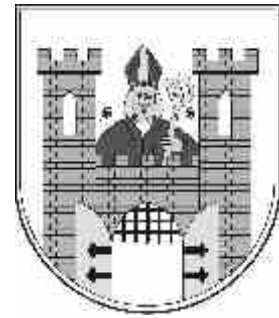


W

SOLECKIE WŁADOMOŚCI Z RATUSZA



Nr 153

21 stycznia 2011 r.

Exemplarz bezpłatny

ISSN 1733-7755

SOLEC KUJAWSKI 1325 - 2011

686. ROCZNICA NADANIA PRAW MIEJSKICH

Od 1998 r., czyli od wejścia w życie ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, w naszej gminie wydano 590

Opłata, jak abonament

decyzji o przekształceniu. Były lata, kiedy wniosków o przekształcenie wpływało sporo, jednak często, tak jak w minionym roku było ich zaledwie kilka. Ostatnio temat przekształceń prawa użytkowania wieczystego w prawo własności stał się znowu głośny, a to za sprawą wzrostu opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego. W Solcu przez 19 lat wielkość opłat nie była zmieniana, chociaż ustawodawca umożliwił wprowadzanie takich zmian nie częściej niż raz w roku. Dzisiaj, po urealnieniu wartości gruntów przez polskie samorządy opłaty te zwiększyły się. Wynoszą one odpowiednio 3 proc. wartości rynkowej gruntu pod garaże i 1 proc. gruntu na cele mieszkaniowe i rolnicze - ustalonej przez

Dokończenie na str. 3

IV SESJA RADY MIEJSKIEJ

Porządek obrad

IV sesję rady miejskiej zaplanowano na 27 stycznia br. z następującym porządkiem obrad:

- Składanie interpelacji i wniosków.
- Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu miasta i gminy Solec Kujawski na 2011 rok.
- Podjęcie uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej miasta i gminy Solec Kujawski na lata 2011-2034.
- Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia powiatowi bydgoskiemu pomocy finansowej na prowadzenie ośrodka zamiejscowego rejestracji pojazdów w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim.
- Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków z wód opadowych i roztopowych na terenie miasta i gminy Solec Kujawski, opracowanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Solcu Kujawskim.
- Podjęcie uchwały w sprawie zmiany

Uchwały Nr XXII/185/08 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

➤ Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXVII/192/2005 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 26 sierpnia 2005 r. w sprawie Zasad korzystania z Inkubatora Przedsiębiorczości w Solcu Kujawskim.

➤ Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia sieci publicznych szkół prowadzonych przez miasto i gminę Solec Kujawski.

➤ Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia sieci publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych przy szkole podstawowej prowadzonych przez miasto i gminę Solec Kujawski.

➤ Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały o utworzeniu Szkoły Muzycznej I st. w Solcu Kujawskim.

➤ Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVII/289/10 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z 27 maja 2010 roku, dotyczącej wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Solcu Kujawskim przy ulicy Kujawskiej.

➤ Podjęcie uchwały w sprawie wyboru delegata miasta i gminy Solec Kujawski do Związku Miast Nadwiślańskich.

➤ Odpowiedzi na interpelacje i wnioski.

➤ Wolne głosy i wnioski.

Terminy zebrań mieszkańców

Osiedle Staromiejskie - 15 lutego o godz. 16.30 (urząd miasta)

Sołectwo Przyłubie - 18 lutego o godz. 18.00 (świetlica)

Osiedle Leśne - 22 lutego o godz. 17.45 (urząd miasta)

Osiedle Rudy - 28 lutego o godz. 17.00 (świetlica „Makowianka”)

Osiedle Robotnicze - 4 marca o godz. 17.00 (urząd miasta)

Sołectwo Kujawska - 15 marca o godz. 17.00 (świetlica „Jagódka”)

Osiedle Toruńskie - 22 marca o godz. 17.45 (przedszkole „Promyczek”)

Sołectwo Chrośna - 25 marca o godz. 18.00 (świetlica)

Sołectwo Otorowo - Makowiska - 29 marca o godz. 18.00 (świetlica „Makowianka”)



Niedawno urząd miasta odwiedziła grupa przedszkolaków z przedszkola „Reksio”. Maluchy mogły zobaczyć, jak wygląda urząd, dowiedzieli się na czym polega praca urzędników, kto kieruje pracą urzędu. Zajrzeli między innymi do Urzędu Stanu Cywilnego, byli w sekretariacie i, co wzbudziło szczególne zainteresowanie, w gabinecie burmistrza. Przynajmniej trzech maluchów chciało się przekonać, czy fotel burmistrza jest naprawdę taki wygodny.

Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Solcu Kujawskim prosi o pomoc

Kto podaruje telewizor?

mieszkańców, którzy mogliby podarować telewizor. Potrzebuje go osoba niepełnosprawna z naszego miasta o niskich dochodach. Jeżeli ktoś chciałby pomóc proszony jest o kontakt z MGOPS pod numerem tel. (52) 387-87-43.

Za zrozumienie i serce

Miejsko - Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej składa serdeczne podziękowania za wsparcie finansowe i rzeczowe w zorganizowaniu Wieczery Wigilijnej dla osób samotnych z gminy Solec Kujawski. Dzięki Państwa pomocy stworzyliśmy samotnym prawdziwie rodzinną atmosferę Świąt Bożego Narodzenia. Za zrozumienie i okazane serce składamy serdeczne podziękowania dla: **M. Sałka „AUTOS”, J.Z.**

Filipeczaków i A.J. Batkowskich „ALJOT”, A. Siemianowskiego „SIMI”, J. Jarczyńskiego „KLIMAT”, M. Małeckiego prezesa firmy „SOLBET”, W. Ośko Zakład Przetwórstwa Tworzyw Sztucznych i Gumy, J. Zawiasńskiego „KAZAMOT”, A. Bobińskiego „FOLBAH”, K. Zawalińskiego „CENTROSOL”, B. Zgórskiego i M. Murawskiego „CROSS IMPEX”, A. Drzewieckiego „PASACO”, Zarządu Przedsiębiorstwa Drobiarskiego „DROBEX”, A. W. Gliszczyńskich - Ośrodek Zarybieniowy, składam serdeczne podziękowania **R. Kemparze, J. Kolasińskiemu, S. Kowalskiemu za nieodpłatny transport niepełnosprawnych uczestników wieczerzy wigilijnej. Za przygotowanie uroczystej wieczerzy dziękujemy również **Teresie i Henrykowi Janczurom.****

Hanka Stamm
Dyrektor Miejsko - Gminnego
Ośrodka Pomocy Społecznej



W przeddzień święta Trzech Króli młodzież z koła misyjnego wcielając się w role diabłów, Mikołaja, sąsiadek, nastolatek, babci, niesforne go wnuka i aniołów pokazała, jak zachowują się ludzie przed świętami. Sceny sprzed hipermarketu udowodniły, że zapominamy o istocie Świąt Bożego Narodzenia. Całość jasełek „Czekając na Zbawiciela” została uzupełniona śpiewem kolęd w wykonaniu solistów i zespołu. Widzowie chętnie włączyli się do wspólnego kolędowania. Na koniec głos zabrała dyrektor Grażyna Wawrzyniak, która złożyła życzenia noworoczne i podziękowała uczniom, a także nauczycielkom: Barbarze Stangreziak, Ewie Kubickiej, Małgorzacie Radke.

Dyżury aptek

Do 23 stycznia - “Pod Lwem”
(ul. Leśna 12)

24 - 30 stycznia - “Pod Lwem”
(ul. Leśna 2)

31 stycznia - 6 lutego
- “Ogólnodostępna”
(ul. 23 Stycznia 1)

Oplata, jak abonament

Dokończenie ze str. 1

rzeczoznawcę majątkowego. Jeżeli np. w naszej gminie właściciel garażu posadowionego na gminnym gruncie, wnosil dotychczas roczną opłatę w wysokości 4 złotych i 20 groszy, tak obecnie wielkość opłaty rocznej wynosi 207 zł. Procentowo rzeczywiście wygląda to bardzo poważnie, ale kwotowo wydaje się już zgoła inaczej. Bo czy opłata 17 zł 25 gr miesięcznie za użytkowanie terenu pod garażem to dużo? Raczej nie. Jeżeli jednak ktoś chce pozbyć się tej opłaty, może przekształcić prawo użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności. O tym, kto może to zrobić i na jakich zasadach, rozmawialiśmy z **Marią Koźmińską**, kierownikiem Referatu Gospodarki Nieruchomościami.



- Kto może wobec tego wystąpić do gminy o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w prawo własności?

- Osoby fizyczne, będące w dniu wejścia w życie ustawy użytkownikami wieczystymi nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe lub garażami albo przeznaczonych pod tego rodzaju zabudowę oraz nieruchomości rolnych. Z żądaniem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego tych nieruchomości w prawo własności mogą również wystąpić osoby fizyczne i prawne będące właścicielami lokali, których udział w nieruchomości wspólnej obejmuje prawo użytkowania wieczystego (wspólnoty mieszkaniowe) oraz spółdzielnie mieszkaniowe będące właścicielami budynków mieszkalnych lub garaży.

- Osoba, na której rzecz zostało przekształcone prawo użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, jest zobowiązana do uiszczenia gminie opłaty z tytułu tego przekształcenia. Ile wynosi taka opłata?

- Wysokość opłaty każdorazowo ustala rzeczoznawca.

- Rozumiem, że jest to kwota wyjściowa, gdyż możliwe jest zastosowanie bonifikat.

- Burmistrz, na wniosek ubiegającego się o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, może udzielić dwójakiego rodzaju bonifikaty. Bonifikata w wysokości 90 proc. może być udzielona osobie fizycznej przy przekształceniu nieruchomości zabudowanej na cele mieszkaniowe, albo

przeznaczonej pod tego rodzaju zabudowę pod warunkiem, że dochód miesięczny na jednego członka rodziny w gospodarstwie domowym nie przekracza przeciętnego, miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej, za ostatnie półrocze roku, poprzedzającego rok, w którym wystąpiono z żądaniem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości. Innymi słowy, do wniosków złożonych w 2011 r., brane jest pod uwagę przeciętne wynagrodzenie z okresu od lipca do grudnia 2010 r., ogłoszone przez prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Z kolei bonifikata w wysokości 50 proc., od wyliczonej przez rzeczoznawcę opłaty, przysługuje osobom fizycznym, które prawo użytkowania wieczystego uzyskały przed 5 grudnia 1990 r. oraz ich następcom prawnym. W razie

zbiegu praw do bonifikat stosuje się jedną bonifikatę, korzystniejszą dla użytkownika wieczystego. W naszej gminie zastosowanie bonifikaty dla właścicieli garaży nie jest możliwe ponieważ oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste nastąpiło po 5 grudnia 1990 r.

- Opłatę można też rozłożyć na raty.

- O to także musi wnioskować użytkownik wieczysty. Raty ustalane są na czas nie krótszy niż 10 i nie dłuższy niż 20 lat, chyba że wnioskodawca wystąpi o rozłożenia na okres krótszy niż 10 lat. Nieuiszczona część opłaty rozłożonej na raty jest oprocentowana przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli, stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

- A jakie formalności należy spełnić ubiegając się o przekształcenie? Jakie dokumenty trzeba złożyć?

- Należy złożyć wniosek, którego druk można pobrać w urzędzie miasta w pokoju nr 4; dołączyć oryginał aktualnego odpisu z księgi wieczystej (wydanego nie wcześniej niż w ciągu trzech miesięcy przed złożeniem wniosku); kserokopię aktu notarialnego lub dokumentu potwierdzającego następstwo prawne, jeżeli o przekształcenie ubiega się następca prawny. Trzeba też uiścić opłaty - skarbową za wydanie decyzji w wysokości 10 zł i 370 zł za wykonanie operatu szacunkowego (wyceny) przez rzeczoznawcę. Jeżeli ubiegamy się o bonifikatę konieczne jest złożenie oświadczenia o dochodach, o których mówiłam wcześniej. Przepisy dotyczące możliwości udzielenia bonifikaty od opłaty przekształceniowej obowiązują do 8 sierpnia 2011 r.

- Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności dotyczy wyłącznie nieruchomości wykorzystywanych na cele mieszkaniowe, pod garaże oraz nieruchomości rolne, a jeżeli na przykład na gruncie obok domu stoi warsztat, przekształcenie nie jest możliwe?

- W takiej sytuacji możliwe jest jedynie wykupienie gruntu. Przekształcenia nie można przeprowadzić w odniesieniu do gruntu, na którym znajdują się budynki służące prowadzeniu działalności gospodarczej. Jeżeli mamy do czynienia z występowaniem obu funkcji równocześnie, decyduje wielkość powierzchni wykorzystywanej na działalność gospodarczą. Szczegółowe informacje dotyczące przekształcenia można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami.

Rozmawiał **Z. Stefański**

BURMISTRZ MIASTA I GMINY SOLEC KUJAWSKI OGŁASZA

I publiczny przetarg ustny nieograniczony, na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu.

Opis nieruchomości:

1. Lokal mieszkalny położony w Solcu Kujawskim przy ul. Dworcowej 9/13.
2. Lokal położony w budynku o 45 lokalach mieszkalnych.
3. Lokal usytuowany jest na IV piętrze budynku.
4. Lokal składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, wc, przedpokoju.
5. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi - 56,95 m².
6. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wod. - kan., co, ciepłej wody, gazową.
7. Budynek położony jest na działce nr 733/6.
8. Powierzchnia działki wynosi - 525 m².
9. Księga wieczysta nr BY1B/00060339/0.
- *wszelkie prawa, roszczenia, ciężary i ograniczenia ciążyące na lokalach wyodrębnionych z nieruchomości ciążą na przynależnych do nich udziałach we współwłasności lub współużytkowaniu wieczystym.
10. Cena wywoławcza lokalu wynosi- **154 002,00 zł.**
11. Cena 1m² gruntu do oddania w użytkowanie wieczyste wynosi - 172,00 zł.
12. Wartość udziału w użytkowaniu wieczystym gruntu wynosi **2 580,00 zł.**
13. Ułamkowa część gruntu do oddania w użytkowanie wieczyste wynosi **57/1995** tj. stosunek powierzchni użytkowej lokalu do powierzchni użytkowej całego budynku.

14. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu wynosi 25 % jego wartości, tj. 793,35 zł brutto, kolejne opłaty roczne stanowią 1 % wartości gruntu, tj. 31,73 zł brutto.

15. Termin wnoszenia opłat rocznych za użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania. Wysokość tej opłaty, może ulec zmianie na skutek zmiany wartości gruntów w okresach nie krótszych niż jeden rok.

16. Przetarg odbędzie się 25 lutego 2011r. o godz. 9⁰⁰ w siedzibie UMiG w Solcu Kujawskim ul. 23 Stycznia 7.

17. Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej tj. **13 772,00 zł**, na konto w Banku PeKaO SA I Oddział Solec Kujawski nr 60 1240 3507 1111 0000 3057 6548, **najpóźniej do dnia 21.02.2011 r.** Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz Sprzedającego.

18. Z uzasadnionej przyczyny zastrzega się prawo odwołania ogłoszonego przetargu.

19. Lokal przeznaczony do sprzedaży oglądać można po uprzednim zgłoszeniu tego faktu w Urzędzie Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim ul. 23 Stycznia 7 pokój nr 4, tel. (52) 387 01 19, Fax. (52) 387 12 53, e-mail: rgn@soleckujawski.pl.

Oferta wsparcia

Miejsko - Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Solcu Kujawskim, po raz czwarty, jest projektodawcą i realizatorem projektu systemowego „Nasza przyszłość w naszych rękach” w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki.

Wybór 37 osobowej grupy odbiorców, do których skierowany jest projekt systemowy na dany rok, podyktowany jest zapotrzebowaniem i charakterystyką osób korzystających z pomocy społecznej.

Wydatki kwalifikowane projektu systemowego są współfinansowane przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego. Koniecznym jest zapewnienie wkładu własnego w wysokości 10,5% wartości projektu. Różnicę współfinansowania wkładu własnego jest budżet jednostki samorządu terytorialnego szczebla lokalnego. Wartość projektu na 2011 rok wynosi 198 337,00 zł., z czego gmina otrzyma dofinansowanie w wysokości 177 511,61 zł.

Projekt ma na celu stworzenie kobietom i mężczyznom zagrożonym wykluczeniem społecznym oraz ich otoczeniu warunków do aktywnego uczestnictwa w życiu społecznym i zawodowym. Obejmie on osoby bezrobotne, nieaktywne zawodowo lub zatrudnione, będące w wieku aktywności zawodowej, korzystające ze świadczeń pomocy społecznej. Uczestnikami będą również osoby niepełnosprawne, w wieku aktywności zawodowej chętne do udziału

w Programie Aktywności Lokalnej. Z pozyskiwanych funduszy unijnych finansowane będą instrumenty aktywnej integracji, w tym: zajęcia z doradcą zawodowym, konsultacje z psychologiem, kurs pierwszej pomocy i wizażu.

Ponadto, w ramach realizacji projektu część osób zostanie objętych wsparciem trenerki-terapeutki rodzinnej. 14 osób będzie miało szansę uczestniczyć w szkoleniach zawodowych. Wszyscy uczestnicy projektu wezmą udział w wyjazdach integracyjnych oraz festynie.

Dzięki realizacji projektu, ośrodek poszerza swą ofertę pomocy na rzecz osób wymagających wsparcia.

25 stycznia w sali konferencyjnej urzędu miasta w godz. 10.00 12.00 będzie można zasięgnąć informacji dotyczących **możliwości pozyskania środków unijnych**. Lokalny Punkt Informacyjny w Bydgoszczy zaprasza na swój dyżur także przedsiębiorców i przedstawicieli organizacji pożytku publicznego.

Ogłoszone konkursy

Burmistrz ogłosił konkursy ofert na zlecenie zadań publicznych w zakresie:

- działań na rzecz dzieci, młodzieży, osób niepełnosprawnych, rodzin ubogich oraz zagrożonych wykluczeniem społecznym, w tym na letni wypoczynek,

- rozwoju sportu kwalifikowanego prowadzonego przez podmioty nie zaliczane do sektora finansów publicznych na terenie Gminy Solec Kujawski,

- upowszechniania kultury fizycznej i sportu.

Szczegółowe informacje oraz ogłoszenia konkursów dostępne są na stronie internetowej www.bip.soleckujawski.pl w zakładce Działalność Pożytku Publicznego.

Rokowania, na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Solcu Kujawskim przy ul. Kujawskiej.

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Solcu Kujawskim przy ulicy Kujawskiej składa się z n/w działek:

- dz nr 846/3 o pow. 420m², KW nr BY1B/00180546/1

- dz nr 844/5 o pow. 32m², KW nr BY1B/00180546/1

- dz nr 790/56 o pow. 3115m², KW nr BY1B/00180546/1

- dz nr 679/31 o pow. 34m², KW nr BY1B/00057657/1

- dz nr 679/33 o pow. 636m², KW nr BY1B/00180546/1

- dz nr 846/4 o pow. 199m², KW nr BY1B/00180546/1

- dz nr 1279/7 o pow. 12m², KW nr BY1B/00057657/1

- dz nr 845/3 o pow. 545m², KW nr BY1B/00180546/1
Łączna powierzchnia zbywanej nieruchomości wynosi **4993m²**.

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi ciężarami i ograniczeniami.

2. Uzbrojenie pełne.

3. Dla przedmiotowego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic: Toruńska, Tartaczna i Kujawska w Solcu Kujawskim uchwalony Uchwałą Nr XXXVIII/292/10 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 29 czerwca 2010r., opublikowany w Dz. Urz. Woj. Kuj - Pom. Nr 131, poz. 1672.

4. Na nieruchomości może być zrealizowany wielkopowierzchniowy obiekt handlowy o powierzchni sprzedaży powyżej 400m², nie większej niż 2000m².

Informujemy, że w trakcie budowy jest ulica Kujawska (utwardzenie nawierzchni), bezpośrednio przylegająca do nieruchomości gruntowej będącej przedmiotem rokowań.

5. Cena gruntu - **1 398 040,00 zł**

* Do wynegocjowanej ceny doliczony zostanie należny podatek VAT.

6. Rokowania odbędą się 25 lutego 2011r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie UMiG w Solcu Kujawskim, ul. 23 Stycznia 7.

7. Zgłoszenia udziału w rokowaniach w zamkniętych kopertach, przyjmowane będą w UMiG **do dnia 21.02.2011r. do godz. 15⁰⁰**.

8. Zaliczkę tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się wygrywającego rokowania

od zawarcia umowy w wysokości 10% ceny tj. **139 804,00 zł**, wpłacić należy, na konto w Banku PeKaO SA I Oddział Solec Kujawski nr 60 1240 3507 1111 0000 3057 6548, **najpóźniej do dnia 21.02.2011r.**

Zaliczka wpłacona przez wygrywającego rokowania, zaliczona zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy, przepada na rzecz Sprzedającego.

9. Zgłoszenie powinno zawierać:

- imię, nazwisko oraz adres,

- datę sporządzenia zgłoszenia,

- oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,

- proponowaną cenę i sposób jej zapłaty,

- proponowany sposób realizacji dodatkowych warunków rokowań,

- do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki,

10. Z uzasadnionej przyczyny zastrzega się prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości.

8. Szczegółowe informacje uzyskać można w Urzędzie Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim przy ul. 23 Stycznia nr 7, pokój 2, telefon (52) 387-01-06, fax. (52) 387-12-53.

Ogłoszono na podstawie art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) §13 i §25 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. W sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. Nr 207, poz. 2108 ze zm.)



Wszyscy, którzy chcą wesprzeć rodzinę tragicznie zmarłego mieszkańca naszego miasta mogą udzielić wsparcia finansowego na nowy numer konta bankowego: **76 1240 3507 1111 0000 3057 7327** z dopiskiem „dla Pani Ani”.

W świątecznym nastroju



Witold, Krzysztof i Arkadiusz Widuto, SM Transportowiec, Telewizja Solec i Bractwo Kurkowe.

Jasełka w wykonaniu uczniów, dzielenie się opłatkiem, kolędy i prezenty dla małych uczestników wigilijnego spotkania taka oprawę mają doroczne, świąteczne spotkania dla uczniów drugich klas szkoły podstawowej, mieszkających na Osiedlu Leśnym. Mogą się one odbyć nie tylko dzięki pracy zarządu osiedlowego, ale również dzięki ludziom wspierającym tę inicjatywę. Za naszym pośrednictwem zarząd osiedla dziękuje wszystkim, którzy wspomogli rzeczowo i finansowo organizację tegorocznego spotkania opłatkowego. Są to: **Teresa Domagała, Ewa Caban, Aleksy Bobiński, Tadeusz Szczepański, Alicja Żaguń, Beata Pietruszyńska, Aleksandra Grabowska, Jerzy Staszak, Mariusz Barnigiel, Marek Mruk, Damian Węgrzyn, Piotr Marchlewicz, Dariusz Roszak, Paulina Nawra, Piotr Pakulski,**



Świąteczne, podlodowe nurkowanie strażaków - pletwonurków z soleckiej Ochotniczej Straży Pożarnej połączone z ogniskiem odbyło się na J. Piecki.

W grudniu ub.r. Klub Turystów rowerowych TORPEDO zorganizował spotkanie rowerzystów z klubów PTTK województwa kujawsko - pomorskiego. Tylko dwa kluby nie zdołały dotrzeć do Solca z powodu bardzo złych warunków na drogach. TORPEDO gościło TURKOLI i GRYFA z Bydgoszczy, KUJAWIAKA z Inowrocławia. KALINKE z Grudziadza i PRZYGODE z Torunia. Mimo przejmującego chłodu na zewnątrz, w środku gościnnej świetlicy "Jagódka" atmosfera była gorąca. Spotkanie umilił swoim występem zespół dziecięcy "PAULINKI" działający przy parafii pw. Nawrócenia św. Pawła prowadzony przez Małgorzatę Kempieńską. KTR TORPEDO serdecznie dziękuje Urzędowi Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim oraz gospodyni świetlicy "Jagódka" za pomoc w przygotowaniu spotkania. Jednocześnie członkowie KTR TORPEDO składają wszystkim przyjaciołom i sympatykom serdeczne życzenia wszelkiej pomyślności w nowym roku.

Zagraliśmy!

Największe tłumy zgromadziła jak zwykle część koncertowa Wielkiego Finału Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy. W niedzielę 9 stycznia 2011 roku zagraliśmy z Jurkiem Owsakiem na rzecz dzieci z chorobami nefrologicznymi i urologicznymi.

Publiczność bawiła się świetnie, a i wykonawcy dali z siebie wszystko. Na scenie w kilkugodzinny maratonie prowadzonym przez Krzysztofa Filasińskiego i Adriana Jakubowskiego wystąpili: tancerze z Dziecięcej i Młodzieżowej Sekcji tanecznej SCK, prowadzonej przez Agnieszkę Najzer, Laureatki Jesiennego Maratonu Tanecznego: Agnieszka Bojakowska, Kasia Jeleńska, Olga Stolarczyk, Weronika Sarnowska, Natalia Cichoń, Agnieszka Gapińska, Justyna Ciorkowska, Zuzia Kortych, Dorota Szmigił, Oliwia Gralewska, Mariola Smoleń, Kamila Nowakowska, Kasia Raszkowska, duet taneczny C-WALK: Emil Lewandowski i Kacper Sondej. Swoje możliwości taneczne pokazały także - Grupa Break Dance SCK - *Over Stage* - prowadzona przez Karola Chełkowskiego i Grupa Hip-Hop „The Street Crew” pod kierunkiem Łukasza Kowalewskiego. Śpiewały dzieci z grupy *Soluś Band* Kamil Zboracki, Dorota Szmigił i Magda Sławnikowska - prowadzonej przez Tomasza Rudnego oraz soliści z grupy *I co Dalej* pod wodzą Krzysztofa Filasińskiego - Karolina Ogłóża, Sara Kubacka, Łukasz Kowalewski. Jak na finał przystało było też rockandrollowo; zaprezentowały się dwie



grupy - *Arytmia* i *Banau*, a grupa muzyczna *Spektrum* z Gimnazjum publicznego nr.2 wykonała - akustycznie covery znanych utworów. Między prezentacjami artystycznymi licytowano atrakcyjne owsiakowe gadżety i prezenty od mieszkańców Solca.



W galerii *Homo Faber* można było sobie za drobną opłatą zrobić zdjęcie z okazałymi rozmiarów wolontariuszem *Misiem Serce*, a Społeczni Instruktorzy Młodzieżowi z Koła

Pierwszej Pomocy PCK pod kierunkiem Marcina Lewandowskiego prezentowali na specjalnym fantomie podstawy udzielania pierwszej pomocy.

Finał zakończyło tradycyjne *Światelko do nieba* wyczarowane dla nas, jak co roku, od wielu lat przez Jana Czarneckiego. Dziękujemy, a lista naszych sprzymierzeńców jest długa i każdemu z osobna należy się podziękowanie; oprócz wyżej wspomnianych bardzo pomogli Orkiestrze: Bank Pekao S.A. i Oddział w Solcu Kujawskim - Oficjalny Bankier WOŚP, reprezentowany przez Danutę Świder, Krystynę Puszcz, Małgorzatę Zawalińską którym przy liczeniu pieniędzy pomagały wolontariuszki: Halina Król, Anna Sułkowska i Irena Dominiak. Za wypiek i sprzedaż słodkości dziękujemy paniom z Koła Gospodyń Wiejskich przy ul. Kujawskiej pod wodzą Haliny Franaszczuk. Dyrektorowi OSiR-u Zbigniewowi Wawrzyniakowi dziękujemy za pomoc w zbieraniu pieniędzy podczas imprez sportowych.

Fanty na loterię podarowali: Bank Pekao S.A., *Klimat Solec* - S.J. Jarczyński, Sklep Wielobranżowy Renaty Skoniecznej, FHU *Papiernik* Marioli Rączki, *Ter-Mar* Mariety Sumińskiej. Na licytację przeznaczili: OSP Solec Kujawski firmowe kalendarze, WOPR Roman Guździół - bojkę S-P, fotografik Marek Chełmniak swoje prace, a Zosia Sawicka własnoręcznie wykonane anioły. Anonimowe osoby przekazały domki z pierników i obraz.

Za pomoc przy transporcie zespołów muzycznych dziękujemy Markowi Marchlewiczowi *Bowling Club*, a za ubezpieczenie wolontariuszy Jadwidze Obrzeźgiewicz *HDI Asekuracja*. Dziękujemy za opiekę nad Finałem Policji i Ochotniczej Straży Pożarnej. Specjalne podziękowania od sztabu dla Magdy, Angielki, Doroty, Stasia, Tomka, Kuby, Marka i Sebastiana z Pokojowego Patrołu za pomoc.

A teraz najważniejsze! W ubiegłym roku solecczanie ofiarowali 13 tysięcy i 110 złotych, a tym razem w kasie soleckiego sztabu znalazło się **15.459,57 złotych**. Na kwotę tę złożyło się to, co do puszek zebrali kursujący po mieście wolontariusze, dochód z loterii fantowej, ze sprzedaży gadżetów i słodkich wypieków soleckich gospodyń, a także wylicytowanych precjozów WOŚP i innych.

Raz jeszcze dziękujemy! Najserdeczniej jednak tym wszystkim mieszkańcom Solca Kujawskiego, którzy choćby grosik wrzucili do puszek.

Soleckie Centrum Kultury wkracza w jubileuszowy rok 25 - lecia działalności. Zgodnie z tradycją rozpoczęliśmy Koncertem Noworocznym. 5 stycznia na scenie Soleckiego Centrum Kultury wystąpił Chór *Cantabile* pod

SCK - 25 lat działalności



dyrekcją Wojciecha Rynducha, Krzysztof Filasiński oraz solistki, prowadzonej przez niego grupy *I co dalej* Karolina Ogłóża i Sara Kubacka. W programie znalazły się polskie i zagraniczne kolędy oraz karnawałowe przeboje w kilku klimatach, od operetki po Elvisa Presleya, Toma Jonesa i Krzysztofa Krawczyka. Koncert podobał się publiczności, zachęconej do wspólnej zabawy. 17 stycznia w specjalnym Koncercie Kolęd i Pastorałek wystąpili - Grupa Folklorystyczna *Solecczanie*, grupa wokalna seniorów *Inwencja* i młody *Soluś Band* pod kierownictwem Tomasza Rudnego.

Artystyczna lekcja

W Galerii *Homo Faber* 14 stycznia 2011 r. miał miejsce wernisaz prac rzeźbiarskich i malarskich Edwarda Maciejewskiego. Autor od lat ponad 20 pracuje jako instruktor - plastyk w Gminnym Ośrodku Kultury w Gąsawie. Na co dzień prowadzi zajęcia rzeźbiarsko - ceramiczne w tym ośrodku kultury. Oprócz działalności ogólnie - kulturalnej zajmuje się szeroko pojętą edukacją plastyczną dzieci i młodzieży jako organizator znanych akcji i projektów. Prace Edwarda Maciejewskiego oglądać można w Galerii *Homo Faber* do końca lutego.

W skrócie

13 lutego o godz. 17.00 w przeddzień Święta Zakochanych zapraszamy wszystkich, nie tylko zakochanych, bez względu na wiek i płeć na KONCERT WALENTYNKOWY. Wystąpi grupa wokalna *I co dalej* z Krzysztofem Filasińskim. Na koncert z tytułowany ZAWSZE TAM, GDZIE TY wstęp jest wolny.

○○○

Chór *Cantabile* pod kierunkiem Wojciecha Rynducha wystąpił w Bydgoskim Zespole Placówek Opiekuńczo - Wychowawczych oraz Domu Pomocy Społecznej „Jesień Życia”. - *Ich wspaniały koncert wprowadził nas w magiczną, świąteczną atmosferę oraz dostarczył nam*

wszystkim niezapomnianych wrażeń - napisali pensionariusze *Jesieni Życia* w liście do dyrekcji SCK.

○○○

Twoje dziecko wybiera się na bal!? Zajrzyj do Kostiumerni Soleckiego Centrum Kultury i wybierz odpowiedni strój. Za kilka groszy można pożyczyć wspaniałe przebranie.

○○○

31 stycznia w SCK rozpoczynają się zimowe ferie dla dzieci. Organizatorzy z przykrością informują, że zapisy dzieci na I i II turnus zostały już zakończone, brak wolnych miejsc.

Sportowa orkiestra

9 stycznia br. w dzień XIX Finału Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy sołecki Ośrodek Sportu i Rekreacji zaoferował kilka atrakcji wszystkim chcącym połączyć uczestnictwo w tej szczytnej akcji z aktywnym spędzeniem czasu.

Głównym orkiestrowym akcentem była akcja „Pierwszy oddech z OSiR-em”, w której każdy kto wrzucił co najmniej 10 zł do puszeki WOŚP mógł spróbować swoich sił jako pływacz. Pływano oczywiście w specjalistycznym sprzęcie, z instruktorami w basenie sportowym Parku Wodnego, co cieszyło się dużą popularnością, gdyż z atrakcji tej skorzystało ponad 50 osób.

Odwiedzający Park Wodny mogli tego dnia również uczestniczyć w pokazach sprzętu ratownictwa medycznego oraz ratowniczo-gaśniczego sołeckiej Ochotniczej Straży Pożarnej. Pokazy te również zgromadziły sporą liczbę widzów.



Ligowe zmagania

W rozgrywkach ósmej kolejki wznowionej po miesięcznej przerwie Sołeckiej Ligi Piłki Halowej dotychczasowy wicelider Oldboje pewnie pokonał Jabulani 5:1. Solform po bardzo wyrównanym meczu wygrał z Camsatem 5:3. Kolejny mecz przyniósł pierwszą w sezonie stratę punktów zespołowi Roszak. Po bardzo zaciętym spotkaniu pokonał ich zespół Ener-G 2:1. Na zakończenie pierwszej rewanżowej kolejki ZNS ograł 7:1 beniaminka Polimer, dla którego był to debiut w SLPH. W tabeli prowadzą Oldboje przed Roszakiem i Solformem. W innych ligowych rozgrywkach, tenisiści stołowi MLKS pokonali pewnie 8:4 drużynę Tytan Bydgoszcz. Po tym zwycięstwie awansowaliśmy na drugie miejsce w tabeli rozgrywek IV ligi.



Równoległe w hali odbywała się kursokonferencja trenerów piłki nożnej, której wykładcami byli między innymi były selekcjoner polskiej reprezentacji Wojciech Łazarek oraz cały sztab szkoleniowy ekstraklasowego GKS Bełchatów. Zainteresowanie wykładami było ogromne, na trybunach zjawiła się rekordowa liczba ponad 400 trenerów.

Kolejnym akcentem sołeckiej sportowej WOŚP był turniej tenisa stołowego pod nazwą „Graj w ping ponga z Wielką Orkiestrą”, który odbył się w gościnnej sali SP nr 4. W siedmiu kategoriach zagrało aż 45 amatorów tenisa stołowego. W swoich kategoriach zwyciężyli: Patrycja Specjał, Mateusz Białecki, Hania Sarnecka, Stanisław Marzec, Aleksander Stencel, Ewa Sokołowska i w grupie zawodników ligowych Daniel Szczepański. Nagrody ufundowali: Auto-Market, MacTomDruk, MUKS Roszak, Radio PiK, starostwo powiatowe, Terravita, urząd miasta oraz Wentik. Dodatkową atrakcją turnieju była możliwość gry z Mistrzynią Polski w tenisie stołowym na wózkach, reprezentantka Polski Dorota Buclaw. Zawody tenisowe cieszyły się dużym zainteresowaniem, dlatego organizatorzy zdecydowali o rozpoczęciu w tym roku cyklu rozgrywek Grand Prix dla amatorów.



Podczas sportowej kwesty WOŚP udało się zebrać prawie tysiąc złotych.

W sołeckim OSiR na zgrupowaniu szkoleniowym przebywała **kadra narodowa seniorów w zapasach w stylu wolnym**. Zawodnicy trzy razy dziennie trenowali na matach, korzystali ponadto z siłowni oraz

Zapaśnicy w urzędzie

oczywiście Parku Wodnego, a dzień zaczynali od rozruchu na stadionie.

Trenerem kadry narodowej jest były zawodnik Marek Garmulewicz, trzykrotny Mistrz Europy, zdobywca srebrnego i brązowego medalu na Mistrzostwach Świata oraz czterokrotny olimpijczyk. Zawodnicy oraz kadra szkoleniowa byli bardzo zadowoleni z warunków jakie im oferuje nasz ośrodek i obiecali jeszcze pojawić się w Solcu Kujawskim.



Na zakończenie zgrupowania sportowców przyjął burmistrz Solca Kujawskiego Antoni Nawrocki, który wręczył gościom upominki upamiętniające ich pobyt w naszym mieście.



W mistrzostwach Solca w siatkówce zwyciężyły SP4 w kategorii dziewcząt ze szkół podstawowych, wśród chłopców lepszy była drużyna Zespołu Szkół. W rywalizacji gimnazjów lepsze było GP nr 2. Dziewczyny wygrały walkowerem, gdyż ZS nie wystawił drużyny.

W SOŁECKIE WIAOMOŚCI Z RATUSZA 

Wydawca: Urząd Miasta i Gminy, ul. 23
Stycznia 7, 86-050 Solc Kujawski.

Tel. 52 - 387 - 01 - 32

e-mail: rzecznik@soleckujawski.pl

Redaguje Zbigniew Stefański.

Druk: *Red Graf* Józef Śmigaj,
Solc Kujawski.

W ferie zimowe, jak co roku, wejścia na basen dla uczniów za darmo. Obowiązują dotychczasowe zasady. Szczegóły na pływalni. Na zakończenie ferii 11 lutego br. PŁYWACKIE POTYCZKI RODZINNE!

Akademia dla niań

Trzech panów i sto dwie panie z Aleksandrowa Kujawskiego, Chełmna, Lipna, Nakła, Radziejowa, Żnina i Solca Kujawskiego bierze udział w zajęciach Akademii SuperNiani, którą od sierpnia 2010 r. prowadzi Stowarzyszenie Rozwoju Solca Kujawskiego.

W ramach 188. godzin dydaktycznych uczestnicy mają wykłady, ćwiczenia i warsztaty obejmujące między innymi podstawy procesu rozwoju dziecka, pielęgnacji i odżywiania dzieci, pomoc

przedmedyczną, komunikację interpersonalną. Akademia finansowana jest przez województwo kujawsko pomorskie, a zajęcia zakończą się w październiku br. Uczestniczki z soleckiej grupy bardzo chwalą sobie zajęcia z pierwszej pomocy prowadzone przez Sławomira Maciąga.

Zdobyte wiedza i umiejętności z pewnością przydadzą się w profesjonalnym zajmowaniu się dziećmi.



Podaruj
1 % podatku

STOWARZYSZENIE
ROZWOJU
SOLCA
KUJAWSKIEGO

KRS 0000059449



Kacper Zieliński ma 7 lat. Urodził się z przepukliną oponową - rdzeniową, która powoduje, że musi poruszać się na wózku. Kiedy wózek się psuje musi przesiadać się do zwykłej spacerówki. Specjalistyczny

wózek jest więc dla niego bardzo ważny. Dzięki niemu może uczęszczać do przedszkola i bawić się z rówieśnikami, a w przyszłości będzie mógł też dojeżdżać do szkoły. Dlatego wraz z rodzicami zbiera pieniądze na części do wózka, który już ma lub na kupno nowego, co wiąże się z ogromnymi kosztami. Darując 1% podatku możemy pomóc w zbiórce funduszy. Wystarczy wskazać w PIT **Stowarzyszenie Rozwoju Solca Kujawskiego** jako organizację, na której konto przekazujemy 1% podatku, **KRS: 0000059449** z dopiskiem „Pomoc dla Kacperka”.

Bezpłatna spirometria

Miejsko - Gminna Przychodnia Zdrowia (ul. Powstańców 7a) informuje, że na **10 lutego br. w godz. 15.00 - 17.00** zaplanowano w przychodni bezpłatne badania spirometryczne płuc połączone z konsultacją lekarską. Przychodnia prosi o wcześniejsze zapisy chętnych. Można to zrobić osobiście w rejestracji lub dzwoniąc pod numery tel. : 52 387 13 20; 52 387 12 29.

Pani **Janinie Koperskiej** oraz Rodzinie i Bliskim wyrazy szczerego żalu i współczucia z powodu śmierci

Mamy

składają koleżanki i koledzy ze Szkoły Podstawowej nr 4 w Solcu Kujawskim

Pani **Barbarze Kowalskiej** wyrazy szczerego współczucia z powodu śmierci

MATKI

składają
DYREKCJA
oraz PRACOWNICY
I UCZNIOWIE
Gimnazjum Publicznego nr 2
w Solcu Kujawskim



Mikołaj Zalech ma 7 lat. Od urodzenia choruje na mózgowo porażenie dziecięce, objawiające się niedowładem nóg. Porusza się przy pomocy balkonika lub drugiej osoby. W marcu br. ma

przeżyć operację, która może dać szansę na postawienie pierwszych samodzielnych kroków. Jednak po operacji przed Mikołajem kosztowna rehabilitacja. Marzeniem Mikołaja jest wyjazd na turnus rehabilitacyjny do ośrodka w Mielnie, gdzie korzysta się z najnowszych metod rehabilitacyjnych. Aby pomóc w uzbieraniu środków można przekazać na ten cel 1% swojego podatku na rzecz organizacji pożytku publicznego: **Fundacja Dzieciom „Zdążyć z pomocą”**, **KRS: 0000037904**, a w polu „Informacje uzupełniające” na formularzu PIT wpisać: **1 % podatku na rzecz Mikołaja Zalecha”**.