– projekt umożliwiający zdobycie uprawnień do obsługi wózka widłowego, suwnic,

– projekt „Akademia Super Niani”,  
– projekt realizowany w partnerstwie z Nadleśnictwem Solec Kujawski, którego efektem jest 3,5 km leśna ścieżka edukacyjno-przyrodnicza i wiele innych.

Dwa razy w roku przydzielamy Stypendia Rozwojowe uczniom i studentom, służymy pomocą organizacyjną rodzinom zbierającym fundusze w celu ratowania zdrowia swoich dzieci.

Darowany Stowarzyszeniu Rozwoju Solca Kujawskiego przez Państwa 1% odpisu od podatku nie będzie zmarnotrawiony, zostanie wydany na naszym terenie, na cele służące mieszkańcom naszego miasta, zgodnie z najlepszą wiedzą członków SRSK, zgodnie z przepisami prawa oraz statutem stowarzyszenia.

Z góry serdecznie dziękujemy za zaufanie i wsparcie!

W imieniu Członków Stowarzyszenia Rozwoju Solca Kujawskiego

**Elżbieta Wysocka**  
prezes SRSK

Przełącz Twój 1 %  
odpisu od podatku:

**Stowarzyszenie  
Rozwoju Solca Kujawskiego  
KRS 0000059449**

ul. Toruńska 8  
86-050 Solec Kujawski  
<http://www.srsk.org.pl>  
e-mail:  
stowarzyszenie.solec@gmail.com



Koleżance **MARII ŁYSKO**  
serdeczne wyrazy współczucia  
z powodu śmierci

**BRATA**

składają

**Dyrekcja i pracownicy Miejsko-  
Gminnego Ośrodka  
Pomocy Społecznej  
i Warsztatu Terapii Zajęciowej  
w Solcu Kujawskim**

Księdzu kanonikowi **Jerzemu Celkowskiemu**, proboszczowi parafii  
pw. Bł. Michała Kozala z serca płynące wyrazy głębokiego współczucia  
z powodu śmierci

**MAMY**

przekazują

**RADNI RADY MIEJSKIEJ i BURMISTRZ SOLCA KUJAWSKIEGO**

Pani **Marii Kreczman** najserdecz-  
niejsze wyrazy współczucia  
z powodu śmierci

**MAMY**

przekazują

**Burmistrz i pracownicy Urzędu  
Miasta i Gminy**

Księdzu kanonikowi **Jerzemu  
Celkowskiemu** najgłębsze wyrazy  
współczucia z powodu śmierci

**MAMY**

składają

**KIEROWNICTWO  
i PRACOWNICY Zakładu  
Gospodarki Komunalnej  
w Solcu Kujawskim**

Wszystkim, którzy dzielili z nami  
smutek, żal, okazali wiele życzliwości  
oraz odprowadzili na miejsce wiecz-  
nego spoczynku naszą kochaną  
Mamusię, Teściową, Babcie  
i Prababcie

**Śp. Anieł  
Wolniewicz**

Ks. proboszczowi Markowi  
Kosteckiemu, Delegacjom, Rodzinie,  
Znajomym, Przyjaciołom i Sąsiadom  
za modlitwę oraz złożone wieńce  
i kwiaty serdeczne podziękowania

składają  
**DZIECI z RODZINAMI**

Z powodu śmierci

**Śp. Anieli  
Wolniewicz**

serdeczne wyrazy współczucia  
**Rodzinie**  
składają

**Dyrekcja oraz pracownicy  
Szkoły Podstawowej Nr 4  
w Solcu Kujawskim**

Koleżance **Marii Rozwodowskiej**  
serdeczne wyrazy współczucia  
z powodu śmierci

**TEŚCIOWEJ**

składają

**Dyrekcja oraz pracownicy Szkoły  
Podstawowej nr 4  
w Solcu Kujawskim**



# BURMISTRZ MIASTA I GMINY SOLEC KUJAWSKI OGŁASZA

## Rokowania, na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Solcu Kujawskim przy ul. Leszczyńskiej.

Opis nieruchomości:							
Lp.	Położenie nieruchomości ul.	Nr działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	KW	Funkcja w planie	Opis Nieruchomości Użytkowanie	Cena nieruchomości w zł brutto
1.	Leszczyńska	2817	844	BY1B000188255NF	Parcela zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej (603MS)	Działka niezabudowana Hrbk. użytkowa	59 080,00 - tj. 70,29 zł/m <sup>2</sup>

- \*Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi ciężarami i ograniczeniami.
2. Dla działki nr 2817 obowiązuje Miejsowy plan zagospodarowania przestrzennego zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z usługami towarzyszącymi, uchwalony Uchwałą Nr XXXIV/232/2006 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 7 kwietnia 2006r., opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko Pomorskiego Nr 74, poz. 1253.
- W ewidencji gruntów nieruchomość sklasyfikowana została jako grunt orny (RVI).
3. Termin I przetargu wyznaczony został na 04.07.2014r., Termin II przetargu wyznaczony został na 22.08.2014r.
4. ROKOWANIA ODBĘDĄ SIĘ w dniu 20 lutego 2015r. o godz. 11.00, w Urzędzie Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim przy ul. 23 Stycznia nr 7.
5. Zgłoszenia udziału w Rokowaniach w zamkniętych kopertach przyjmowane będą w UMiG do dnia 16.02.2015r. do godz. 15.00.
6. Zaliczkę tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy, w wysokości 10% ceny tj. 7 266,84 zł, wpłacić należy na konto Urzędu Miasta i Gminy w Banku PEKAO S.A. I Oddział w Solcu Kujawskim nr 60 1240 3507 1111 0000 3057 6548 lub w kasie tut. Urzędu, najpóźniej w terminie do dnia 16 lutego 2015 roku.
7. Zaliczka powinna zostać wniesiona z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne wymienione w pkt 6, znalazły się na w/w rachunku najpóźniej w dniu 16 lutego 2015r. – pod rygorem uznania przez organizatora rokowań, że warunek wpłaty zaliczki nie został spełniony.
8. Zgłoszenie powinno zawierać:
- imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot,
  - datę sporządzenia zgłoszenia,
  - oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
  - proponowaną cenę i sposób jej zapłaty,
  - proponowany sposób realizacji dodatkowych warunków rokowań,
  - dołączoną kopię dowodu wpłaty zaliczki.
9. Z uzasadnionej przyczyny zastrzega się prawo odwołania ogłoszonych rokowań.
10. Szczegółowe informacje uzyskać można w Urzędzie Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim przy ul. 23 Stycznia nr 7, pokój 4, telefon (52) 387-01-06, (52) 387-01-19, e-mail: mizm@soleckujawski.pl.

## Rokowania, na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Solcu Kujawskim przy ul. Unii Europejskiej.

1. Opis nieruchomości:							
Lp.	Położenie nieruchomości ul.	Nr działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	KW	Funkcja w planie	Opis Nieruchomości Użytkowanie	Cena nieruchomości w zł brutto
1.	Unii Europejskiej	1015/17	10681	BY1B000188255NF	Parcela funkcji komercyjnej (08.PL)	Działka niezabudowana Użytkowanie pełne	905 335,00 - tj. 85,00 zł/m <sup>2</sup>

- \*Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi ciężarami i ograniczeniami.
2. Dla działki nr 1015/17 obowiązuje zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów targowo-wystawienniczych, przemysłowo-składowych i usługowo-handlowych w Solcu Kujawskim, uchwalony Uchwałą Nr XL/315/10 przez Radę Miejską w Solcu Kujawskim dnia 30 września 2010r., opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko Pomorskiego Nr 156, poz. 1321 dnia 13.07.2011r.
- W ewidencji gruntów nieruchomość sklasyfikowana została jako grunt orny (RV,RVI,PsV)).
3. Termin I przetargu wyznaczony został na 03.10.2014r., Termin II przetargu wyznaczony został na 12.12.2014r.
4. ROKOWANIA ODBĘDĄ SIĘ w dniu 27 lutego 2015r. o godz. 10.00, w Urzędzie Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim przy ul. 23 Stycznia nr 7.
5. Zgłoszenia udziału w Rokowaniach w zamkniętych kopertach przyjmowane będą w UMiG do dnia 23.02.2015r. do godz. 15.00.
6. Zaliczkę tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy, w wysokości 10% ceny tj. 111 356,21 zł, wpłacić należy na konto Urzędu Miasta i Gminy w Banku PEKAO S.A. I Oddział w Solcu Kujawskim nr 60 1240 3507 1111 0000 3057 6548 lub w kasie tut. Urzędu, najpóźniej w terminie do dnia 23 lutego 2015 roku.
7. Zaliczka powinna zostać wniesiona z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne wymienione w pkt 6, znalazły się na w/w rachunku najpóźniej w dniu 23 lutego 2015r. – pod rygorem uznania przez organizatora rokowań, że warunek wpłaty zaliczki nie został spełniony.
8. Zgłoszenie powinno zawierać:
- imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot,
  - datę sporządzenia zgłoszenia,
  - oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
  - proponowaną cenę i sposób jej zapłaty,
  - proponowany sposób realizacji dodatkowych warunków rokowań,
  - dołączoną kopię dowodu wpłaty zaliczki.
9. Z uzasadnionej przyczyny zastrzega się prawo odwołania ogłoszonych rokowań.
10. Szczegółowe informacje uzyskać można w Urzędzie Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim przy ul. 23 Stycznia nr 7, pokój 4, telefon (52) 387-01-19, fax. (52) 387-12-53, e-mail: mizm@soleckujawski.pl.

## II publiczny przetarg ustny nieograniczony, na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamekowej części gruntu.

- Opis nieruchomości:
1. Lokal mieszkalny położony w Solcu Kujawskim przy ul. Dworcowa 11/22.
  2. Lokal położony w budynku o 45 lokalach mieszkalnych.
  3. Lokal użytkowany jest na II piętrze budynku.
  4. Lokal składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, wc, przedpokoj.
  5. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi - 47,54 m<sup>2</sup>.
  6. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wod.- kan., gazową, c.o. i c.w.
  7. Budynek położony jest na działkach nr 735/3 i 733/4.
  8. Powierzchnia działki wynosi - 459 m<sup>2</sup>.
  9. Księga wieczysta nr BY1B/00055278/6\*.
- \*Nieruchomość nie jest ograniczona żadnymi ciężarami i ograniczeniami.
- Nieruchomość stanowi mienie komunalne będącą własnością sprzedawcy w udziale wynoszącym 1442/1710 części.
10. Cena wywoławcza lokalu wynosi - 118 850,00 zł
  11. Wartość udziału w użytkowaniu wieczystym gruntu wynosi - 2 255,00 zł.
  12. Ułamekowa część gruntu do oddania w użytkowanie wieczyste wynosi 48/1710 tj. stosunek powierzchni użytkowej lokalu do powierzchni użytkowej całego budynku.
  13. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste ułamekowej części gruntu wynosi 25 % jego wartości, tj. 563,75 zł netto + należny podatek VAT tj. 129,66 zł, co stanowi kwotę brutto 693,41 zł, kolejne opłaty roczne stanowią 1 % wartości gruntu tj. 22,55 zł netto + należny podatek VAT.
  14. Termin wnoszenia opłat rocznych za użytkowanie wieczyste ułamekowej części gruntu - do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania. Wysokość tej opłaty, może ulec zmianie na skutek zmiany wartości gruntów w okresach nie krótszych niż raz na trzy lata.
  15. Termin I przetargu wyznaczony został na 07.01.2015r.
  16. Przetarg odbędzie się 20 lutego 2015r. o godz. 12.15 w siedzibie UMiG w Solcu Kujawskim ul. 23 Stycznia 7.
  17. Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej tj. 13 984,20 zł, na konto w Banku PeKaO SA I Oddział Solec Kujawski nr 60 1240 3507 1111 0000 3057 6548, najpóźniej do dnia 16.02.2015r.
  - Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy, wadium przypada na rzecz Sprzedającego.
  18. Z uzasadnionej przyczyny zastrzega się prawo odwołania ogłoszonego przetargu.
  19. Lokal przeznaczony do sprzedaży oglądać będzie można po uprzednim zgłoszeniu tego faktu w Urzędzie Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim ul. 23 Stycznia 7 pokój nr 4 tel. - (52) 387 01 19, Fax. - (52) 387 12 53, e-mail: mizm@soleckujawski.pl.

Ogłoszono na podstawie art. 37, art. 38, art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2014 poz. 518 ze zmianami) § 25 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U z 2014.1490)

## Do wydzierżawienia

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.), burmistrz Solca Kujawskiego podaje do publicznej wiadomości, że w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim na tablicy ogłoszeń przy ul. 23 Stycznia 7, zostały wywieszone wykazy nieruchomości z przeznaczeniem do wydzierżawienia i obejmują:

- nieruchomość niezabudowaną, położoną w Solcu Kujawskim przy ul. Unii Europejskiej na terenie Parku Przemysłowego, przeznaczoną do prowadzenia działalności gospodarczej.
- nieruchomość położoną w Solcu Kujawskim przy ul. Zwirki i Wigury z przeznaczeniem do prowadzenia sprzedaży kwiatów, wieńców i zniczy przy kiosku nr 2 (na rzecz dotychczasowego dzierżawcy).

# BURMISTRZ MIASTA I GMINY SOLEC KUJAWSKI OGŁASZA

**I publiczny nieograniczone przetarg ustny na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Solcu Kujawskim przy ul. Unii Europejskiej.**

1. Opis nieruchomości:

Lp.	Nr działki	Powr. działki w ha	KW	Polowanie nr	Opis nieruchomości funkcja w ujęciu	Uzbrojenie	Cena wywoławczy nieruchomości w zł netto	Cena wywoławczy nieruchomości w zł brutto
1.	996/8	0,0538	BY1B/0001474/9	Unii Europejskiej	Działka niezabudowana Teren: funkcja komercyjna (B1 PL)	Opis: niezabudowane w terenie działka nr 095/21 biegnące do połowy jej szerokości jest kamienizacyjna, glikowa, wulcanizowana, przez nią długie działki niegłębokie, ceglana SH,	56 000,00,- 229 000,00,- 285 000,00,-	68 880,00,- 284 820,00,- 359 850,00,-

2. Dla działki nr 996/8 i przeważającej części działki nr 995/21 obowiązuje zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów targowo-wystawienniczych, przemysłowo-składowych i usługowo-handlowych w Solcu

Kujawskim, uchwalona Uchwałą Nr XL/315/10 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 30 września 2010r. (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. Nr 156, poz. 1321 z 13.07.2011r.)  
3. Dla części działki nr 995/21 brak jest miejscowego

## Rokowania, na zbycie lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu.

Opis nieruchomości:

1. Lokal mieszkalny położony w Solcu Kujawskim przy ul. Piastów 1/28.
2. Lokal położony w budynku o 30 lokalach mieszkalnych.
3. Lokal usytuowany jest na IV piętrze budynku.
4. Lokal składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju.
5. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi - 44,66 m<sup>2</sup>.
6. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wod.-kan., co, gazową
7. Budynek położony jest na działce nr 391/8.
8. Powierzchnia działki wynosi - 328m<sup>2</sup>.
9. Księga wieczysta nr BY1B/00070322/1\*.

\*Wszystkie prawa, roszczenia, ciężary i ograniczenia ciążyące na lokalach wyodrębnionych z nieruchomości ciążyą na przynależnych do nich udziałach we współwłasności lokali w spółdzielczości wieczystym.

Pozostałe zapisy ujawnione w dziale III KW nr BY1B/00070322/1 - „Prawa, Roszczenia, Ograniczenia” nie dotyczą zbywanej nieruchomości i są bezprzedmiotowe.

10. Cena lokalu - 111 650,00 zł.
11. Cena 1m<sup>2</sup> gruntu do oddania w użytkowanie wieczyste wynosi - 175,00 zł.
12. Wartość udziału w użytkowaniu wieczystym gruntu wynosi - 2 238,00 zł.
13. Ułamkowa część gruntu do oddania w użytkowanie wieczyste wynosi 45/1154 tj. stosunek powierzchni użytkowej lokalu do powierzchni użytkowej całego budynku.
14. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu wynosi 25 % jego wartości, tj. 559,50 zł netto + należny podatek VAT. tj. 128,69 zł, co stanowi 1/6 wartości brutto 688,19 zł, kolejne opłaty roczne stanowią 1/6 wartości gruntu, tj. 22,38 zł netto + należny podatek VAT.
15. Termin wnoszenia opłat rocznych za użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu - do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania. Wysokość tej opłaty, może ulec zmianie na skutek zmiany wartości gruntów w okresach nie krótszych niż raz na trzy lata.
16. Termin I przetargu wyznaczony został na 31.10.2014r., termin II przetargu wyznaczony został na 19.12.2014r.
17. Rokowania odbędą się 20 lutego 2015r. o godz. 10.00 w siedzibie UMiG w Solcu Kujawskim ul. 23 Stycznia 7.
18. Zgłoszenia udziału w rokowaniach w zamkniętych kopertach, przyjmowane będą w UMiG do dnia 16.02.2015r. do godz. 15.00.
19. Zaliczkę tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się wygrywającego rokowania od zawarcia umowy w wysokości 10% ceny tj. 11 165,00 zł, wpłacić należy na konto w Banku Pekao SA I Oddział Solec Kujawski nr 60 1240 3507 1111 0000 3057 6548, najpóźniej do dnia 16.02.2015r.

Zaliczka wpłacona przez wygrywającego rokowania, zaliczona zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy, przepada na rzecz Sprzedającego.

20. Zgłoszenie powinno zawierać:
  - imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot,
  - datę sporządzenia zgłoszenia,

- oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
- proponowaną cenę i sposób jej zapłaty,
- proponowany sposób realizacji dodatkowych warunków rokowań,
- do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki,

21. Z uzasadnionej przyczyny zastrzega się prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości.

22. Lokal przeznaczony do zbycia oglądać będzie można , po uprzednim zgłoszeniu tego faktu w Urzędzie Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim ul. 23 Stycznia 7 pokój nr 4 tel. (52) 387 01 06, (52) 387 01 19, e-mail: mizm@soleckujawski.pl.

## Rokowania, na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Solcu Kujawskim przy ul. Słonecznej.

1. Opis nieruchomości:

Lp.	Polowanie nieruchomości	Nr. działki	Powr. działki w m <sup>2</sup>	Nr KW	Opis nieruchomości, uzbrojenie, funkcja w planie	Cena wywoławczy nieruchomości w zł Netto	Cena wywoławczy nieruchomości w zł Brutto
1.	Słoneczna	2275/6	1152	BY1B/00069212/7*	Działka niezabudowana, funkcja elektryczna, gas., Woda, Kanalizacja, Brak planu.	15 200,00,- tj. 100,00 zł/m <sup>2</sup>	18 696,00,-

\*Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi ciężarami i ograniczeniami.

2. Miejscowy Plan Ogólny zagospodarowania przestrzennego miasta Solca Kujawskiego, uchwalony Uchwałą Nr XXIX/178/93 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 21.05.1993r., obowiązywał do dnia 31.12.2003r.

W ewidencji gruntów nieruchomości sklasyfikowana została jako grunt orny (RV, L1V). Dla działki numer 2275/2 (przed podziałem) została wydana decyzja o warunkach zabudowy Nr WZ/120/08 z dnia 30 grudnia 2008r., polegająca na budowie trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

3. Termin I przetargu wyznaczony został na 04.07.2014r., Termin II przetargu wyznaczony został na 22.08.2014r.
4. ROKOWANIA ODBĘDĄ SIĘ w dniu 20 lutego 2015r. o godz. 11.45, w Urzędzie Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim przy ul. 23 Stycznia nr 7.
5. Zgłoszenia udziału w Rokowaniach w zamkniętych kopertach przyjmowane będą w UMIG do dnia 16.02.2015r. do godz. 15.00.
6. Zaliczkę tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy ,w wysokości 10% ceny tj. 14 169,60 zł, wpłacić należy na konto Urzędu Miasta i Gminy w Banku PEKAO S.A. I Oddział w Solcu Kujawskim nr 60 1240 3507 1111 0000 3057 6548 lub w kasie tut. Urzędu, najpóźniej w terminie do dnia 16 lutego 2015 roku.
7. Zaliczka powinna zostać wniesiona z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne wymienione w pkt 6, znalazły się na w/w rachunku najpóźniej w dniu 16.02. 2015r. – pod rygorem uznania przez organizatora rokowań, że warunek wpłaty zaliczki nie został spełniony.
8. Zgłoszenie powinno zawierać:
  - imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot,
  - datę sporządzenia zgłoszenia,
  - oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
  - proponowaną cenę i sposób jej zapłaty,
  - proponowany sposób realizacji dodatkowych warunków rokowań,
  - dołączenie kopię dowodu wpłaty zaliczki.
9. Z uzasadnionej przyczyny zastrzega się prawo odwołania ogłoszonych rokowań.
10. Szczegółowe informacje uzyskać można w Urzędzie Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim przy ul. 23 Stycznia 7, pokój 4, telefon (52) 387-01-06, (52) 387-01-19, e-mail: mizm@soleckujawski.pl.

Ogłoszono na podstawie art. 37, art. 38, art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2014 poz. 518 ze zmianami) § 25 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U z 2014. 1490)