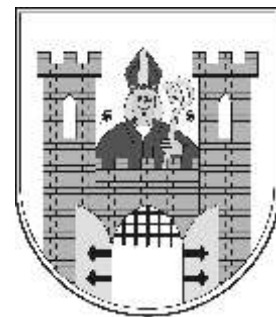


# W SOLECKIE WŁADOMOŚCI Z RATUSZA



Nr 213 30 sierpnia 2013 r.

Egzemplarz bezpłatny

ISSN 1733-7755

SOLEC KUJAWSKI 1325 - 2013

688. ROCZNICA NADANIA PRAW MIEJSKICH

## Jeszcze trochę cierpliwości

Są dwa momenty każdej inwestycji kiedy z pozoru niewiele się dzieje. Pierwszy to przygotowanie całej dokumentacji, uzyskanie wszystkich pozwoleń. Wtedy rzeczywiście na placu budowy cisza, teren jeszcze nieprzekazany wykonawcy, trwa żmudna papierkowa robota.



Drugim, takim mało ciekawym momentem, jest samo zakończenie inwestycji. Ekipy budowlane powoli schodzą z obiektu, trwają prace wykończeniowe, rozpoczynają się odbiory, a potem, jeśli zachodzi taka potrzeba, wykonywane są poprawki.

Tak właśnie jest z naszym tunelem. Nasza największa i oczekiwana inwestycja, realizowana w ramach projektu Szybkiej Kolei Metropolitalnej BiT - City, weszła w ostatni etap. Obok prac wykończeniowych i porządkowych, nadających ostateczny szlif całości, zaplanowane jest również zagospodarowanie terenów zielonych w okolicy ronda i przejazdu. Musimy

Dokończenie na str. 3

### XXXII SESJA RM

## Porządek obrad

**32. sesję rady miejskiej zaplanowano na 29 sierpnia br. z następującym porządkiem obrad:**

Składanie interpelacji i wniosków.

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu miasta i gminy Solec Kujawski na 2013 rok.

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta i gminy Solec Kujawski za lata 2013-2024.

Podjęcie uchwały w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat

Na 8 września w godz. 8.00 - 22.00 zaplanowane są wybory uzupełniające do rady miejskiej. Odbędą się one w okręgu wyborczym nr 1 (obwody głosowania wraz z przynależnymi do nich

## 8 września wybory do rady

ulicami drukujemy na str. 3). O mandat radnego będzie ubiegać się troje kandydatów:

**Kołota Beata Agnieszka** (lat 47, zam. w Solcu Kujawskim) - Lista nr 1 - KWW Beaty Kołoty;

**Bigoń Anna Maria** (lat 29, zam. W Solcu Kujawskim) - Lista nr 2 - KWW Anny Bigoń;

**Czyżewski Mateusz Jarosław** (lat 25, zam. w Solcu Kujawskim) - Lista nr 3 - KWW Mateusza Czyżewskiego.

Zgodnie z kalendarzem wyborczym 6 września o godz. 24.00 następuje zakończenie kampanii wyborczej.

Dokończenie na str. 3

i wysokości stawek procentowych bonifikat od ceny sprzedaży w drodze bezprzetargowej, nieruchomości stanowiących własność Gminy Solec Kujawski.

Podjęcie uchwały w sprawie odstąpienia od zasad stosowanych przy nadawaniu lub zmianie nazw ulic, placów i innych terenowych obiektów publicznych na terenie Miasta i Gminy Solec Kujawski.

Dokończenie na str. 3



GMINA  
FAIR PLAY 2012

Tegoroczne dożynki organizuje Chrośna. Odbędą się one 7 września przy świetlicy. Uroczystości tradycyjnie rozpocznie msza święta, o godz. 15.00, podczas której rolnicy podziękują za plony.

## Dożynki w Chrośnie

Po mszy, także tradycyjnie, zacznie się część artystyczna. Wystąpią artyści Soleckiego Centrum Kultury, będą śpiewać Solecczanie, a podczas zabawy tanecznej będzie przygrywał zespół muzyczny. Jak mówi **Barbara Dolińska**, sołtys Chrośny, planowane są też inne atrakcje. Pojawią się różne stoiska, a animatorzy zorganizują czas dzieciom. Zapowiada się więc dobra zabawa, na którą w imieniu sołectwa zapraszamy.

## Wydarzy się w muzeum

### W ROCZNICĘ WYBUCHU WOJNY

1 września, w 74 rocznicę wybuchu II wojny światowej, Muzeum Solca zaprasza od godziny 11.00 do 14.00 do sali konferencyjnej muzeum na pokaz umundurowania i uzbrojenia żołnierzy polskich z września 1939 r., w wykonaniu członków grupy rekonstrukcyjnej 62 pp. Prezentacji będzie towarzyszyć ekspozycja hełmów wojskowych z kolekcji członków Stowarzyszenia Miłośników Historii i Oręża z Bydgoszczy. Będzie to zarazem ostatnia okazja by zobaczyć wystawę czasową z okazji 50-lecia PTTK w Solcu Kujawskim.

### NOWA WYSTAWA

W środę 4 września o godzinie 17.00 zapraszamy na otwarcie nowej wystawy czasowej *Solec Drzewny*, poświęconej Nasycalni, tartakom, zakładom wikliniarskim oraz soleckim kupcom drzewnym.

### CZWARTY ROCZNIK SOLECKI

Podczas otwarcia wystawy *Solec Drzewny*, swoją prapremierę będzie miał także nowy, już czwarty, numer *Rocznika Soleckiego*, w którym miłośnicy historii naszego miasta powinni znaleźć wiele ciekawych informacji o dalszej i bliższej przeszłości Solca Kujawskiego.

## Stypendia od stowarzyszenia

Stowarzyszenie Rozwoju Solca Kujawskiego zostało wybrane przez Komisję Konkursową Programu „Agrafka Agory” jako jedna z ośmiu organizacji w Polsce, których wnioski w najwyższym stopniu spełniły kryteria merytoryczne konkursu i otrzymało dofinansowanie lokalnego konkursu stypendialnego.

- Zapraszamy więc studentów, którzy ukończyli przynajmniej pierwszy rok studiów i uzyskali średnią ocen z egzaminów za ostatni rok akademicki 2012/2013 przynajmniej 4,0 do składania wniosków stypendialnych i ubiegania się o stypendium na rok akademicki 2013/2014. Stypendium wynosi 380 zł miesięcznie i wypłacane będzie przez okres 9 miesięcy - od października 2013 r. do czerwca 2014 r. Środki na stypendia, którymi dysponuje stowarzyszenie pochodzą od darczyńców lokalnych działających w zgodzie z koncepcją Społecznej Odpowiedzialności Biznesu (CSR) oraz od darczyńców wspierających idee stowarzyszenia - informuje **Elżbieta Wysocka**, prezes SRSK.

Formularz zgłoszeniowy oraz inne materiały można pobrać ze strony [www.srsk.org.pl](http://www.srsk.org.pl), zakładka konkursy. Wnioski przyjmowane są do 13 września.

## Oplaty za odpady komunalne można wносить zaliczkowo

W związku ze zmianą uchwały rady miejskiej w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi, w innych terminach będziemy uiszczali opłaty. W tym roku opłaty należy wnieść:

- za III kwartał do 30 września 2013 roku (zamiast do 31 lipca),

- za IV kwartał do 30 grudnia 2013 roku (zamiast 30 września).

Tak więc termin wniesienia pierwszej opłaty upływa 30 września br. i obejmuje okres od 1 lipca do 30 września br. Możliwe jest także sukcesywne dokonywanie wpłat w okresach miesięcznych - zaliczkowo na poczet całej opłaty. Opłaty można wnieść przelewem na indywidualne numery rachunków, które nadała nam gmina, na rachunek gminy lub wpłacać w kasie urzędu. Ważne jest, aby w potwierdzeniu wpłaty podać nasz indywidualny numer rachunku, który otrzymaliśmy z urzędu. Od roku 2014 i w latach następnych, terminy wnoszenia opłat są następujące:

- za I kwartał do 31 marca,
- za II kwartał do 30 czerwca,
- za III kwartał do 30 września,
- za IV kwartał do 30 grudnia.

## Dyżury aptek

Do 1 września - "Solecka"  
(ul. Powstańców 7a)

2 - 8 września - "Wracam do Zdrowia"  
(ul. Leśna 12)

9 - 15 września - "Pod Lwem"  
(ul. Leśna 2)

NOCNA i ŚWIĄTECZNA  
OPIEKA MEDYCZNA

od poniedziałku do piątku w godz. 18.00 do 8.00 dnia następnego oraz w dni świąteczne od 8.00 do 8.00 dnia następnego dla mieszkańców Solca Kujawskiego świadczy NZOZ "Zdrowie dla Ciebie" Bydgoszcz ul. Ogrody 21. Wizyty domowe można zgłaszać pod numerami telefonów 52 3620916 lub 693449225.

## Sportowy festyn na pożegnanie wakacji

I tak oto nieubłagane wakacje zmierzają ku końcowi. Ostatnim letnim akcentem na Osiedlu Leśnym będzie festyn sportowy dla najmłodszych mieszkańców osiedla (w wieku do 15 lat) organizowany przez zarząd osiedlowy. Pożegnanie lata zaplanowano na 31 sierpnia w godz. od 11.00 do 13.00. "Sportowe pożegnanie wakacji" będzie na placu przy ul. Ugory i zapowiada się interesująco. Organizatorzy obok dobrej zabawy, przewidują wiele ciekawych nagród dla wszystkich biorących udział w sportowych zmaganiach. Przyjemnej imprezy. Oby dopisała pogoda.



## Dwie ważne rocznice

Pierwszego września obchodzimy 74. rocznicę wybuchu II wojny światowej. Tego dnia w 1939 r. Niemcy hitlerowskie napadły na Polskę i rozpętała się najstraszliwsza z wojen. Podczas obchodów pamiętamy również o ofiarach drugiego agresora - Związku Radzieckiego, który zaatakował nasz kraj 17 września. **Uroczystości zaplanowane przez samorząd rozpoczną się 1 września o godz. 11.00 (zbiórka delegacji i pozostałych uczestników jak zwykle przed urzędem miasta o godz. 10.45).** Wiązanki będą złożone przy: Mogile Zbiorowej, poświęconej mieszkańcom naszego miasta zamordowanym przez Niemców w 1939 i 1940 r., Pomniku Niepodległości oraz pod pomnikiem Bohaterom Walki i Zwycięstwa. W przeddzień rocznicy wybuchu wojny obchodzimy święto państwowe **Dzień Solidarności i Wolności**, ustanowione przez Sejm RP w 2005 r. Święto obchodzimy co roku 31 sierpnia, ale nie jest to dzień wolny od pracy. Ustanowiono je dla upamiętnienia porozumień sierpniowych

## Jeszcze trochę cierpliwości

Dokończenie ze str. 1

zatem uzbroić się jeszcze w trochę cierpliwości zanim będzie można w pełni korzystać z przejazdu pod torami. Wprawdzie od 1 sierpnia poruszamy się pod wiaduktem pieszo i na rowerach, ale dla ruchu kołowego będzie udostępniony dopiero po zakończeniu odbiorów i uzyskaniu niezbędnych zezwoleń na użytkowanie. Jednak dla usprawnienia ruchu planowane jest udostępnienie przejazdu rondem i skomunikowanie ulic 23 Stycznia, 22 Lipca i Dworcowej (bez przejazdu pod wiaduktem). Stanie się to prawdopodobnie od 2 września. Ponowne zamknięcie całego układu drogowego w rejonie tunelu nastąpi **24 września - w dniu uroczystości otwarcia, na którą już dziś zapraszamy.** Ruch na rondzie zostanie przywrócony po uroczystości - tego samego dnia w godzinach wieczornych. Od tego momentu będzie można jeździć też pod wiaduktem. Ponieważ w rejonie tunelu będzie obowiązywać nowa organizacja ruchu prosimy o szczególną uwagę i stosowanie się do przepisów ruchu drogowego.

z 1980 r. zawartych w Szczecinie, Gdańsku i Jastrzębiu - Zdroju między rządem PRL i komitetami strajkowymi. Porozumienia zakończyły wielką falę strajków, które wybuchły w całym kraju. Najbardziej znane są te w stoczniach Wybrzeża i górnośląskich kopalniach. Ten wolnościowy zryw doprowadził do powstania NSZZ „Solidarność” i do obalenia komunizmu. Po raz pierwszy święto obchodzono w 25. rocznicę porozumień. W związku z tym świętem burmistrz zarządza flagowanie budynków użyteczności publicznej

w dniach **od 31 sierpnia od godz. 8.00 do 1 września do godz. 8.00.** Ustawa o *godle, barwach i hymnie Rzeczypospolitej Polskiej oraz o pieczęciach państwowych* nakłada w art. 7 obowiązek podnoszenia w czasie świąt państwowych flagi państwowej na budynkach organów administracji rządowej i innych organów państwowych oraz państwowych jednostek organizacyjnych, a także organów jednostek samorządu terytorialnego i samorządowych jednostek organizacyjnych.

## 8 września wybory do rady

Dokończenie ze str. 1

Wcześniej należało przeprowadzić szereg innych czynności wyborczych m.in. powołać Miejską Komisję Wyborczą i Obwodowe Komisje Wyborcze. **Komisja miejska** pracuje w następującym składzie: Justyna Żebrowska - Dudek (przewodnicząca), Bożena Wawrzon (zastępca) oraz członkowie: Katarzyna Mędrkiewicz, Sylwia Rolińska, Dorota

Wilk, Ewa Grochowska i Andrzej Grochal. **Obwodową Komisję nr 1** tworzą: Mateusz Dworski, Izabela Frątczak, Robert Graczyk, Urszula Jaromin i Agnieszka Nadolna; **Obwodową Komisję Wyborczą nr 2:** Katarzyna Ciudzińska, Magdalena Kubiak - Kowalska, Dagmara Lewandowska, Agnieszka Mazur, Jakub Paweł Sieradzki.

NUMER OBWODU	GRANICE OBWODU GŁOSOWANIA	SIEDZIBA OBWODOWEJ KOMISJI WYBORCZEJ
1	miasto SOLEC KUJAWSKI-ulice: BŁOTA, BRZOZOWA, BUKOWA, CZERESNIOWA, DĘBOWA, GARBARY, GRABOWA, JAGODOWA, JODŁOWA, KALINOWA, KASZTANOWA, KWATOWA, LEŚNA, NADBORNA, ORZECHOWA, PIASKOWA, POWSTAŃCÓW, ROBOTNICZA, RÓŻANA, STRUMYKOWA, ŚREDNIA OD NR 1 DO NR 17 i OD NR 2 DO NR 52A, ŚWIERKOWA, WIERZBOWA, WIŚNIOWA, WRZOSOWA	MIEJSKO-GMINNA PRZYCHODNIA ZDROWIA UL. POWSTAŃCÓW 7A SOLEC KUJAWSKI
2	miasto SOLEC KUJAWSKI-ulice: AKACJOWA, BARWNA, BŁĘKITNA, BŁONIE, CICHĄ, DOJAZD, DOŻYNKOWA, JARZĘBINOWA, JAŚMINOWA, JESIENNA, JESIONOWA, KĄCIK, KOLOROWA, KOŚCIELNA, KS. JANA PELIKANTA, LEJNIA, ŁANOWA, ŁĄKOWA, MALINOWA, MODRZEWIOWA, MROŻNA, NIZINNA, NOWA, PŁONOWA, POGODNA, POLNA, PROSTA, ROJNA, RÓWNA, SIĘWNA, SKOŚNA, SŁONECZNA, SPOKOJNA, SRĘBRNA, ŚNIEŻNA, TŁCZOWA, UGORY, WIEJSKA, WIOSNNA, ZBOZOWA, ZIELONA, ZIMOWA, ŻĘOTA, ZNIWNA	MIEJSKO-GMINNA PRZYCHODNIA ZDROWIA UL. POWSTAŃCÓW 7A SOLEC KUJAWSKI

ulicą dostosowany do potrzeb wyborów niepełnosprawnych

## XXXII SESJA RM

## Porządek obrad

Dokończenie ze str. 1

Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy skrzyżowaniu o ruchu okrężnym położonemu w Solcu Kujawskim.

Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia sieci publicznych szkół prowadzonych przez miasto i gminę Solec Kujawski.

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany statutu Miejsko - Gminnego Ośrodka

Pomocy Społecznej w Solcu Kujawskim.

Podjęcie uchwały w sprawie utworzenia Środowiskowego Domu Samopomocy w Solcu Kujawskim.

Podjęcie uchwały w sprawie utworzenia Komitetu Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Solcu Kujawskim.

Odpowiedzi na interpelacje i wnioski.

Wolne głosy i wnioski.

## Chcą, żeby seniorzy byli aktywni

Pracownicy socjalni w organizację festynu włączyli lokalnych przedsiębiorców, instytucje i osoby prywatne, chcąc tym samym, aby na potrzeby seniorów otworzyło się jak najwięcej mieszkańców. I to się udało. To właśnie dzięki nim pozyskano środki finansowe i materialne dzięki którym można było zorganizować festyn „Senior naszym przyjacielem”, który odbył się 26 lipca w Chrośnie.

- W naszej działalności wiele uwagi

poświęcamy osobom starszym. Jesteśmy świadomi ich potrzeb i poprzez różne propozycje chcemy zachęcić seniorów do wszelkiej aktywności - podkreśla **Hanka Stamm**, dyrektor Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.

I rzeczywiście, w organizacji festynu pomogło wiele firm i osób. Dyrektor i pracownicy MGOPS dziękują wszystkim za wsparcie, a szczególnie: **dyrektorowi Oddziału Banku Pekao Markowi Chmielańskiemu, Izabeli**

**i Kazimierzowi Frischke - Gospodarstwo rolne Drobex, Danucie i Czesławowi Frischke - Drobex Agro, Markowi Salkowi - PPHU Autos, Markowi Mrukowi, Tadeuszowi Szczepańskiemu - Roboty Zieme Budowlane i Drogowe, Wiesławowi Ośko - Zakład Przetwórstwa Tworzyw Sztucznych i Gummy, Stanisławowi Polinowskiemu, Przemysławowi Gralakowi - Camsat, Ronaldowi Bajerskiemu - Regan, Waldemarowi Lutomskiemu - Wamont, Zakładowi Wielobranżowemu Klimat, Marcie Kurnatowskiej - salon kosmetyczny i masażu Afrodyta, Mateuszowi Grzybkowi - salon fryzjerski, Panu Kuszowi - sieć sklepów Sukces, Państwu Rydzewskim - sklep mięsny, Firmie Master-Cake, Renacie Kowalewskiej - Apteka "Leśna".**

Festyn mógł się odbyć także dzięki: **urzędowi miasta, Barbarze Dolińskiej - sołtysowi wsi Chrośna, Angelice Łyk, Danucie, Halinie, Sylwii Utyrom, Zbigniewowi Wiśniewskiemu i pracownikom Ochotniczej Straży Pożarnej, Zbigniewowi Wawrzyniakowi i Wojciechowi Lutowskiemu z Ośrodka Sportu i Rekreacji, Waldemarowi Mazurowi ze Spółdzielni Mieszkaniowej Transportowiec, Ryszardowi Elszynowi - Zakłady Naprawy Samochodów, Reginie Osińskiej - dyrektor Soleckiego Centrum Kultury, Antoninie Wiśniewskiej, Tomaszowi Wiśniewskiemu, Barbarze Jabłońskiej - kierownikowi Środowiskowego Domu Samopomocy, paniom kucharkom z Gimnazjum Publicznego nr 2.**



**Z okazji Święta Policji przypadającego na 24 lipca przedstawiciele soleckiego samorządu spotkali się z policjantami i przekazali najserdeczniejsze gratulacje i życzenia. Były to życzenia samych sukcesów w pracy zawodowej, wytrwałości i powodzenia w codziennej walce o bezpieczeństwo mieszkańców. - Niech trudna i odpowiedzialna służba czytamy na pamiątkowych dyplomach - będzie zawsze źródłem satysfakcji i zadowolenia, a wszystkim działaniom towarzyszy ludzka przychylność i życzliwość.**

## Dobra woda

**Na podstawie badań przeprowadzonych w pierwszym półroczu br. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny stwierdził, że woda pochodząca z wodociągu publicznego Solec Kujawski, Chrośna oraz Rudy jest przydatna do spożycia przez ludzi.**

### Centrum Aktywności i Edukacji

## Pod znakiem Tuwima

Dobiegł końca wakacyjny cykl spotkań dla dzieci w **Bibliotece Publicznej**. W tym roku inspiracją do zabaw była twórczość Juliana Tuwima.

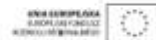
Dzieci poznały znakomitego autora znanych i ponadczasowych wierszy, takich jak choćby: Lokomotywa, Słoń Trąbalski, Rzepka, Abecadło, Spóźniony słowik, czy Ptasię radio. Podczas wykonywania masek dzieci mogły wcielić się w jedną z postaci utworu pt. „Rzepka”, a także zmagaly się z wyrywaniem tytułowej bohaterki (przeciąganie liny), a „wyrosła rzepka jędrna i krzepka”. Do wiersza „Ptasię radio”, dzieci wykonały drzewo dużego formatu, na którym nie zabrakło kolorowych ptaków. „Abecadło z pieca

spadło, rozsypało się po kątach”, a zadaniem małych uczestników zajęć, było odszukanie kolorowych literek znajdujących się w różnych częściach biblioteki. Po tak pracowitych zadaniach, zawsze znalazł się słodki poczęstunek.

To tylko nieliczne atrakcje, które znalazły duże zainteresowanie wśród najmłodszych.



PROGRAM REGIONALNY  
NARODOWA STRATEGIA SPÓŁNOŚCI





# Integracja bez granic

Przełamanie stereotypów, obaw i lęków związanych z obcowaniem z osobami niepełnosprawnymi oraz zwrócenie uwagi na pozytywne znaczenie integracji międzyludzkiej w dążeniu do wspólnego sukcesu były głównymi celami, które postawili przed sobą realizatorzy projektu „Tacy sami. Integracja bez granic” czyli bank BGŻ i Zespół Szkół. - Inspiracją dla banku, aby podjąć współpracę z Jedyką była nagroda specjalna, jaką szkoła otrzymała od Marszałka Województwa Kujawsko-Pomorskiego Piotra Całbeckiego w V edycji konkursu „Województwo Kujawsko-Pomorskie bez barier” - podkreśliła **Magdalena Kamińska**, dyrektor sołeckiego oddziału BGŻ.

W ramach projektu zorganizowano konkurs plastyczny dla uczniów sołeckich szkół pn. „Oszczędzam na”, rozgrywki sportowe, warsztaty z psychologami i pedagogami na temat integracji z osobami niepełnosprawnymi, doposażono również Gimnazjum Publiczne nr 2 oraz Szkołę Podstawową nr 4 w sprzęt sportowy i artykuły plastyczne.

Wydarzeniem podsumowującym działania grantowe była konferencja, w której uczestniczyli: społeczność uczniowska, rodzice, nauczyciele oraz liczni goście. Punktem kulminacyjnym

## Wystawiamy pojemniki

W lipcu weszły nowe zasady gospodarowania odpadami. W deklaracjach wskazywaliśmy miejsca, w których będziemy wystawiać pojemniki z odpadami. Po dwóch miesiącach okazuje się, że nie wszyscy o tym pamiętają. Najczęstszym mankamentem jest brak pojemników przed posesją w dniu wywozu odpadów. Dzieje się tak nawet w wypadku połowy posesji. Pamiętajmy więc, aby pojemnik był wystawiony do godz. 7.00 w dniu wywozu, bo śmieciarka drugi raz nie przyjedzie. Prosimy również o zgłaszanie Wydziałowi Utrzymania Miasta (Toruńska 8) miejsc, w których z koszy ulicznych skradziono metalowe wkłady, aby można je było uzupełnić. W ich miejsce służby zakładają plastikowe worki. Ponowny zakup metalowych wkładów jest zbyt drogi. Jeżeli natomiast zauważymy, że ktoś kradnie wkład, zgłaszajmy to od razu na policję. Może uda się ten proceder ukrócić. Podobnie w wypadku wandalizmu i niszczenia znaków drogowych. Bez naszej pomocy trudno jest ustalić sprawców.



było rozstrzygnięcie konkursu plastycznego. Laureatami zostali: Dominika Bieńkowska (GP2), Katarzyna Skorek (GP1), Kacper Zieliński (SP1), Justyna Czapla (SP4), Aleksandra Michalak (SP4), Adrian Lipiński (SP1), Julia Gątarek (SP4). Podsumowano też rozgrywki sportowe, a każdy uczeń, który brał w nich udział, otrzymał słodki upominek.

Dyrektor oraz uczniowie Zespołu Szkół dziękują dyrektor M. Kamińskiej za pomoc w organizacji przedsięwzięcia,



zaangażowanie oraz sfinansowanie całego projektu w ramach grantu na **„Najlepsze Projekty Społeczne”**, przyznanego przez **Fundację Banku BGŻ**. Dziękują również wszystkim osobom, które pomagały w przygotowaniach i realizacji projektu.



**53. Międzynarodowy Splyw Kajakowy** przybył do Solca 10 sierpnia. Kajakarze zabawili u nas dwa dni. Pobyt umiły im występy artystyczne zapewnione przez SCK. Atrakcji dostarczył też WOPR.

(Fot. Danuta Adamczyk)



## Międzynarodowe lato

Bogata była tegoroczna letnia oferta Soleckiego Centrum Kultury skierowana do dzieci i młodzieży; najpierw dwa tygodniowe turnusy zajęć dla dzieci pod hasłem *Te co skaczą i fruwiąją na letnią przygodę* zapraszają, potem całodzienna *Megazabawa* z klaunami i na koniec, nie lada atrakcyjne warsztaty, czyli **Summer School - Zabawa i język angielski, o których słów kilka.**

W dniach 22-26 lipca w SCK zajęcia w języku angielskim prowadziły trzy zagraniczne wolontariuszki z Hong Kongu, Meksyku i Kirgistanu. Projekt **Summer School** organizowany był przez toruński oddział **AIESEC przy UMK**. Jest to międzynarodowa organizacja, licząca ponad 86000 członków działających w 113 krajach na 2400 uniwersytetach. Wolontariuszki prowadziły aktywną naukę języka angielskiego dla dzieci poprzez zabawę, gry i prezentacje ich ojczystych krajów. Było bardzo wesoło, kolorowo i światowo. Główną ideą zajęć było szerzenie wśród dzieci takich wartości jak międzykulturowość, tolerancja, nauka otwartości i ciekawości świata, inspirowanie najmłodszych do dalszego pogłębiania wiedzy.

Zajęcia miały na celu rozwinięcie umiejętności językowych poprzez warsztaty plastyczne, teatralne, sportowe; były bezpłatne i trwały pięć dni.



## Siewcy talentów

Jest to inicjatywa grupy 10 aktywnych młodych ludzi w wieku 15-20 lat z Solca Kujawskiego, skupionych wokół Soleckiego Centrum Kultury. Do współpracy przy realizacji pomysłu zaprosili podobną grupę z Młodzieżowego Centrum Wolnego Czasu w Ukmerge na Litwie. W ten sposób rozpoczęły się we wrześniu 2012 roku prace nad czwartym już wspólnym polsko - litewskim projektem młodzieżowym.



Projekt "Talent Seeders" jest realizowany ze środków Unii Europejskiej

Youth  
in Action  
Programme

Już można zapisać się lub zapisać swoje dziecko do wznawianych sekcji, klubów zainteresowań i zespołów: **plastycznych, rzeźbiarskich, tanecznych, wokalnych, recytatorskich, teatralnych, szkółki gry na gitarze, interdyscyplinarnego Klubu Szalonego Małolata, grupy wokalne "I co dalej?", chóru mieszanego Cantabile, Grupy Teatralnej Szlaban, dziennikarskiego ABC, Grupy DRAMA otwórz się na siebie!, Klubu Miłośników Jazzu, Akademii Aktywnego Seniora.**

Dni i godziny zajęć zostaną w miarę możliwości dostosowane do potrzeb uczestników. Informacje i zapisy: sekretariat SCK (ul. Kościuszki 12, tel. 52 387 98 10).

Napływają zdjęcia na ogłoszony przez SCK konkurs fotograficzny: **Fotka wakacyjna z Powiatu Bydgoskiego. Jest on**

## Wakacje na fotografii

adresowany do uczniów szkół podstawowych i gimnazjalnych z powiatu bydgoskiego, a termin nadsyłania prac został przedłużony i upływie 30 września. Rozstrzygnięcie w połowie października. Więcej na [www.sck-solec.com](http://www.sck-solec.com).

"Talent Seeders" międzynarodowy projekt edukacyjny w ramach programu "Młodzież w działaniu", w którym uczestnicy chcą wzbudzać, nie tylko w rówieśnikach, poczucie wiary we własne siły i przekonywać, że warto spędzić czas inaczej niż przed ekranem komputera, czy na osiedlowej ławce.

Piętnastego lipca br. po kilku miesiącach przygotowań 20 młodych ludzi spotkało się w miejscowości Chrośna, aby uczyć się wzajemnie swoich pasji. Przekrój zainteresowań był bardzo szeroki. Od klasycznych talentów takich jak gra na gitarze, malowanie, gra na skrzypcach, wiolonczeli czy taniec towarzyski, aż po tworzenie filmów, karate, układanie kostki Rubika, origami, street dance, tworzenie stron internetowych czy udzielanie pierwszej pomocy. Uczestnicy w ciągu kilku dni prowadzili swoje warsztaty i uczestniczyli w warsztatach koleżanek i kolegów. Uczyli się jak zachęcać do swojego talentu, jak później motywować uczniów, które sukcesy najbardziej pomagają w złapaniu bakcyła danego talentu, a jakie sytuacje najbardziej zniechęcają. Jednocześnie pracowali i kontrolowali zdobywane przez siebie umiejętności. Dzielili się doświadczeniami w trakcie codziennych ocen. Byli więc równocześnie i uczniami i nauczycielami.

Kulminacyjnym punktem projektu było wybranie kilku najciekawszych talentów i zaprezentowanie ich w soleckim JuraParku w formie warsztatów, w których uczestnicy próbowali zachęcać gości do próbowania swoich sił w tańcu towarzyskim, origami, tańcu nowoczesnym, pierwszej pomocy i kreatywnym malowaniu bez użycia pędzli. Wymagało to czasem przełamania barier postronnych osób, czasem pomysłowości w zachęcaniu do działania, kreatywności. Kolejne ważne doświadczenie dla przyszłych „Siewców Talentów”. Ostatnie dwa dni upłynęły na podsumowaniu projektu i jego wymiaru edukacyjnego, zbieraniu zdjęć, opowieści i tworzeniu dobrych rad dla tych, którzy poszukują talentu, jak i dla tych, którzy w przyszłości będą się chcieli swoim talentem dzielić. Historię projektu i jego efekty będą na stronie internetowej (anglojęzycznej), [www.talentseeders.eu](http://www.talentseeders.eu), której premiera już w połowie września, oraz w małej publikacji (polsko-angielska), którą mamy w planach zaprezentować w tym samym czasie.

Wojciech Michalski

## Nowy sezon

Rozpoczyna się nowy sezon działalności SCK, nadal w siedzibie tymczasowej przy ul. Kościuszki 12 w przybudówce za budynkiem szkoły muzycznej. Jak mówią w SCK, mimo to będą starali się zaproponować mieszkańcom Solca szeroką paletę imprez i zajęć w sekcjach i klubach zainteresowań. Część to kontynuacja dotychczasowych, sprawdzonych zajęć artystycznych, ale jak zwykle SCK jest otwarte na propozycje i sugestie swoich bywalców.

## Spotkanie z notariuszem

Po wakacyjnej przerwie SCK wznawia projekt pn. *Akademia Aktywnego Seniora*, prowadzony przez Alicję Zielas. Seniorzy zaangażowani w ten projekt już 9 września spotkają się z notariuszem Elżbietą Majchrzyk, która odpowie na wszystkie związane z prawem nurtujące starszych ludzi pytania. W jesiennych planach AAS są także wyjazdy do zabytkowego Torunia oraz na koncert do Filharmonii Pomorskiej w Bydgoszczy.

# Podsumowanie wakacji

Tegoroczne wakacje letnie dzięki wyśmienitej pogodzie zachęcały do aktywnego spędzania czasu. Soleccki Ośrodek Sportu i Rekreacji miał w swej ofercie wiele ciekawych propozycji, między innymi codzienne **zajęcia sportowe na Orliku**, gdzie w tym roku królowały piłka nożna i tenis ziemny. Ukoronowaniem wakacji na tenisowym korcie była rozegrana 25 sierpnia br. czwarta już edycja turnieju **Solec Open**. W trwających cały dzień zmaganiach zmierzyło się prawie 20. tenisistów, a medaliści poszczególnych kategorii wiekowych to:

Szkoły podstawowe:

1. Mateusz Kukułka
2. Przemysław Syrocki
3. Adrian Balczewski

Gimnazja:

1. Mirosław Krawczun
2. Tomasz Widomski
3. Krzysztof Krawczun

Dorośli:

1. Daniel Szczepański
2. Adam Berdysiak
3. Sławomir Majewski

Kolejną dyscypliną, z którą można było regularnie obcować było pływanie. Park Wodny przez dwa miesiące gościł dzieci i młodzież w ramach akcji bezpłatnych wejść „Dalej z wodą za Pan Brat 2013”. Codziennie duża grupa młodych miłośników pływania w godzinach 7.30 - 14.30 chętnie i licznie odwiedzała solecki basen, a podsumowaniem całej akcji były **zawody pływackie**, które odbyły się 27 sierpnia br.

Dzieci i młodzież rywalizowały w nich w stylu dowolnym i grzbietowym, a najlepsi w swych wyścigach okazali się: **Staś Guździol** (dwukrotnie), **Adrian Wojewódzki**, **Rafał Glica**, **Zosia Guździol** oraz **Magda Baum**.

Kompleks OSiR był tradycyjnie

w okresie letnim miejscem **zgrupowań szkoleniowych** kilku drużyn. W tym roku odwiedzili nas młodzi piłkarze z **Akademii Sportowej Pomorze Sopot**, dwie grupy koszykarzy **TKM Włocławek** oraz dwie grupy piłkarskiej młodzieży klubu **Huragan Wołomin**. Co ciekawe, 23 sierpnia br. na soleckim stadionie trenowała ekstraklasowa drużyna piłkarzy **Podbeskidzia Bielsko - Biała**, która dzień później zagrała, zakończony wynikiem 2:2, mecz w Bydgoszczy z tamtejszym Zawiszą.

Nie można zapomnieć też o **dwóch cyklach gier i zabaw sportowych dla dzieci i młodzieży, które odbyły się w hali sportowej**. Zarówno pierwszy, jak i ostatni tydzień letniego wypoczynku to codzienne zajęcia sportowe dla uczniów szkół podstawowych i gimnazjów, w których młodzież rywalizowała w rozmaitych konkurencjach. Rozegrano między innymi cztery turnieje piłki nożnej halowej, w których triumfowały zespoły: **Wiselka, Zawisza** (dwukrotnie) oraz **KS Unia**.

OSiR dziękuje wszystkim młodszym i starszym sportowcom za udział.



**Karatecy z soleckiego klubu Chan Shaolin Si podczas obozu szkoleniowego na Mazurach zdali w bardzo trudnych warunkach egzaminy na kolejne stopnie. Opowiedzieli też kolegom z Polski, Czech i Niemiec trochę o naszym mieście, które, jak mówi trener Michał Marszałek, wspaniale reprezentowali. Klub zaprasza na swoje zajęcia. Więcej na [http://chan\\_shaolin\\_si.w.interia.pl](http://chan_shaolin_si.w.interia.pl).**

## Soleckie mecze Unii

Na soleckim stadionie KS Unia Roszak rozegra jeszcze siedem meczów rundy jesiennej rozgrywek III ligi: **7 września** z Centrami Ostrów Wielkopolski (godz. 17.00); **21 września** z Fogo Luboń (16.00); **5 października** z Wdą Świecie (15.00); **19 października** z GKS Dopiewo (15.00); **2 listopada** ze Startem Warlubie (14.00); **16 listopada** z Polonią 1912 Leszno (12.00) i **23 listopada** z TKP Elana Toruń (12.00). Kibicujmy naszej drużynie na trybunach.

## Nauka pływania

Ośrodek Sportu i Rekreacji ogłasza nabór na **kurs nauki pływania dla dzieci i dorosłych**. Zebranie organizacyjne dla wszystkich chętnych odbędzie się **9 września br. o godzinie 17.00 w holu głównym hali OSiR (tel. 52 387 20 15)**.

## OSiR wynajmie

**DYREKTOR OŚRODKA SPORTU I REKREACJI W SOLCU KUJAWSKIM OGŁASZA W DNIU 19.09.2013r. O GODZ. 11.00 I PRZETARG NA WYNAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO O POWIERZCHNI 66,50 M<sup>2</sup> Z PRZEZNACZENIEM NA SIŁOWNIĘ W OBIEKcie KRYTEJ PŁYWAŁNI PRZY UL. BOJOWNIKÓW O WOLNOŚĆ I DEMOKRACJĘ 3 W SOLCU KUJAWSKIM.**

**Informację dot. warunków przetargu można uzyskać w OS i R Solec Kujawski - ul. Bojowników o Wolność i Demokrację 3 (sekretariat pokój nr 5, telefonicznie pod nr 52 387 20 15, 52 387 20 16 od poniedziałku do piątku w godz. 8.00-15.00, strona internetowa OS i R [www.osir.soleckujawski.pl](http://www.osir.soleckujawski.pl)).**

**W** SOLECKIE WADOMOŚCI Z RATUSZA 

Wydawca: Urząd Miasta i Gminy, ul. 23 Stycznia 7, 86-050 Solec Kujawski.  
Tel. 52 - 387 - 01 - 32  
e-mail: [rzecznik@soleckujawski.pl](mailto:rzecznik@soleckujawski.pl)  
Redaguje Zbigniew Stefański.  
Druk: *RedGraf* Józef Śmigaj,  
Solec Kujawski.



# USC zanotował

## MAŁŻEŃSTWA

Justyna Szewczyk - Michał Tomasz Nowakowski (20 lipca 2013 r.)  
Kamila Sieklicka - Stanisław Klawiński (20 lipca 2013 r.)  
Aleksandra Soltyszewska - Martin Krajčír (27 lipca 2013 r.)  
Iłona Kaczmarek - Artur Grzegorzczak (3 sierpnia 2013 r.)  
Małgorzata Gabriela Skalska - Marcin Adam Lewandowski (10 sierpnia 2013 r.)  
Ewelina Kotłęga - Michał Dybowski (10 sierpnia 2013 r.)  
Katarzyna Dressler - Jarosław Mazur (16 sierpnia 2013 r.)  
Emilia Krystyna Wróblewska - Michał Dziadkowiec (16 sierpnia 2013 r.)  
Angelika Wanda Dobrzańska - Artur Motławski (17 sierpnia 2013 r.)  
Magdalena Gliwińska - Mateusz Marian Wynarski (17 sierpnia 2013 r.)  
Magdalena Musiałowska - Łukasz Bagrowski (17 sierpnia 2013 r.)  
Daria Deskiewicz - Tomasz Dec (24 sierpnia)

Najlepsze życzenia na nowej drodze życia!



W jednym z wykopów podczas prac w rejonie tunelu, pracownicy natrafili na głowicę pocisku artyleryjskiego, całe szczęście bez zapalnika. Powiadomiono saperów, którzy wiedzieli, co zrobić ze znaleziskiem.

Wszystkim, którzy byli z nami w tych trudnych chwilach i odprowadzili na miejsce wiecznego spoczynku

## Śp. Leopolda Stefańskiego

składamy z serca płynące podziękowania. Dziękujemy rodzinie, przyjaciołom, sąsiadom i znajomym oraz delegacjom, szczególnie Ochotniczej Straży Pożarnej, za udział w uroczystości pogrzebowej.

**ŻONA Z DZIEĆMI**

Składamy serdeczne podziękowania wszystkim, którzy uczestniczyli w uroczystościach pogrzebowych

## Śp. Leszka Dudka

Dziękujemy za pamięć i modlitwy

**RODZINA**

Pan Krystynie Stefańskiej  
oraz Rodzinie

## Śp. Leopolda Stefańskiego

serdeczne wyrazy współczucia przekazują

Burmistrz i pracownicy  
Urzędu Miasta i Gminy  
w Solcu Kujawskim

Najserdeczniejsze wyrazy współczucia dla  
Pani Krystyny Stefańskiej  
z powodu śmierci

## MEŻA

składają  
Kierownictwo i pracownicy  
Zakładu Gospodarki  
Komunalnej  
W Solcu Kujawskim

Panu Mariuszowi  
Zamorowskiemu  
najserdeczniejsze wyrazy  
współczucia z powodu śmierci

## OJCA

przekazują

RADNI RADY MIEJSKIEJ  
I BURMISTRZ  
SOLCA KUJAWSKIEGO

Rodzinie zmarłego

## Śp. LEOPOLDA STEFAŃSKIEGO

wyrazy głębokiego  
współczucia składają

Dyrekcja i pracownicy  
Miejsko - Gminnego  
Ośrodka Pomocy Społecznej  
w Solcu Kujawskim

Pani Justynie Żebrowskiej-  
Dudek serdeczne wyrazy  
współczucia z powodu śmierci

## TEŚCIA

składają

Dyrekcja i pracownicy  
Miejsko - Gminnego  
Ośrodka Pomocy Społecznej  
w Solcu Kujawskim

Pani Justynie Żebrowskiej -  
Dudek szczerze wyrazy  
współczucia z powodu śmierci

## TEŚCIA

składają

BURMISTRZ  
I PRACOWNICY URZĘDU  
MIASTA I GMINY  
W SOLCU KUJAWSKIM



# BURMISTRZ MIASTA I GMINY SOLEC KUJAWSKI OGŁASZA

**I publiczny przetarg ustny nieograniczony, na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu.**

## Opis nieruchomości :

1. Lokal mieszkalny położony w Solcu Kujawskim przy ul. Hanki Sawickiej 7/6.
  2. Lokal położony w budynku o 18 lokalach mieszkalnych.
  3. Lokal usytuowany jest na pierwszym piętrze budynku.
  4. Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju.
  5. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi - 45,35 m<sup>2</sup>.
  6. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wod. - kan., gazową i centralne ogrzewanie.
  7. Budynek położony jest na działce nr 391/10.
  8. Powierzchnia działki wynosi - 358m<sup>2</sup>.
  9. Księga wieczysta nr BY1B/00060818/2\*.
- \*Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi ciężarami i ograniczeniami.
10. Cena wywoławczalokalu wynosi - **132 952,00 zł.**
  11. Cena 1m<sup>2</sup> gruntu do oddania w użytkowanie wieczyste wynosi - 175,00 zł.
  12. Wartość udziału w użytkowaniu wieczystym gruntu wynosi - **3 671,00 zł.**
  13. Ułamkowa część gruntu do oddania w użytkowanie wieczyste wynosi **45/768** tj. stosunek powierzchni użytkowej lokalu do powierzchni użytkowej całego budynku.
  14. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu wynosi 25 % jego wartości, tj. 917,75 zł netto + należny podatek VAT tj. 211,08 zł tj. 1 128,83 zł brutto, kolejne opłaty roczne stanowią 1 % wartości gruntu, tj. 36,71 zł netto + należny podatek VAT.
  15. Termin wnoszenia opłat rocznych za użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu - do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania. Wysokość tej opłaty, może ulec zmianie na skutek zmiany wartości gruntów w okresach nie krótszych niż raz na trzy lata.

**16. Przetarg odbędzie się 20 września 2013r. o godz. 9<sup>00</sup> w siedzibie UMiG w Solcu Kujawskim ul. 23 Stycznia 7.**

17. Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej tj. **13 295,20 zł**, na konto w Banku PeKaO SA I Oddział Solec Kujawski nr 60 1240 3507 1111 0000 3057 6548, **najpóźniej do dnia 16.09.2013 r.**

Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w wypadku uchylenia się od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz Sprzedającego.

18. Z uzasadnionej przyczyny zastrzega się prawo odwołania ogłoszonego przetargu.

19. Lokal przeznaczony do sprzedaży oglądać będzie można po uprzednim zgłoszeniu tego faktu w Urzędzie Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim ul. 23 Stycznia 7 pokój nr 4 tel. (52) 387 01 19, Fax. (52) 387 12 53, e-mail: [mizm@soleckujawski.pl](mailto:mizm@soleckujawski.pl).

**Rokowania, na zbycie budynku mieszkalnego, położonego w Solcu Kujawskim przy ul.23 Stycznia 22/6.**

## Opis nieruchomości :

1. Lokal mieszkalny położony w Solcu Kujawskim przy ul. 23 Stycznia 22/6.
2. Lokal mieszkalny znajduje się w budynku o 8 lokalach mieszkalnych (7 lokali w budynku głównym i 1 w oficynie).
3. Lokal usytuowany jest na I piętrze w budynku głównym.
4. Lokal składa się z 1 pokoju, kuchni z wydzielonym miejscem na wc.
5. Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego wynosi - **30,80m<sup>2</sup>**.
6. Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych tj. piwnicy, pomieszczenia strychowego i pomieszczenia gospodarczego wynosi 23,40m<sup>2</sup>.
7. Łączna powierzchnia użytkowa lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi wynosi 54,20m<sup>2</sup>.
8. Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną, wod-kan, gazową, co.
9. Budynek położony jest na działce nr 401/1.
10. Powierzchnia działki wynosi - 860m<sup>2</sup>.
11. Księga Wieczysta nr BY1B/00116256/2\*.

\*Wszelkie prawa, roszczenia, ciężary i ograniczenia ciążące na lokalach wyodrębnionych nieruchomości ciążą na przynależnych do nich udziałach w współwłasności lub współużytkowaniu wieczystym.

12. Cena lokalu mieszkalnego wynosi - 55 160,00 zł.
13. Cena udziału w gruncie wynosi - 13 881,00 zł.
14. Łączna cena nieruchomości wynosi - **69 041,00 zł.**
15. Udział w gruncie wynosi - **54/639** tj. stosunek powierzchni użytkowej lokalu i pomieszczeń przynależnych do powierzchni użytkowej całego budynku.
16. Termin I przetargu wyznaczony został na 24.05.2013r., termin II przetargu wyznaczony został na 12.07.2013r.
17. Rokowania odbędą się **20 września 2013r. o godz. 11<sup>00</sup>** w siedzibie UMiG, w Solcu Kujawskim ul. 23 Stycznia 7.
18. Zgłoszenia udziału w rokowaniach w zamkniętych kopertach, przyjmowane będą w UMiG **do dnia 16.09.2013r., do godz. 15<sup>00</sup>**.
19. Zaliczkę tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się

wygrywającego rokowania od zawarcia umowy w wysokości 10% ceny tj. **6 904,10 zł, wpłacić należy**, na konto w Banku PeKaO SA I Oddział Solec Kujawski nr 60 1240 3507 1111 0000 3057 6548, **najpóźniej do dnia 16.09.2013r.**

Zaliczka wpłacona przez wygrywającego rokowania, zaliczona zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w wypadku uchylenia się od zawarcia umowy, przepada na rzecz Sprzedającego.

20. Zgłoszenie powinno zawierać:
- imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę,
  - datę sporządzenia zgłoszenia,
  - oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
  - proponowaną cenę i sposób jej zapłaty,
  - proponowany sposób realizacji dodatkowych warunków rokowań,
  - do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki,
21. Z uzasadnionej przyczyny zastrzega się prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości.

22. Lokal przeznaczony do zbycia oglądać będzie można, po uprzednim zgłoszeniu tego faktu w Urzędzie Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim ul. 23 Stycznia 7 pokój nr 4 tel. (52) 387 01 19, Fax. (52) 387 12 53, e-mail: [mizm@soleckujawski.pl](mailto:mizm@soleckujawski.pl).

**Rokowania, na zbycie lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu.**

## Opis nieruchomości :

1. Lokal mieszkalny położony w Solcu Kujawskim przy ul. Juliusza Słowackiego 6/25.
2. Lokal położony w budynku o 45 lokalach mieszkalnych.
3. Lokal usytuowany jest na III piętrze budynku.
4. Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju.
5. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi - 45,42 m<sup>2</sup>.
6. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wod. - kan., gazową i centralne ogrzewanie.
7. Budynek położony jest na działce nr 375/9.
8. Powierzchnia działki wynosi - 521m<sup>2</sup>.
9. Księga wieczysta nr BY1B/00060333/8\*.

\*Wszelkie prawa, roszczenia, ciężary i ograniczenia ciążące na lokalach wyodrębnionych z nieruchomości ciążą na przynależnych do nich udziałach w współwłasności lub współużytkowaniu wieczystym.

10. Cena lokalu **131 543,00 zł.**
11. Cena 1m<sup>2</sup> gruntu do oddania w użytkowanie wieczyste wynosi - 173,00 zł.
12. Wartość udziału w użytkowaniu wieczystym gruntu wynosi - **2 155,00 zł.**
13. Ułamkowa część gruntu do oddania w użytkowanie wieczyste wynosi **45/1882** tj. stosunek powierzchni użytkowej lokalu do powierzchni użytkowej całego budynku.
14. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu wynosi 25 % jego wartości, tj. **538,75 zł netto** + należny podatek VAT, kolejne opłaty roczne stanowią 1 % wartości gruntu, tj. 21,55 zł netto + należny podatek VAT.

15. Termin wnoszenia opłat rocznych za użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu - do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania. Wysokość tej opłaty, może ulec zmianie na skutek zmiany wartości gruntów w okresach nie krótszych niż raz na trzy lata.

16. Termin I przetargu wyznaczony został na 24.05.2013r., termin II przetargu wyznaczony został na 12.07.2013r.

**17. Rokowania odbędą się 20 września 2013r. o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie UMiG w Solcu Kujawskim ul. 23 Stycznia 7.**

18. Zgłoszenia udziału w rokowaniach w zamkniętych kopertach, przyjmowane będą w UMiG **do dnia 16.09.2013r. do godz. 15<sup>00</sup>**.

19. Zaliczkę tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się wygrywającego rokowania od zawarcia umowy w wysokości 10% ceny tj. **13 154,30 zł, wpłacić należy**, na konto w Banku PeKaO SA I Oddział Solec Kujawski nr 60 1240 3507 1111 0000 3057 6548, **najpóźniej do dnia 16.09.2013r.**

Zaliczka wpłacona przez wygrywającego rokowania, zaliczona zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy, przepada na rzecz Sprzedającego.

20. Zgłoszenie powinno zawierać:
- imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę,
  - datę sporządzenia zgłoszenia,
  - oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
  - proponowaną cenę i sposób jej zapłaty,
  - proponowany sposób realizacji dodatkowych warunków rokowań,
  - do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki,
21. Z uzasadnionej przyczyny zastrzega się prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości.

22. Lokal przeznaczony do zbycia oglądać będzie można, po uprzednim zgłoszeniu tego faktu w Urzędzie Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim ul. 23 Stycznia 7 pokój nr 4 tel. (52) 387 01 19, Fax. (52) 387 12 53, e-mail: [mizm@soleckujawski.pl](mailto:mizm@soleckujawski.pl).

# BURMISTRZ MIASTA I GMINY SOLEC KUJAWSKI OGŁASZA

I Przetarg, na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Solcu Kujawskim przy ul. Kujawskiej.

1.

Lp	Nr działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	KW	Opis nieruchomości	Funkcja w planie *	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości w zł Netto *
1.	790/62	4986	BY1B/00180546/1	Teren w pełni uzbrojony. Na nieruchomości może być zrealizowany wielkopowierzchniowy obiekt handlowy o powierzchni sprzedaży powyżej 400m <sup>2</sup> ,nie większej niż 2000m <sup>2</sup> .Bezpośrednio do nieruchomości przylega ul.Kujawska	Teren przeznaczony pod rozmieszczenie obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400m <sup>2</sup> (3UC/U)	Przetarg	1 200,000 zł*

\*Do ceny doliczony zostanie należny podatek VAT.

2. Dla przedmiotowego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic: Toruńska, Tartaczna i Kujawska w Solcu Kujawskim uchwalony Uchwałą Nr XXXVIII/292/10 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 29 czerwca 2010r.,opublikowany w Dz. Urz.Woj. Kuj - Pom. Nr 131, poz.1672.

3. W ewidencji gruntów teren sklasyfikowany został jako (Bp).

4.Na nieruchomości może być zrealizowany wielkopowierzchniowy obiekt handlowy o powierzchni sprzedaży powyżej 400m<sup>2</sup>,nie większej niż 2000m<sup>2</sup>.

Bezpośrednio do nieruchomości będącej przedmiotem przetargu przylega ulica Kujawska.

5.PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ 18 października 2013r. o godz. 10<sup>00</sup>, w Urzędzie Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim przy ul. 23 Stycznia nr 7.

8.Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej tj.120 000,00 zł na konto UMiG w Banku PEKAO S.A. I Oddział w Solcu Kujawskim nr 60 1240 3507 1111 0000 3057 6548 lub w kasie Urzędu, najpóźniej w terminie do dnia 14.10.2013r.

9.Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia gruntu, a w przypadku uchylenia się tej osoby od zawarcia umowy przepada na rzecz sprzedającego.

10. Z uzasadnionej przyczyny zastrzega się prawo odwołania ogłoszonego przetargu.

11. Szczegółowe informacje uzyskać można w Urzędzie Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim przy ul.23 Stycznia nr 7, pokój 4, telefon (52) 387-01-06, fax.(52) 387-12-53, e-mail: [rmizm@soleckujawski.pl](mailto:rmizm@soleckujawski.pl).

Ogłoszono na podstawie art.38, art.39 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U z 2010r Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami) i § 25 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub własność gminy ( Dz. U z 2004r. Nr 207, poz. 2108 z późn.zm.)

## Wykazy nieruchomości

Burmistrz Miasta i Gminy Solec Kujawski stosownie do art. 35 ust. 1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r., nr 102, poz. 651 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości, że w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim na tablicy ogłoszeń przy ul. 23 Stycznia 7, zostały wywieszone wykazy obejmujące następujące nieruchomości:

**nieruchomość do wydzierżawienia, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, położonej w Solcu Kujawskim przy ul. Powstańców - z przeznaczeniem dostępu do pawilonu handlowo-usługowego;**

**nieruchomość gruntową przeznaczoną do bezprzetargowego zbycia na polepszenie warunków nieruchomości przyległej (nieruchomość gruntową stanowi działka nr 999/1 o pow.0,0632 ha, położona w Solcu Kujawskim przy ulicy Unii Europejskiej);**

**nieruchomość gruntową przeznaczoną do sprzedaży na rzecz dotychczasowego dzierżawcy (nieruchomość gruntową stanowi działka nr 996/1 o pow.2,0882 ha, położona w Solcu Kujawskim przy ulicy Unii Europejskiej 17);**

**nieruchomość gruntowa przeznaczona do sprzedaży na rzecz dotychczasowego dzierżawcy (nieruchomość gruntową stanowią działki: nr 998/2, 998/3, 997/2, 997/3, 996/3, 996/7, 999/2 o łącznej pow.1,8890ha, położone w Solcu Kujawskim przy ulicy Unii Europejskiej).**