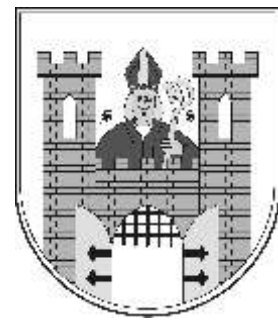


W SOLECKIE WŁADOMOŚCI Z RATUSZA



Nr 250 13 marca 2015 r.

Egzemplarz bezpłatny

ISSN 1733-7755

SOLEC KUJAWSKI 1325 - 2015

690. ROCZNICA NADANIA PRAW MIEJSKICH

IV SESJA RM

W sprawie likwidacji Spółki Wodnej „Kapuściska”

Podczas nadzwyczajnej sesji rady miejskiej z 3 marca br. głównym tematem było wyrażenie przez radę woli co do likwidacji Spółki Wodnej „Kapuściska”, której to spółki nasza gmina jest członkiem. W sesji obok burmistrz Teresy Substyk i kierownictwa urzędu wziął udział także Stanisław Drzewiecki, prezes Miejskich

Wodociągów i Kanalizacji w Bydgoszczy.

Po dyskusji z udziałem m.in. prezesa S. Drzewieckiego i Jana Gapskiego, prezesa Zakładu Gospodarki Komunalnej, rada zdecydowała, że odmawia wyrażenia zgody na rozwiązanie Spółki Wodnej „Kapuściska” w Bydgoszczy oraz wyrażenia zgody na powołanie jej

likwidatora. Uchyliła również swoją poprzednią uchwałę, w której wyraziła zgodę na rozwiązanie spółki wodnej, po podpisaniu porozumienia z bydgoskimi Wodociągami, do czego nie doszło.

Najpierw burmistrz T. Substyk oraz Barbara Białkowska, zastępca burmistrza przedstawiły radnym sytuację związaną ze Spółką Wodną „Kapuściska”. Poinformowały o licznych dokumentach, które w ostatnim czasie wpłynęły do gminy. Ujmując rzecz w skrócie, trudna sytuacja spółki wymusza podjęcie działań naprawczych. Jedną z propozycji jest przeprowadzenie procesu likwidacji spółki i sprzedaży oczyszczalni ścieków Chemwikowi, spółce celowej bydgoskich wodociągów. Sprawa ta stanęła na walnym zgromadzeniu członków SW „Kapuściska”, jednak uchwała nie została podjęta wobec, między innymi braku poparcia naszej gminy. T. Substyk podkreśliła, że zaproponowane rozwiązania godzą w interesy gminy i nie zabezpieczają interesów mieszkańców.

Po pierwsze, gmina ma wątpliwości co do zasad naliczania opłat za ścieki niekorzystnych dla mieszkańców Solca, po drugie, spółka naliczyła gminie opłaty za kilka lat wstecz opiewające na prawie 3 miliony złotych z tytułu korzyści odniesionych przez gminę w wyniku zbyt nisko wycenionych usług przez oczyszczalnię. Po trzecie, obciążenie Zakładu Gospodarki Komunalnej dodatkowymi opłatami za utylizację osadów pościekowych, co w konsekwencji postawiłoby ZGK w bardzo trudnej sytuacji finansowej. Te finansowe oczekiwania są nie do



Trwa rekultywacja byłej Nasycałni. Odbывается to m.in. poprzez płukanie zanieczyszczonego gruntu, który w dalszym etapie jest poddawany procesowi bioremediacji, tj. działaniu mikroorganizmów powodujących usuwanie szkodliwych substancji. Płukanie odbywa się w trzech komorach, później ziemia poddawana jest procesowi odciekania, a odsączona woda jest oczyszczana z zawiesiny i lotnych związków organicznych. Efekty prac są monitorowane, a próbki poddawane badaniom w niezależnym, akredytowanym laboratorium w czeskiej Pradze. Wyniki najnowszych badań będą znane w marcu i zostaną zaprezentowane na jednej z najbliższych sesji rady miejskiej.



Dokończenie na str. 3



GMINA
FAIR PLAY 2012

Żeby lepiej się mieszkało

W gminnej gospodarce mieszkaniowej cały czas ruch, bo albo powstają nowe budynki socjalne, albo są sprzedawane mieszkania, działki, czy prowadzone są zamiany lokali. Przyczyny zamian i związanych z nimi przeprowadzek są różne. Jedni lokatorzy chcą zmienić mieszkanie na mniejsze, by ograniczyć koszty związane z utrzymaniem, inni muszą opuścić swoje mieszkanie, bo nie płacili czynszu i nie regulowali innych opłat, jeszcze inni przeprowadzili się do nowego lokum, ponieważ ich dotychczasowe nie nadawało się już do zamieszkania.

Obecnie trwają przeprowadzki spod kilku komunalnych adresów, do innych

gmina się przygotowuje. Powody, dla których obecnie następują zamiany lokali są różne. Ze względu na zły stan techniczny zaplanowano przeprowadzki z budynku przy ul. Robotniczej 9, zmianą przeznaczenia budynku podyktowane są przenosiny z Bydgoskiej 11. Jak informuje Barbara Białkowska, zastępca burmistrza, przekwaterowania będą też dotyczyły mieszkańców domu Otorowo 20, tzw.

Czarnej Warszawy. W tym wypadku chodzi o zły stan techniczny obiektu i docelową zmianę funkcji. W przyszłości budynek ma być częścią skansenu. Przeprowadzki planowane są także w odniesieniu do mieszkańców Toruńskiej 51 i Lipowej 76. W tym ostatnim wypadku dom będzie przeznaczony do rozbiórki ze względu na planowaną w przyszłości budowę ul. Lipowej.

- Wcześniej informujemy mieszkańców o planach zamiany lokali. Proponujemy nowe lokalizacje. Staramy się poprawiać sytuację lokalową mieszkańców - podkreśla B. Białkowska.

W skrócie

KILOMETRY DOBRA

Stowarzyszenie im. Sue Ryder reprezentuje Solec w akcji charytatywnej Kilometry Dobra, polegającej na ułożeniu ciągu złotych wpłacanych przez darczyńców. Od 3 marca stowarzyszenie zebrało **20802,50 zł czyli równowartości 0,5 Kilometra Dobra**. Stowarzyszenie zbiera pieniądze na zakup specjalistycznego samochodu do przewozu dzieci hospicyjnych i leczonych respiratorem na leczenie i rehabilitację. Wpłaty przyjmowane są na konto: Stowarzyszenie im. Sue Ryder - ul. Powstańców 6, 86-050 Solec Kujawski, BZ WBK S.A. O/Bydgoszcz 24 1500 1360 1213 6006 1709 0000 lub bezpośrednio przez strony internetowe: www.sueryder.org.pl i www.kilometrydobra.pl. Na tej ostatniej można śledzić wyniki zbiórek wszystkich miast. Kiedy zamykaliśmy numer, stowarzyszenie było na drugim miejscu.



POTRZEBNE PAMIĄTKI

Muzeum Solca planuje zorganizowanie wystawy czasowej „Zapomniane wsie”, poświęconej nieistniejącym miejscowościom z terenu gminy Solec Kujawski. W związku z tym zwraca się do byłych mieszkańców **Kabatu, Wypalenisk, Łażyna, Siedmiogór, Żółwina i Gajtowa** oraz innych osób posiadających jakiegokolwiek pamiątki związane z tymi miejscowościami, np. zdjęcia, dokumenty z pieczęciami o ich udostępnienie. Kontakt pod nr tel. 52 387

31 20, 668 447 085 lub na e-mail: muzeum@soleckujawski.pl. A już we środę 25 marca o godz. 17.00 będzie można uczestniczyć w otwarciu innej wystawy czasowej - „Śladami Roberta Schillera”, poświęconej budowniczemu wielu soleckich budynków.

OBRAZNA WYSTAWĘ

Soleckie Towarzystwo Powstańców i Wojaków zwyciężając po raz drugi w zawodach strzeleckich, organizowanych przez Powiatowy Komitet Wychowania Fizycznego i Przysposobienia Wojskowego w 1927 r., jako nagrodę otrzymało obraz „Poniatowski na koniu”. Wiele lat obraz ten był eksponowany w urzędzie miasta, do czasu, kiedy wypatrzyło go czujne oko muzealnika. Soleckie muzeum chcąc umożliwić szerszy dostęp do tej cennej pamiątki, zwróciło się do burmistrza z prośbą o przekazanie obrazu. Stało się to faktem 2 marca br.



Obraz przekazała Magdalena Rudna, sekretarz gminy. Na zdjęciu, z przyjmującym portret ks. Józefa Poniatowskiego, Rafałem Kubiakiem, dyrektorem muzeum, który zapewnił, że obraz będzie jednym z ciekawszych eksponatów stałej wystawy. Zapraszamy więc do muzeum.

Dyżury aptek

Do 15 marca - „Wracam do zdrowia”
(ul. Leśna 12)

16 - 22 marca - „Pod Orłem”
(ul. 23 Stycznia 12)

23 - 29 marca - „Pod Lwem”
(ul. Leśna 2)

NOCNA i ŚWIĄTECZNA OPIEKA MEDYCZNA

od poniedziałku do piątku w godz. 18.00 do 8.00 dnia następnego oraz w dni świąteczne od 8.00 do 8.00 dnia następnego dla mieszkańców Solca Kujawskiego świadczy NZOZ „Zdrowie dla Ciebie” Bydgoszcz ul. Ogrody 21. Wizyty domowe można zgłaszać pod numerami telefonów 52 361 13 34 lub 693449225.

Niezależnie od tego, są jeszcze trzy punkty, do których możemy pojechać po poradę osobiście:

NZOZ Centrum Medyczne IKAR
(ul. Szubińska 32)

NZOZ MEDIC
(ul. Lochowskiego 7a)

SP ZOZ MSW
(ul. Markwarta 4-6)

W sprawie likwidacji Spółki Wodnej „Kapuściska”

Dokończenie ze str. 1

zaakceptowania choćby z tego względu, że ZGK regulowało płatności na podstawie wystawianych faktur i nie było żadnych zaległości z tego tytułu. Na początku marca pojawiła się też oferta innego członka spółki wodnej firmy Nitrochem, która złożyła ofertę zakupu oczyszczalni, proponując jednocześnie urealnienie opłat za oczyszczanie ścieków co może spowodować zmniejszenie opłat.

Mariusz Zamorowski, przewodniczący rady odczytał pismo Rafała Bruskiego, prezydenta Bydgoszczy. Zdaniem prezydenta Bruskiego niepodjęcie przez sołecką radę uchwały o likwidacji SW „Kapuściska” spowoduje znaczne podniesienie kosztów ponoszonych przez mieszkańców za odprowadzanie ścieków. Jeżeli rada wyrazi zgodę na likwidację, zachowana będzie ciągłość funkcjonowania oczyszczalni ścieków, a prezydent gwarantuje, że warunki odprowadzania ścieków dla gminy Solec Kujawski po przekształceniu spółki wodnej, będą takie same jak dla mieszkańców Bydgoszczy.

Do pisma prezydenta Bruskiego, opłat za utylizację osadów i propozycji cenowych za oczyszczanie ścieków odniósł się J. Gapski. Stwierdził, że opłaty za utylizację nie powinny być naliczane. ZGK może odbierać osady pościekowe (parametry są odpowiednie) i przeznaczać je na rekultywację terenów w Solcu, choćby dawnego wysypiska. Poza tym, proponowane w umowie ceny utylizacji są zbyt wysokie w stosunku do rynkowych. To samo z cenami za oczyszczanie. Gdyby przystać na propozycję spółki, cena z 1,18 zł za m³ wzrosłaby do 4,66 zł.

S. Drzewiecki podkreślił, że podstawową przyczyną obecnej sytuacji oczyszczalni jest upadek Zachemu. Funkcjonowanie oczyszczalni w dotychczasowej formule powoduje gigantyczny wzrost kosztów, przekształcenie poprzez likwidację to niższe koszty i ceny. Prezes Drzewiecki wielokrotnie nie zgodził się z argumentami prezentowanymi przez przedstawicieli Solca. Przekonywał, że mimo wykazanych różnych stawek - wyższa dla Bydgoszczy, niższa dla Solca, koszty oczyszczania m³ są na tym samym poziomie. Różnica wynika z przyjętego innego sposobu liczenia ilości dostarczanych ścieków.

W wypadku Solca ze ściekomierza, w wypadku Bydgoszczy z wodomierzy.

I właśnie naszej gminie zależy na tym, by opłaty były naliczane w ten sam, a nie w różny sposób. Takie oczekiwanie radni wyrazili w przyjętym stanowisku.

Rada miejska oświadcza w nim, że podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie i przejęcie Spółki Wodnej „Kapuściska” w stan likwidacji, powołania likwidatora oraz wyrażenia zgody na zbycie oczyszczalni uwarunkowane jest uzyskaniem od Spółki Wodnej „Kapuściska” w Bydgoszczy oraz podmiotu, który ją nabędzie zapewnienia, że zasady wyliczania opłat za oczyszczanie ścieków komunalnych będą jednakowe dla wszystkich dostawców ścieków komunalnych. Opłaty byłyby naliczane albo w oparciu o odczyt wskazania ściekomierza, liczącego ilość ścieków przesłanych do oczyszczania przez danego dostawcę ścieków komunalnych w danym okresie rozrachunkowym albo na podstawie ilości ścieków komunalnych

skupionych od odbiorców w danym okresie rozrachunkowym przez danego dostawcę ścieków komunalnych przesyłającego ścieki do oczyszczania (na podstawie faktur sprzedaży ścieków).

Ponadto zgodę na likwidację SW „Kapuściska” rada uzależnia od odstąpienia od nieuzasadnionego roszczenia spółki wodnej wobec gminy o zapłatę 2,94 mln zł, uchylene w całości uchwały Walnego Zgromadzenia Członków SW „Kapuściska” w sprawie uchwalenia planu finansowego, przez co gmina nie będzie obciążana składkami członkowskimi, składkami z tytułu korzyści odniesionych za usługę oczyszczania ścieków za lata 2004-2014 oraz z tytułu utylizacji osadów ściekowych za lata 2012-2014, które na jej podstawie zostały uchwalone. Rada oczekuje także zgody na sprzedaż na rzecz gminy części infrastruktury przesyłowej, za kwotę oszacowaną przez rzeczoznawcę.

Jak podkreśliła burmistrz T. Substyk, gminie zależy na osiągnięciu porozumienia. Jednak Solec nie może być obciążany kwotami nienależnymi i powinien być traktowany na równi z innymi podmiotami dostarczającymi ścieki komunalne do oczyszczalni.

Półtora tysiąca na głowę

Od czasu do czasu na różnych forach prezentowane są rankingi samorządów mające pokazać między innymi miejsca poszczególnych gmin pod względem atrakcyjności inwestowania, wykorzystywania środków unijnych, czy kondycji finansowej. Solec Kujawski w wielu z nich zajmuje dobre miejsca wyprzedzając inne miejscowości z naszego regionu. Kolejny taki ranking, tym razem przygotowany na konwent burmistrzów, który odbył się w Kowalewie Pomorskim, także pokazuje potencjał naszej gminy. Z zestawienia przygotowanego na podstawie ministerialnego wskaźnika dochodów własnych (wskaźnik G)

poszczególnych gmin miejskich i miejsko wiejskich naszego województwa za 2014 r. wynika, iż z dochodem na mieszkańca wynoszącym 1534,27 zł Solec Kujawski znalazł się na siódmym miejscu. Po uwzględnieniu subwencji (z wyłączeniem subwencji oświatowej) otrzymywanych przez poszczególne gminy, Solec z dochodem 1603,47 zł na mieszkańca znalazł się o dwa oczka wyżej na piątym miejscu. W obu zestawieniach pierwsze trzy lokaty przypadły Barcinowi, Świeciu i Włocławkowi. Zestawienie to przygotowali Eugeniusz Gołembiewski burmistrz i Karol Bednarek - skarbnik Kowala.

Terminy zebrań mieszkańców

Osiedle Robotnicze 17 marca, godz. 17.00 (sala konferencyjna urzędu)

Osiedle Toruńskie 24 marca, godz. 17.00 (Zespół Szkół, ul. Tartaczna 25)

Sołectwo Chrośna 27 marca, godz. 17.00 (świetlica)

Rajd pamięci

Grupa trzydziestu czterech turystów z Solca Kujawskiego, Otorowa i Bydgoszczy, wzięła 1 marca udział w rajdzie pieszym z okazji Narodowego Dnia Pamięci Żołnierzy Wyklętych. Wśród turystów znaleźli się także młodzi piechurzy z SKKT „Pędziwiatry” działającego przy Gimnazjum Publicznym nr 2. Uczestnicy rajdu mogli się dowiedzieć jak wyglądało umundurowanie i uzbrojenie żołnierzy wyklętych, przede wszystkim jednak przypomniano sylwetkę kpt. Alojzego Bruskiego ps. „Grab”, którego oddział w maju 1945 roku toczył walki z Sowietami na terenie Puszczy Bydgoskiej.

Wśród ciekawych miejsc, które odwiedzili piechurzy, trzeba wymienić teren byłego poligonu Kabat znajduje się tam pozostałość żelbetonowej wieży obserwacyjnej pamiątka z czasów II wojny światowej. Kilkaset metrów od wieży są też pozostałości cmentarza ewangelickiego, na którym chowani byli zmarli mieszkańcy Kabatu.

- Miłą niespodzianką dla wszystkich uczestników rajdu przygotowało Nadleśnictwo Solec Kujawski. Przy miejscu na odpoczynek dla turystów, na ognisko oraz ciepły posiłek zaprosił nadleśniczy Jakub Siedlecki. Trasa rajdu liczącego około 18 kilometrów zakończyła się w Solcu Kujawskim, gdzie wszyscy chętni mogli zwiedzić Muzeum Solca im. Księcia Przemysła informuje Łukasz Wojtecki, pracownik muzeum i prezes Klubu Turystów Pieszych „Horyzont.

Muzeum wraz z KTP „Horyzont” byli organizatorami rajdu pamięci. KTP „Horyzont” zaprasza wszystkich miłośników długich wędrówek do wzięcia udziału w V Rajdzie Długodystansowym „Tamtendyk”. Rajd odbędzie się 11 kwietnia (sobota). Trasa Gniewkowo Solec Kujawski będzie liczyła 40 kilometrów. Więcej informacji o rajdzie na stronie: horyzont.solec.pttk.pl.



W hołdzie Niezłomnym

Wiceprzewodnicząca sołeckiej rady miejskiej Alicja Żaguń oraz radna Rady Powiatu Elżbieta Wysocka wzięły udział w uroczystych obchodach Narodowego Dnia Żołnierzy Wyklętych w Białych Błotach. We wszystkich formach obchodów, tj. mszy świętej z kazaniem ks. proboszcza A. Sierzchuły w całości poświęconym Żołnierzom Wyklętym, Apelu Pamięci z salwą honorową, biegu "Tropem Wilczym" oraz II Ogólnopolskim Biegu Niezłomnych na 10 kilometrów (pobiegli także solecczanie) oraz w części artystycznej wzięło udział blisko tysiąc osób. W uroczystościach uczestniczyli

krewni Żołnierzy Niezłomnych z gminy Białe Błota, parlamentarzyści, władze województwa, powiatu, przedstawiciele władz samorządowych, służb mundurowych, grupy rekonstrukcyjne, kombatancki, kibice, młodzież i liczni mieszkańcy gminy. W Trzcincu wzdłuż Alei Żołnierzy Wyklętych posadzono 19 Dębów Pamięci. Każdy z nich poświęcono jednemu z żołnierzy walczących w oddziałach działających na terenie gminy Białe Błota. Jeden z dębów posadziły radne A. Żaguń i E. Wysocka. - Cieszę się, że mogłam oddać hołd Niezłomnym w tak uroczysty sposób - podkreśliła A. Żaguń.

Można być wolontariuszem

Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Solcu Kujawskim zaprasza wszystkie chętne osoby do zaangażowania się w prace z zakresu wolontariatu. Miejscem, w którym będzie można się sprawdzić i podzielić się swoją wiedzą i doświadczeniem będą świetlice

placówki pomocy socjoterapeutycznej dla dzieci z rodzin dysfunkcyjnych, działające w naszym mieście.

- Mile widziane są osoby z doświadczeniem, np.: emerytowani nauczyciele, jak również osoby w każdym wieku, które potrafią i pragną podzielić się swoją wiedzą. Ich praca z dziećmi, głównie przy odrabianiu lekcji, wspomogą pracę wychowawców, będzie ogromnym wsparciem dla dzieci, a dla samych wolontariuszy cennym doświadczeniem - zachęca Hanka Stamm, dyrektor MGOPS.

Osoby, które zechcą zostać wolontariuszami, prosimy o zgłoszenie się do MGOPS osobiście lub telefonicznie - 52 398 98 02. Wszelkich informacji udzieli Anna Szymańska.

Przyjedzie mammobus

W dniach 27-28 marca br. do Solca przyjedzie mammobus. Lokalizacja - parking przy OSiR. Bezpłatne badania mammograficzne dla pań w wieku od 50-, 69 lat (roczniki od 1946 do 1965). Rejestracja telefoniczna pod numerami: 801 080 007, 58 666 2 444. Kolejna okazja do wykonania badań 27 czerwca.

Przed eliminacjami

W kwietniu okaże się, czy Piotr Nowak, od kilku lat mieszkający w naszym mieście utalentowany pianista, zakwalifikuje się do XVII Międzynarodowego Konkursu Pianistycznego im. Fryderyka Chopina. Właśnie w kwietniu odbędą się eliminacje, w których zagrają muzycy wyłonieni w pierwszym etapie kwalifikacji konkursowych.

Po zgłoszeniu się należało umieścić swoje wykonania na You Tube, które obejrzała komisja kwalifikacyjna. Spośród 445 prezentacji komisja wybrała 160. wykonawców do eliminacji głównych. W grupie tej znalazł się także P. Nowak. Eliminacje odbędą się w Warszawie w dniach 13-25 kwietnia. Do konkursu odbywającego się w październiku br. zakwalifikuje się 80. pianistów.

Do konkursu, z pominięciem eliminacji, zakwalifikowali się już zwycięzcy m.in. tegorocznego Ogólnopolskiego Konkursu Pianistycznego im. Fryderyka Chopina (odbył się na początku lutego). Brał w nim udział także P. Nowak. Co prawda dostał się do finału, ale ostatecznie zajął siódme miejsce i musi wystąpić w kwietniowych eliminacjach.

Jednocześnie Piotr uczestniczy w eliminacjach do konkursu chopinowskiego w Korei Południowej - Asia-Pacific International F.Chopin Piano Competition. Konkurs odbędzie się w maju, a w marcu powinno być wiadomo, czy P. Nowak pojedzie do Korei.

Obecnie P. Nowak studiuje w Akademii Muzycznej w Bydgoszczy w klasie prof. Katarzyny Popowej - Zydróż, spod której ręki wyszedł m.in. Rafał Blechacz, zwycięzca XV edycji Konkursu Chopinowskiego w 2005 r. eliminacji, zakwalifikowali się już zwycięzcy m.in. tegorocznego Ogólnopolskiego Konkursu Pianistycznego im. Fryderyka Chopina (odbył się na początku lutego). Brał w nim

udział także P. Nowak. Co prawda dostał się do finału, ale ostatecznie zajął siódme miejsce i musi wystąpić w kwietniowych eliminacjach.

Jednocześnie Piotr uczestniczy w eliminacjach do konkursu chopinowskiego w Korei Południowej - Asia-Pacific International F.Chopin Piano Competition. Konkurs odbędzie się w maju, a w marcu powinno być wiadomo, czy P. Nowak pojedzie do Korei.

Obecnie P. Nowak studiuje w Akademii Muzycznej w Bydgoszczy w klasie prof. Katarzyny Popowej Zydróż, spod której ręki wyszedł m.in. Rafał Blechacz, zwycięzca XV edycji Konkursu Chopinowskiego w 2005 r.

Publikuje od dwudziestu lat

Solecka poetka **Grażyna Rochna-Woźniak** promowała w Bibliotece Publicznej swoją piątą książkę poetycką pt. „Dziedzictwo” oraz obchodziła jubileusz dwudziestolecia debiutu wydawniczego.

Spotkanie prowadziła pani Krystyna Wulert instruktor teatralny z Kujawsko-Pomorskiego Centrum Kultury w Bydgoszczy. Goście, którzy wysłuchali wierszy poetki mogli również posłuchać o jej drodze twórczej, o historiach zabawnych, jak i przeciwnościach losu. Biblioteka publiczna zadbała o piękną wystawę przedstawiającą zmaganie się poetki ze słowem. Prezentację wierszy przez autorkę urozmaiciła muzyka w wykonaniu młodego gitarzysty z GP 1 Kacpra Maja.

Ten ciepły, wspomnieniowy wieczór trwał długo, bo życzeniom, rozmowom nie było końca. Na zaproszenie pani Grażyny odpowiedziały jej były wychowawczynie

i nauczycielki, a spotkanie z nimi było bardzo wzruszające. Bibliotekę odwiedzili również soleccy samorządowcy z burmistrz Teresą Substyk i Mariuszem Zamorowskim, przewodniczącym rady miejskiej na czele. Byli także goście z Bydgoszczy, Torunia, a nawet z Gdańska.

Grażyna Rochna-Woźniak podziękowała burmistrz T. Substyk za pomoc w realizacji wydania



„Dziedzictwa” oraz Janinie Pawzun za promocję jej działalności przez dwie dekady na łamach „Soleckiego Peryskopu”.

Biblioteka Publiczna zaprasza do odwiedzenia wystawy związanej z działalnością poetycką Grażyny Rochny-Woźniak oraz do zapoznania się z tomikami poezji soleckiej autorki.

Płacimy do końca kwartału

Ostatniego dnia marca mija termin płatności pierwszej raty z tytułu gospodarowania odpadami komunalnymi oraz opłaty za dzierżawę pojemników. Płatności dokonuje się bez wezwania, w terminach kwartalnych: za I kwartał do 31 marca, za II kwartał do 30 czerwca, za III kwartał do 30 września i za IV kwartał do 30 grudnia każdego roku. Prosimy o terminowe regulowanie należności. W przypadku dzierżawy pojemnika za każdy dzień zwłoki naliczane są odsetki ustawowe. Stawki nie uległy zmianie i nadal w przypadku segregacji odpadów opłata wynosi 9 zł od osoby, a przy braku segregacji - 19 zł od osoby. Jeśli zachodzi zmiana danych zawartych w złożonej już deklaracji tj. liczba mieszkańców, czy ilość odpadów, wówczas należy w terminie 14 dni od dnia nastąpienia zmiany dostarczyć do urzędu nową deklarację (ul. 23 Stycznia 7, pok. nr 3). Gdy się nic nie zmieniło, nie musimy składać nowej deklaracji obowiązuje dotychczasowa.

Poezja nie gryzie

Biblioteka Publiczna w ramach działalności pt. „Poezja nie gryzie” organizuje konkurs poetycki z okazji 690. rocznicy nadania praw miejskich naszemu miastu. Wszystkich chętnych bez względu na wiek, zapraszamy do przesłania lub złożenia wierszy dotyczących Solca Kujawskiego. Prace należy dostarczyć do biblioteki przy ulicy 23 stycznia 9, do **4 maja br. do godziny 15.00**. Na zwycięzców czekają nagrody!

Mają wiele wdzięku

Grupa wokalna „I co dalej” pod kierunkiem Krzysztofa Filasińskiego przygotowała specjalny koncert z okazji Międzynarodowego Dnia Kobiet. Grupa, a właściwie jej męska część, wybrała na tę okoliczność znane przeboje w myśl hasła: Kto ma tyle wdzięku co Wy!?

Śpiewał, akompaniując sobie na gitarze gość specjalny Rafał „Zwierzak” Zieliński - w pełni zasługując na określenie gwiazda wieczoru! Śpiewali: Michał Malok, Bartosz Pelikant oraz... Danuta Rin i Demis Roussos... wszak nie obojętnie, bo w artystycznej udatnej imitacji Krzysztofa Filasińskiego, który był także gospodarzem koncertu. Michał Malok raz jeszcze pokazał swoje znakomite vis comica w kabaretowych scenkach i piosenkach. Na zawarte w tytule koncertu pytanie wykonawcy odpowiedzieli zgodnym chórem, co zaakceptowały salwami śmiechu panie zasiadające na widowni.

Za wspaniałą zabawę, koncert pełen humoru i życzenia w imieniu swoim i soleczczanek podziękowała Regina Osińska, dyrektor SCK. Kto nie był 9 marca w auli szkoły muzycznej - niech żałuje!

Cyrkowe sztuki opanowane

W piątek 27 lutego w Soleckim Centrum Kultury wystąpiły dwie grupy cyrkowe - Cyrk Króla Juliana i Cyrk Żłota Gwiazda. Takie nazwy swoim wędrownym trupom nadały dzieci, które spędzały ferie w Zimowym Artystycznym Przytulisku, w ramach dwutygodniowego cyklu zajęć pod hasłem Cyrk przyjechał. Przez trzy dni dzieci uczyły się żonglerki, „tresury” dzikich zwierząt, chodzenia po linie, czarnej magii, ewolucji tanecznych. W ramach warsztatów teatralnych do rozbawiania widowni i humorystycznych scenek przygotowywali się klauni. Teoretycznej wiedzy nabierano, oglądając filmowe bajki z cyrkiem w tle. W ramach zajęć plastycznych dzieci samodzielnie przygotowywały plakaty, programy i zaproszenia. Punktem kulminacyjnym tegorocznych zimowych ferii w dwa kolejne piątki było cyrkowe show, na które przybyła liczna publiczność, złożona nie tylko z rodziców, dziadków i starszego rodzeństwa.



Seniorzy tworzą

Seniorzy skupieni w SCK wokół projektu 60+ spotkają się w marcu trzykrotnie. I tak 2 i 9 marca do pracowni plastycznej wcześniej urodzonych soleczczan zaprosiła artystka plastyk Agata Lorenc. Była to forma aktywnych warsztatów plastycznych na temat akwareli. Powstały bardzo ciekawe prace autorstwa seniorów, które bez wątpienia warto są publicznej prezentacji. Nastąpi ona na specjalnej wystawie już pod starym adresem przy ul. Bojowników o Wolność i Demokrację 1 w przebudowanej stałej siedzibie SCK. 16 marca do Solca przyjadą policjanci specjaliści od prewencji

i samoobrony, by po raz kolejny uczyć seniorów zachowania w trudnych sytuacjach zagrożenia, opowiedzieć o różnych metodach przestępczych - „na wnuczka” itp. Spotkania odbędą się w siedzibie tymczasowej SCK przy ul. Tadeusza Kościuszki 12. Początek o godz. 15.00.



Żywe słowo

Szykujcie się recytatorzy i aktorzy amatorzy! Jak co roku wiosną mamy w całym kraju, także w Solcu, do czynienia z nagłym zainteresowaniem poezją i żywym słowem za sprawą, mającego wieloletnią tradycję Ogólnopolskiego Konkursu Recytatorskiego, a także Turnieju Słowa. Te dwa konkursy dają

szansę recytatorom i aktorom w różnym wieku od szkoły podstawowej po jesień życia. Młodzież gimnazjalna i dorośli zaprezentują swoje umiejętności w SCK 26 marca o godz. 16.00., a najmłodszy pod koniec kwietnia. SCK prosi soleckich pedagogów o pomoc w rozpropagowaniu konkursów i przygotowanie reprezentacji szkół. Wszelkich dodatkowych informacji udziela instruktor Gabriela Walczak. Jest także możliwość życzliwych konsultacji indywidualnych z Piotrem Szymańskim instruktorem teatralnym SCK. Tak więc recytatorzy i aktorzy na start.

Soleccy artyści w Mogilnie

Dziś - 13 marca w piątek, w Mogileńskim Domu Kultury w Mogilnie o godz. 18.00 będzie miało miejsce otwarcie wystawy w ramach XVI Mogileńskich Spotkań Plastycznych - nie zabraknie soleckich artystów plastyków. Swoje prace przedstawiają: Dagmara i Lech Lewandowscy, Regina Osińska, Agata Bądzielewska i Ryszard Rujner. Warto więc wybrać się do Mogilna. Z kolei Maja Pszczółkowska z sekcji rzeźbiarskiej Janusza May'a została laureatką wojewódzkiego konkursu plastycznego OSP „Zapobiegajmy pożarom”.

Tętni życiem

Podczas tegorocznych ferii zimowych solecki Ośrodek Sportu i Rekreacji tradycyjnie tętnił sportowym życiem.

Jak zawsze w okresie wakacyjnym OSiR odwiedziło kilka grup, które przyjechały na zgrupowania szkoleniowe z całej Polski (UKS Badmintonu Milenium Warszawa, GKS Sztorm Mosty, Akademia Piłkarska Lechia Gdańsk, Polonia Bydgoszcz, Mały Piłkarz Inowrocław) i pilnie trenowały pod okiem swoich instruktorów kilka razy dziennie.

W Parku Wodnym również gościliśmy grupy z okolicznych miejscowości, zaś w dni powszednie młodzi sołeczanie

chętnie korzystali z bezpłatnych wejść na basen (każdego dnia pięć godzinnych wejść).

Kolejnym punktem programu były tradycyjne zajęcia sportowe dla dzieci i młodzieży w hali sportowo-widowiskowej. Młodzi sportowcy wzięli udział w kilku treningach, których elementem wiodącym była piłka nożna. Po wykonaniu dziesiątek ćwiczeń i rozegraniu kilkunastu spotkań towarzyskich, każdy uczestnik zajęć otrzymał drobne upominki i słodczyce ufundowane przez OSiR.

Na kolejne sportowe wakacje zapraszamy już w lipcu!

Sportowy kalejdoskop

Marzec w OSiR

I Otwarte Zawody Strzeleckie o Puchar Kurkowego Bractwa Strzeleckiego dla Zespołu Szkół Ogólnokształcących i Zawodowych w Solcu Kujawskim, 15 marca, godz. 10.00; **Mecz III ligi piłki nożnej seniorów KS Unia Drobex Solec Kujawski Unia Swarzędz**, 21 marca, godz. 11.00; **II Wielkanocne zawody pływackie szkół podstawowych Solec Kujawski Białe Błota**, 26 marca, godz. 9.00; **IV Grand Prix prawdziwych amatorów w tenisie ziemnym**, 29 marca, godz. 9.00.

Minikoszykówka

W **Mistrzostwach Powiatu Bydgoskiego w minikoszykówce chłopców szkół podstawowych** zagrało 6 zespołów, mistrzów gmin z naszego powiatu. Mecze rozgrywane były w dwóch grupach, których zwycięzcy spotkali się w finale. Turniej zakończył się triumfem Szkoły Podstawowej w Maksymilianowie, która w decydującym meczu pokonała solecką Szkołę Podstawową nr 4. W rywalizacji dziewcząt wystąpiło pięć drużyn. Uczennice z soleckiej „Czwórki” zajęły trzecie miejsce. Wygrała SP w Czarzu. Najlepsi zawodnicy otrzymali puchary ufundowane przez europoślą Tadeusza Zwiefkę.

Ligowa czołówka

Przewodzący trzecioliigowej tabeli tenisiści stołowi UKS Top rozegrali wyjazdowy mecz z zamykającym tabelę zespołem UZTS Barcin. Wygrali 8:3. Do zakończenia rozgrywek pozostało już tylko 5 kolejek. Nasza drużyna prowadzi z dwoma punktami przewagi nad zespołem Krajny Sępólno Krajeńskie, jest zatem

coraz bliżej historycznego sukcesu, jakim byłby awans do II ligi. Kolejny mecz nasz zespół rozegra w Mogilnie.

Grand Prix amatorów

UKS „TOP” Solec Kujawski zaprasza na **III Turniej Cyklu Grand Prix Solca Kujawskiego 2015 w Tenisie Stołowym Amatorów**. Turniej odbędzie się w sobotę **21 marca o godzinie 15.00** w sali Zespołu Szkół (ul. Tartaczna). Zapisy - tel. 693 091 515 i 503 192 115 lub bezpośrednio przed zawodami.

Czwarty w WTK

W rozegranym 7 marca w Gniewkowie, trzecim Wojewódzkim Turnieju Klasyfikacyjnym w kategorii wiekowej żaków (roczniki 2004-2005) jednym z jego faworytów był zawodnik soleckiego UKS Top Stanisław Kaczan. Niestety zakończył swój występ poza ścisłą czołówką (miejsca 5-6), ale w klasyfikacji generalnej po trzech WTK plasuje się na czwartym miejscu (na 48. Zawodników).

Po pięciu latach przerwy w startach Kamil Żuberek wystartował w Mistrzostwach Polski Seniorów w Karate WKF (Światowej Federacji Karate) we

Srebro po przewie

Wrocławiu, gdzie wywalczył srebrny medal w kumite drużynowym (walka).

- Medal dedykuję pamięci burmistrza Antoniego Nawrockiego, który bardzo w życiu mi pomógł i przyczynił się również do moich sukcesów sportowych - mówił K. Żuberek.

W zawodach wzięło udział około 200 zawodników z klubów z całej Polski. Jak mówił nasz zawodnik, było ciężko z powodu kontuzji pachwiny, którą odniósł w walce o wejście do finału. To rzutowało na wynik. Za rok nasz zawodnik chce zdobyć złoto.



Praca dla ratownika

Ośrodek Sportu i Rekreacji w Solcu Kujawskim zaprasza do składania ofert na zatrudnienie do krytej pływalni na stanowisko: RATOWNIK.

Wymagania wobec kandydatów:

1. uprawnienie ratownika wodnego,
2. uprawnienia instruktora nauki pływania
3. minimum rok stażu na basenie,
4. dyspozycyjność (praca w systemie zmianowym),
5. umiejętność pracy w zespole oraz z klientami,
6. wykształcenie minimum średnie,
7. miła prezencja

Dokumenty należy składać w terminie do dnia 20 marca 2015 r. w sekretariacie (pokój nr 5) Ośrodka Sportu i Rekreacji

w Solcu Kujawskim lub pocztą na adres: Ośrodek Sportu i Rekreacji ul. Bojowników o Wolność i Demokrację 3, 86-050 Solec Kujawski. Na ofertach należy zamieścić adres i dopisek „Konkurs na ratownika wodnego”. Szczegóły na osir.soleckujawski.pl w zakładce Informacje.

W SOLECKIE
WIADOMOŚCI
Z RATUSZA



Wydawca dwutygodnika:
Urząd Miasta i Gminy, ul. 23 Stycznia 7,
86-050 Solec Kujawski.
Tel. 52 - 387 - 01 - 32
e-mail: rzecznik@soleckujawski.pl
Redaguje Zbigniew Stefański.
Druk: *Real Graf* Józef Śmigaj,
Solec Kujawski.

Przełącz swój 1 proc.

Przełącz swój 1 proc.

Przełącz swój 1 proc.

1% = 100%
podatku pomocy



Fundacja Nasze Dzieci przy Klinice Onkologii
w IPCZD od wielu lat niesie pomoc
dzieciom dotkniętym chorobą nowotworową.



Nowotwór zawsze jest tragedią. Szczególnie, gdy zachoruje małe dziecko. Sytuacja taka spotkała naszą 7 letnią Wiktoria. U radosnego, wysportowanego i aktywnego dziecka w marcu 2014 roku zdiagnozowano nieoperacyjny guz mózgu. Na taką wiadomość nie można się przygotować. Nie możemy się jednak poddać. Nowotwór nie jest wyrokiem i należy z nim walczyć. W tej walce potrzebujemy wsparcia. Jeśli chcesz i możesz pomóc z góry w imieniu naszej chorej córki dziękujemy.

I TY MOŻESZ POMÓC PRZEKAZUJĄC 1% SWOJEGO PODATKU

M. WNIOSEK O PRZEKAZANIE 1% PODATKU NALEŻNEGO NA RZECZ ORGANIZACJI POŻYTKU PUBLICZNEGO (OPP)	
Nazwa podmiotu: Fundacja Nasze Dzieci przy Klinice Onkologii w Instytucie Pomnik-Centrum Zdrowia Dziecka	
124. Numer KRS: 0000249753	127. Wzrost: 127
128. Wzrost: 127	
129. Wzrost: 127	
130. Wzrost: 127	
131. Wzrost: 127	
132. Wzrost: 127	
133. Wzrost: 127	
134. Wzrost: 127	
135. Wzrost: 127	
136. Wzrost: 127	
137. Wzrost: 127	
138. Wzrost: 127	
139. Wzrost: 127	
140. Wzrost: 127	
141. Wzrost: 127	
142. Wzrost: 127	
143. Wzrost: 127	
144. Wzrost: 127	
145. Wzrost: 127	
146. Wzrost: 127	
147. Wzrost: 127	
148. Wzrost: 127	
149. Wzrost: 127	
150. Wzrost: 127	
151. Wzrost: 127	
152. Wzrost: 127	
153. Wzrost: 127	
154. Wzrost: 127	
155. Wzrost: 127	
156. Wzrost: 127	
157. Wzrost: 127	
158. Wzrost: 127	
159. Wzrost: 127	
160. Wzrost: 127	
161. Wzrost: 127	
162. Wzrost: 127	
163. Wzrost: 127	
164. Wzrost: 127	
165. Wzrost: 127	
166. Wzrost: 127	
167. Wzrost: 127	
168. Wzrost: 127	
169. Wzrost: 127	
170. Wzrost: 127	
171. Wzrost: 127	
172. Wzrost: 127	
173. Wzrost: 127	
174. Wzrost: 127	
175. Wzrost: 127	
176. Wzrost: 127	
177. Wzrost: 127	
178. Wzrost: 127	
179. Wzrost: 127	
180. Wzrost: 127	
181. Wzrost: 127	
182. Wzrost: 127	
183. Wzrost: 127	
184. Wzrost: 127	
185. Wzrost: 127	
186. Wzrost: 127	
187. Wzrost: 127	
188. Wzrost: 127	
189. Wzrost: 127	
190. Wzrost: 127	
191. Wzrost: 127	
192. Wzrost: 127	
193. Wzrost: 127	
194. Wzrost: 127	
195. Wzrost: 127	
196. Wzrost: 127	
197. Wzrost: 127	
198. Wzrost: 127	
199. Wzrost: 127	
200. Wzrost: 127	

lub przekazując darowiznę na konto fundacji:
76 1240 1109 1111 0010 1163 7630

tytułem:

DAROWIZNA DLA WIKTORII LEWKOWSKIEJ

Dziękujemy

Fundacja Nasze Dzieci przy Kl. Onk. w IPCZD

Al. Dzieci polskich 20 lok. 120A, 04-730 Warszawa
tel. (22) 815 75 95, 665 285 147

www.naszedzieci.org.pl | f...fundacjanaszedzieci

Stypendia rozwojowe

Stowarzyszenie Rozwoju Solca Kujawskiego jako organizacja posiadająca status organizacji pożytku publicznego gromadzi środki z 1% oraz pozyskuje od darczyńców i przeznacza je na Stypendia Rozwojowe dla zdolnej, solekiej młodzieży pochodzącej z rodzin o niskim statusie materialnym, osiągającej wysokie wyniki w nauce. Termin składania wniosków upływa 20 marca 2015 r. Regulamin oraz wniosków do pobrania ze strony SRSK www.srsk.org.pl w zakładce: **Konkursy "Stypendium Rozwojowe"**.

Pani Aleksandrze Brzeskot
najserdeczniejsze wyrazy współczucia
z powodu śmierci

TEŚCIOWEJ

przekazują

**BURMISTRZ i PRACOWNICY
URZĘDU MIASTA i GMINY**

Panu Józefowi Śmigajowi szczerze
wyrazy współczucia z powodu śmierci

OJCA

przekazują

**BURMISTRZ
i WSPÓLPRACOWNICY
z URZĘDU MIASTA i GMINY**

Pani Annie Kacperek serdeczne
wyrazy współczucia z powodu śmierci

MAMY

składają

**Dyrekcja oraz Pracownicy
i Uczniowie Gimnazjum Publicznego
nr 2 w Solcu Kujawskim**

Z głębokim żalem i smutkiem
przyjęliśmy wiadomość o śmierci
naszego pracownika

Wiktor Mruka

Szczerze słowa otuchy i wyrazy
współczucia **Rodziny Zmarłego**
składają
**DYREKTOR i PRACOWNICY
OSiR w Solcu Kujawskim**

PRZEKAŻ 1% PODATKU:
Uczniowski Klub Sportowy
"TOP"



www.mlkssoleckujawski.bnx.pl

PRZEKAŻ
1%
PODATKU
KRS 0000270261

Fundacja Studencka
„Młodzi-Młodym”
w CEL 1% wpis:

UKS TOP SOLEĆ

KRS 0000270261

Dziękuję wszystkim, którzy w 2014
r. przekazali 1 proc. podatku na
Program Leczenia i Rehabilitacji.
W tym roku również proszę
o przekazanie 1 proc. podatku na
konto Polskiego Towarzystwa
Stwardnienia Rozsianego. Numer
KRS: 0000083356, cel szczegółowy:
PLIR Jadwiga Fojt.
Jeszcze raz dziękuję.

JADWIGA FOJT

stanowisko technik laborant. Wymagane
wykształcenie średnie chemiczne. Osoby
zainteresowane proszone są o przesyłanie
CV na adres: krzysztof@vetdiagnostica.pl.
(w tytule „chemia”).

Firma zastrzega sobie prawo do
odpowiedzi na wybrane zgłoszenia.

Firma POLIMEX-PROFIL działająca
w branży meblarskiej poszukuje
pracowników produkcyjnych.
Poszukiwane osoby na stanowiska:
pomocnik operatora piły, oraz
konfekcjonowanie (pakowanie). Mile
widziane również kobiety. Zainteresowane
osoby prosimy o składanie CV w siedzibie
firmy przy ul. Unii Europejskiej 1.

Jest praca

Firma Vetdiagnostica zatrudni osoby do
pracy na fermach drobiu (podawanie,
łapanie, pomoc przy szczepieniu, selekcja
kur) oraz do prac porządkowych na fermie
i w firmie. Wymagane wykształcenie min.
średnie. Osoby zainteresowane proszone są
o przesyłanie CV na adres:
pwolny@vetdiagnostica.pl.

Firma Vetdiagnostica poszukuje osoby
na staż z możliwością podjęcia pracy na

Wszystkim, którzy byli z nami w trudnych chwilach, okazali wiele życzliwości
oraz odprowadzili na miejsce wiecznego spoczynku

Śp. Tadeusza Chłopeckiego

składamy z serca płynące podziękowania.

Dziękujemy rodzinie, przyjaciółom, sąsiadom, znajomym i delegacjom za udział
w uroczystości pogrzebowej.

ŻONA i DZIECI z RODZINĄ

BURMISTRZ MIASTA I GMINY SOLEC KUJAWSKI OGŁASZA

Rokowania, na zbycie lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu.

Opis nieruchomości:

1. Lokal mieszkalny położony w Solcu Kujawskim przy ul. Piastów 1/28.
 2. Lokal położony w budynku o 30 lokalach mieszkalnych.
 3. Lokal usytuowany jest na IV piętrze budynku.
 4. Lokal składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokojem.
 5. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi **44,66 m²**.
 6. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wod. - kan., co, gazową.
 7. Budynek położony jest na działce nr 391/8.
 8. Powierzchnia działki wynosi -328m².
 9. Księga wieczysta nr BY1B/00070322/1*.
*Wszelkie prawa, roszczenia, ciężary i ograniczenia ciężące na lokalach wyodrębnionych z nieruchomości ciężą na przynależnych do nich udziałach we współwłasności lub współużytkowaniu wieczystym.
- Pozostałe zapisy ujawnione w dziale III KW nr BY1B/00070322/1 „Prawa, Roszczenia, Ograniczenia” nie dotyczą zwykanej nieruchomości i są bezprzedmiotowe.
10. Cena lokalu **111 650,00 zł**.
 11. Cena 1m² gruntu do oddania w

użytkowanie wieczyste wynosi - 175,00 zł.

12. Wartość udziału w użytkowaniu wieczystym gruntu wynosi **2 238,00 zł**.

13. Ułamkowa część gruntu do oddania w użytkowanie wieczyste wynosi **45/1154** tj. stosunek powierzchni użytkowej lokalu do powierzchni użytkowej całego budynku.

14. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu wynosi 25 % jego wartości, tj. 559,50 zł netto + należny podatek VAT, tj. 128,69 zł, co stanowi kwotę brutto **688,19 zł**, kolejne opłaty roczne stanowią 1 % wartości gruntu, tj. **22,38 zł netto + należny podatek VAT**.

15. Termin wnoszenia opłat rocznych za użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu - do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania. Wysokość tej opłaty, może ulec zmianie na skutek zmiany wartości gruntu w okresach nie krótszych niż raz na trzy lata.

16. Termin I przetargu wyznaczony został na 31.10.2014r., termin II przetargu wyznaczony został na 19.12.2014r.

17. Rokowania odbędą się 17 kwietnia 2015r. o godz.10⁰⁰ w siedzibie UMiG w Solcu Kujawskim ul. 23 Stycznia 7.

18. Zgłoszenia udziału w rokowaniach w zamkniętych kopertach, przyjmowane będą w UMiG **do dnia 13.04.2015r. do godz.15.00**.

19. Zaliczkę tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się wygrywającego

rokowania od zawarcia umowy w wysokości 10% ceny tj. **11 165,00 zł, wpłacić należy** na konto w Banku PeKaO SA I Oddział Solec Kujawski nr 60 1240 3507 1111 0000 3057 6548, **najpóźniej do dnia 13.04.2015r.**

Zaliczka wpłacona przez wygrywającego rokowania, zaliczona zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy, przepada na rzecz Sprzedającego.

20. Zgłoszenie powinno zawierać:

- imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot,
- datę sporządzenia zgłoszenia,
- oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
- proponowaną cenę i sposób jej zapłaty,
- proponowany sposób realizacji dodatkowych warunków rokowań,
- do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki,
- 21. Z uzasadnionej przyczyny zastrzega się prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości.
- 22. Lokal przeznaczony do zbycia oglądać będzie można, po uprzednim zgłoszeniu tego faktu w Urzędzie Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim ul. 23 Stycznia 7 pokój nr 4 tel. (52) 387 01 06, (52) 387 01 19, e-mail: rnizm@soleckujawski.pl.

Rokowania, na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej.

Opis nieruchomości:

1. Nieruchomość położona w Solcu Kujawskim przy ul. Bydgoskiej 18. Na nieruchomości znajdują się budynek jednorodzinny i budynek gospodarczy. Budynek jednorodzinny jest budynkiem parterowym z poddaszem użytkowym, częściowo podpiwniczony, wykonany w technologii tradycyjnej o ścianach murowanych z dachem dwuspadowym o konstrukcji drewnianej krytej dachówką. Bryła budynku jest prostokątna z dobudowanymi pomieszczeniami łazienki i wiatrołapu. W części podpiwniczenia budynku znajduje się pomieszczenie techniczne z węzłem cieplnym wyposażonym w piec typu „Viessmann” oraz instalacją centralnego ogrzewania i ciepłej wody. W kondygnacji parterowej budynku znajduje się salon połączony z kuchnią, dwa pokoje, łazienka, korytarz oraz wiatrołap. W salonie znajduje się wyjście na taras z zejściem na teren ogrodu. W salonie znajduje się kominek z zamkniętym wkładem kominkowym. Na poddaszu znajdują się trzy pokoje, garderoba, wc oraz korytarz. Komunikacja pomiędzy parterem a poddaszem odbywa się klatką schodową z drewnianymi schodami. Budynek mieszkalny jest po rozbudowie i

przebudowie wykonanej w 2010 r.

2. Powierzchnia zabudowy 113,56m².

3. Powierzchnia parteru 84,34m².

4. Powierzchnia poddasza 38,53m.

5. Kubatura 887,60m³

6. Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną, wod. - kan., gaz, telewizji kablowej.

7. Budynek położony jest na działce nr **457/2**.

8. Powierzchnia działki 666m².

9. Księga wieczysta **BY1B/00101872/8**.

10. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi ograniczeniami i hipotekami.

11. Dla ww. nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego.

12. Cena budynku z gruntem wynosi - **450 000,00 zł**.

13. Termin I przetargu wyznaczony został na 05.12.2014r., termin II przetargu wyznaczony został na 20.02.2015r.

14. Rokowania odbędą się 22 maja 2015r. o godz.10⁰⁰ w siedzibie UMiG w Solcu Kujawskim ul. 23 Stycznia 7.

15. Zgłoszenia udziału w rokowaniach w zamkniętych kopertach, przyjmowane będą w UMiG **do dnia 18.05.2015r., do godz.15.00**.

16. Zaliczkę tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się wygrywającego rokowania od zawarcia umowy w wysokości 10% ceny tj. **45 000,00**

zł, wpłacić należy, na konto w Banku PeKaO SA I Oddział Solec Kujawski nr 60 1240 3507 1111 0000 3057 6548, **najpóźniej do dnia 18.05.2015r.**

Zaliczka wpłacona przez wygrywającego rokowania, zaliczona zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy, przepada na rzecz Sprzedającego.

17. Zgłoszenie powinno zawierać:

- imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę,
- datę sporządzenia zgłoszenia,
- oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
- proponowaną cenę i sposób jej zapłaty,
- proponowany sposób realizacji dodatkowych warunków rokowań,
- do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki.
- 18. Z uzasadnionej przyczyny zastrzega się prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości.
- 19. Nieruchomość przeznaczoną do zbycia oglądać będzie można, po uprzednim zgłoszeniu tego faktu w Urzędzie Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim ul. 23 Stycznia 7 pokój nr 4 tel. (52) 387 01 06, 387 01 19, Fax. (52) 387 12 53, e-mail: rnizm@soleckujawski.pl.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY SOLEC KUJAWSKI OGŁASZA

II publiczny nieograniczone przetarg ustny na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Solcu Kujawskim przy ul. Unii Europejskiej.

I. Opis nieruchomości:

Lp.	Nr działki	Pow. działki w ha	KW	Położenie ulica	Opis nieruchomości Funkcja w mpzp	Uzbrojenie	Cena wywoławcza nieruchomości w zł netto	Cena wywoławcza nieruchomości w zł brutto
1.	996/8	0,0538	BY1B/00202473/9	Unii	Działki	Działki	44 385,00,-	54 593,55,-
2.	995/21	<u>0,2194</u> 0,2732	BY1B/00051472/8	Europejskiej	niezabudowane Tereny funkcji komercyjnej (09.PU)	niezabudowane W terenie działki nr 995/21 biegnie: do połowy jej wysokości sieć kanalizacyjna, gazowa, wodociągowa, przez całą długość działki biegnie sieć energetyczna SN.	<u>181 005,00,-</u> 225 390,00,-	<u>222 636,15,-</u> 277 229,70,-

2. Dla działki nr 996/8 i przeważającej części działki nr 995/21 obowiązuje zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów targowo-wystawienniczych, przemysłowo-składowych i usługowo-handlowych w Solcu Kujawskim, uchwalona Uchwałą Nr XL/315/10 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 30 września 2010r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. Nr 156, poz. 1321 z 13.07.2011r.)

3. Dla części działki nr 995/21 brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego miasta Solca Kujawskiego uchwalony Uchwałą Nr XXIX/178/93 przez Radę Miejską w Solcu Kujawskim dnia 21 maja 1993r. (Dz. Urz. Woj. Bydg. z 1993r. Nr 11, poz. 148 z późn. zm.) utracił moc z powodu upływu terminu wyznaczonego w art. 87 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym tekst jednolity Dz. U. z 2012r., poz. 647 z późn. zm.).

4. Ciężary i Ograniczenia KW nr BY1B/00202473/9

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi ciężarami i ograniczeniami.

5. W ewidencji gruntów nieruchomości nr 996/8 sklasyfikowana została jako droga (dr).

6. Ciężary i Ograniczenia KW nr BY1B/00051472/8

Zapisy ujawnione w dziale III KW nr BY1B/00051472/8 „Prawa, Roszczenia i Ograniczenia” - nie dotyczą zwykłej nieruchomości i są bezprzedmiotowe.

7. W ewidencji gruntów nieruchomości nr 995/21 sklasyfikowana została jako (dr).

8. Przetarg odbędzie się 27 marca 2015r. o godz. 9⁰⁰, w siedzibie UMiG w Solcu Kujawskim ul. 23 Stycznia 7.

9. Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie, wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej tj. **27 722,97 zł**, na konto w Banku PeKaO SA I Oddział Solec

Kujawski nr **60 1240 3507 1111 0000 3057 6548**, lub w kasie Urzędu **23 marca 2015r.**

10. Wadium powinno być wniesione z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne (wadium) znalazły się na w/w rachunku bankowym najpóźniej w dniu 23 marca 2015r. pod rygorem uznania przez organizatora przetargu, że warunek wpłaty wadium nie został spełniony.

11. Wadium wpłacone przez Wygrywającego przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia gruntu, a w przypadku uchylenia się tej osoby od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego przepada na rzecz Sprzedającego.

12. Z uzasadnionej przyczyny zastrzega się prawo odwołania ogłoszonego przetargu.

13. Szczegółowe informacje uzyskać można w Urzędzie Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim przy ul. 23 Stycznia nr 7, pokój 2, telefon (52) 387-01-06, (52) 387-01-19, e-mail rnizm@soleckujawski.pl.

I publiczny przetarg ustny nieograniczony, na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu.

Opis nieruchomości:

- Lokal mieszkalny położony w Solcu Kujawskim przy ul. Piastów 5/3.
 - Lokal położony w budynku o 30 lokalach mieszkalnych.
 - Lokal usytuowany jest na parterze budynku.
 - Lokal składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokojem.
 - Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi - **43,67 m²**.
 - Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wod. - kan., gazową i centralne ogrzewanie.
 - Budynek położony jest na działce nr **391/9**.
 - Powierzchnia działki wynosi - 329m².
 - Księga wieczysta nr **BY1B/00060335/2**.
- *Wszelkie prawa, roszczenia, ciężary i ograniczenia ciążące na lokalach

wyodrębnionych z nieruchomości ciążą na przynależnych do nich udziałach we współwłasności lub współużytkowaniu wieczystym.

10. Cena wywoławcza lokalu wynosi - **122 570,00 zł**

11. Wartość udziału w użytkowaniu wieczystym gruntu wynosi **2 176,00 zł**.

12. Ułamkowa część gruntu do oddania w użytkowanie wieczyste wynosi **44/1164** tj. stosunek powierzchni użytkowej lokalu do powierzchni użytkowej całego budynku.

13. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu wynosi 25 % jego wartości, tj. 544,00 zł netto + należny podatek VAT tj. 125,12 zł, co stanowi kwotę brutto **669,12 zł**, kolejne opłaty roczne stanowią 1 % wartości gruntu tj. **21,76 zł netto + należny podatek VAT**.

14. Termin wnoszenia opłat rocznych za użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu - do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania. Wysokość tej opłaty, może ulec zmianie na skutek zmiany wartości

gruntów w okresach nie krótszych niż raz na trzy lata.

15. Przetarg odbędzie się 17 kwietnia 2015r. o godz. 9.00 w siedzibie UMiG w Solcu Kujawskim ul. 23 Stycznia 7.

16. Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej tj. **12 257, 00 zł**, na konto w Banku PeKaO SA I Oddział Solec Kujawski nr 60 1240 3507 1111 0000 3057 6548, **najpóźniej do dnia 13.04.2015r.**

Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz Sprzedającego.

17. Z uzasadnionej przyczyny zastrzega się prawo odwołania ogłoszonego przetargu.

18. Lokal przeznaczony do sprzedaży oglądać będzie można po uprzednim zgłoszeniu tego faktu w Urzędzie Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim ul. 23 Stycznia 7 pokój nr 4 tel. (52) 387 01 19, Fax. (52) 387 12 53, e-mail: rnizm@soleckujawski.pl.